

Красное Знамя



Газета основана
27 апреля 1931 года

УЧРЕДИТЕЛЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

№ 10 (13547) ■ ВТОРНИК 12 февраля 2019 года ■ Выходит во вторник и пятницу ■ Цена договорная

ПОДГОТОВКА К 30-ЛЕТИЮ ВЫВОДА ВОЙСК ИЗ АФГАНИСТАНА



15 февраля 1989 года - значимая дата в истории нашего Отечества. В этом году исполняется 30 лет со дня вывода советских войск из республики Афганистан.

В целях пропаганды воинской славы и подвигов воинов-интернационалистов, ветеранов военной службы, участников локальных войн и военных конфликтов, увековечения памяти погибших, которые оказывали помощь афганской армии и народу Афганистана, а также другим странам в рамках миротворческой миссии, в Киржачском районе организуются памятные и торжественные мероприятия, посвященные 30-летию вывода войск из Афганистана.

К участию и сотрудничеству в юбилейных памятных мероприятиях привлечены ветераны боевых действий в Афганистане, которых на территории района проживает 68 человек, Центр военно-патриотического воспитания молодежи Киржачского района, образовательные организации, учреждения культуры, общественные объединения, комитет солдатских матерей, военный комиссариат.

В преддверии памятной даты в школах района, где в 2016 году за средства областного гранта при поддержке районной администрации и активного участника социальной жизни района, индивидуального предпринимателя Н. Майоровой установлены шесть памятных мемориальных досок, пройдут линейки в честь Дня памяти воинов-интернационалистов.

На мемориальных досках в МБОУ СОШ № 1, № 2 и № 6 увековечены имена киржачан - участников локальных войн, погибших при исполнении служебного долга: Канаева Григория Васильевича, Воженкова Алексея Валентиновича, Золотарева Алексея Викторовича, Благова Сергея Александровича, Семенова Юрия Викторовича, Серегина Михаила Вячеславовича.

В день памяти в Свято-Благовещенском женском монас-

тыре пройдет панихида по погибшим россиянам, исполнявшим служебный долг за пределами Отечества.

15 февраля в парке имени 36-й гвардейской стрелковой дивизии состоится митинг, посвященный выводу войск из Афганистана, и торжественное возложение цветов и венков к мемориалу «Воинам-интернационалистам».

На митинге глава администрации района вручит участникам афганских событий памятные юбилейные медали «30 лет выполнения боевой задачи, окончания боевых действий и вывода войск из Афганистана», учрежденные общественной организацией ветеранов Вооруженных сил Российской Федерации.

Юбилейная награда приобретена администрацией района для всех участников военных действий в Афганистане и будет вручена многим на дому и при личных встречах с главами поселений, военкомом.

По старой доброй традиции участники войны в Афганистане после торжественного мероприятия со своими семьями, друзьями соберутся в неформальной обстановке на банкете, организованном районной администрацией.

6 февраля делегация воинов-афганцев, проживающих в Киржачском районе, приняла участие в областном торжественном мероприятии, посвященном Дню памяти о россиянах, исполнявших служебный долг за пределами Отечества, и 30-летию вывода войск из Афганистана.

В этом году все мероприятия, приуроченные к юбилейной дате вывода войск из Афганистана, финансируются за счет средств бюджета администрации района и включены в муниципальную программу.

Комитет социальной политики, физической культуры и спорта администрации Киржачского района.

НА СНИМКАХ: почетный караул у мемориальных досок одной из школ района; глава администрации Киржачского района М. В. Горин (в центре) и участники прошлогоднего митинга, посвященного выводу советских войск из Афганистана.



Вниманию жителей города Киржач и Киржачского района!

Во исполнение постановления губернатора Владимирской области от 17.02.2004 года № 110 «О проведении деловых встреч с населением области»,
15 февраля 2019 г., в 11 час.,

в зале заседаний администрации Киржачского района (г. Киржач, ул. Серегина, д. 7, 1 этаж) проводится встреча с начальником государственной инспекции по охране и использованию животного мира администрации Владимирской области

КУФТИНЫМ
Валерием Александровичем.

Приглашают на встречу

Уважаемые жители г. Киржач!

14 февраля, в 15.00,

в Центральной библиотеке состоится ТЕМАТИЧЕСКАЯ ВСТРЕЧА

с работниками ЗАГСа.

Приглашаем всех желающих:

г. Киржач, ул. Серегина, д. 10,

телефон для справок 8 (49237) 2-10-06.

Отдел социальной защиты населения (райсобес).

Вниманию жителей города Киржача и Киржачского района!

Депутат Законодательного Собрания Владимирской области седьмого созыва

по избирательному округу № 10

ПРОНИНА Наталья Геннадьевна

каждый второй четверг месяца, с 12.00 до 14.00,

будет проводить прием граждан в здании администрации Киржачского района

(г. Киржач, ул. Серегина, д. 7).

Запись по тел. 8 (49237) 2-46-77.

МИТИНГ ПАМЯТИ

Районное торжественное мероприятие, посвященное Дню памяти о россиянах, исполнявших служебный долг за пределами Отечества, и 30-летию вывода войск из Афганистана, состоится в парке им. 36-й гвардейской стрелковой дивизии 15 февраля, в 11.00. Администрация Киржачского района (контактный тел. 2-07-33).

В администрации

Владимирской области

ПО РЕШЕНИЮ ГУБЕРНАТОРА ВЛАДИМИРА СИПЯГИНА НОВАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ СХЕМА ОБРАЩЕНИЯ С ОТХОДАМИ ИСКЛЮЧИТ ВВОЗ ВО ВЛАДИМИРСКУЮ ОБЛАСТЬ МУСОРА ИЗ ДРУГИХ РЕГИОНОВ

Администрация Владимирской области разъясняет, что в утвержденной прежним руководством региона и актуальной на сегодняшний день Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными, предусмотрен ввоз на территорию Владимирской области мусора из соседних регионов. Эта информация содержится в разделе № 7 «Схема потоков отходов», в таблицах 7.12 и 7.13 Территориальной схемы, которая размещена в открытом доступе на официальном сайте департамента природопользования и охраны окружающей среды областной администрации www.dppr.avo.ru.

В настоящее время ведется работа по корректировке Территориальной схемы с формированием нового перечня объектов обработки, утилизации и захоронения отходов, оптимизацией логистики транспортирования отходов от объектов их образования до объектов их захоронения, с корректировкой данных о фактических объектах транспортирования отходов и актуализацией реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов муниципального образования и схемы их размещения, актуализацией реестра юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, направляющих отходы на объекты их размещения.

В новую территориальную схему по распоряжению губернатора Владимира Сипягина не будет включен ввоз на территорию Владимирской области мусора из других регионов.

ПОЖАЛОВАТЬСЯ

НА НЕКАЧЕСТВЕННУЮ УБОРКУ СНЕГА МОЖНО НА «ГОРЯЧУЮ ЛИНИЮ» АДМИНИСТРАЦИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Владимирской области напоминает, что очистка от снега крыш домов и прилегающих территорий, согласно Жилищному кодексу РФ – обязанность собственников и владельцев зданий, а также руководителей управляющих компаний, организаций, предприятий и учреждений, на чьем обслуживании находятся эти строения. Ответственность за уборку снега во дворах несут управляющие компании и товарищества собственников жилья, за чистоту пятиметровой зоны, прилегающей к магазинам, объектам бытового обслуживания, – собственники или арендаторы этих объектов, а за чистоту на улицах и площадях, в скверах и парках отвечают муниципальные службы.

В регионе организован контроль своевременного проведения работ по очистке крыш зданий от снега, наледи и сосулек муниципалитетами, управляющими компаниями и частными лицами. Жители области могут сообщать о некачественной уборке снега, опасных сосульках и наледи на крышах зданий и многоквартирных домов, несвоевременном вывозе мусора по телефонам муниципальных единых дежурно-диспетчерских служб и на «горячую линию» государственной инспекции административно-технического надзора областной администрации (по телефону 8 (4922) 45-10-42 в будние дни, с 09.00 до 17.30, перерыв - с 12.30 до 13.00).

Киржачский район – тел. ЕДДС: 112, 2-26-58 – МКУ «ЕДДС Киржачского района», отдел по делам ГО и ЧС администрации Киржачского района; вышестоящая организация – администрация Киржачского района.

Владимирская область: 39-99-99 - «Единый телефон доверия» - ГУ МЧС России по Владимирской области.
Пресс-служба администрации области.

МБУДО «Детская школа искусств» Киржачского района им. В.М.Халилова

КОНЦЕРТНЫЙ ЗАЛ ШКОЛЫ ИСКУССТВ

15 ФЕВРАЛЯ 14:00

КОНЦЕРТ ПАМЯТИ ГАЛИНЫ ЕСАУЛОВОЙ

В концерте примут участие учащиеся и преподаватели «Детской школы искусств» им. В.М.Халилова, студенты и преподаватели Академического музыкального училища при Московской Государственной консерватории им. П.И.Чайковского и Ивановского музыкального училища.

Реклама.

ВХОД СВОБОДНЫЙ

6+

В ПРОГРАММЕ ПРОИЗВЕДЕНИЯ: РАХМАНИНОВА, ШОПЕНА, ЧАЙКОВСКОГО, САРАСАТЕ, ГЕНДЕЛЯ, ПРОКОФЬЕВА, КРОВОТА-БЛАЖЕВИЧА

г. Киржач, ул. Серегина, д.10. Тел.: 8(49237) 2-21-44.

ПРЕОДОЛЕНИЕ

«Мир я сравнил бы с шахматной доской: то день, то ночь. А пешки? Мы с тобой ...» - эти строки принадлежат великому философу, ученому и поэту Омару Хайяму. Так кто же тот игрок, кто разыгрывает на доске жизни сложные и запутанные партии, заставляя своего соперника преодолевать, казалось бы, немислимые трудности? Сегодня мой рассказ - о человеке, которому судьба не раз пыталась поставить шах и мат, а он, используя навыки, выработанные при игре в шахматы, в, казалось бы, безнадежной ситуации всегда находил шанс побороться и добиться перевеса на свою сторону.

Завтра свой 75-летний юбилей отмечает Юрий Александрович Голуб - Почетный гражданин города Киржача и Киржачского района, человек неординарный, многогранный, внесший огромный вклад в развитие шахмат в нашем районе.

ДЕКОРАТИВНЫЙ ЗАМОЧЕК

Место рождения Юрия Александровича - поселок Тоцкое Оренбургской области, где в промерзлый февральский день 1944 года он появился на свет. Его родители были эвакуированы в Оренбуржье. Мама была коренной москвичкой, отец - родом с Украины. В то время население Оренбургской области напоминало лоскутное одеяло. Бок о бок мирно жили и поддерживали друг друга русские и татары, казахи и евреи. Жилось в военное и послевоенное время трудно. Суровый климат, помноженный на очень скудное питание, был тяжелым испытанием для людей. Да что говорить?! В то время всем жилось ох как нелегко. До сих пор помнит Юрий Александрович похлебку из солодкового корня, а еще бережно хранит теплые воспоминания о том, как, будучи маленьким мальчишкой, он спокойно один гулял по улицам, и родители, находившиеся на работе, не боялись, что с ним может случиться что-то плохое, зная, что если сынишка зайдет в любой дом, его обязательно накормят, как бы ни было голодно, да и соседи присмотрят.

Дома в поселке не заперлись, и случаев воровства не было. Матери Ю. А. Голуба очень трудно было привыкнуть к такому укладу жизни. В Москве это было бы просто невозможным. Для душевного спокойствия она все-таки повесила на двери маленький декоративный замочек, который открывался без ключа, что было предметом шуток со стороны мужа и сына.

СТАНОВЛЕНИЕ

Через несколько лет отца перевели во Владимирскую область. Мать очень радовалась, что они теперь будут поближе к Москве. Сначала жили в Покрове, где Юра учился с 1 по 6 классы. Жила семья всегда очень скромно, мальчик часто болел, но, несмотря на пропуски занятий, успевал по всем предметам. Одноклассники приносили ему домашние задания, с которыми тот успешно справлялся, самостоятельно осваивая новый материал, а потом просили дать им списать. Учиться приходилось лежа. После четырех двухсторонних воспалений легких пареню пришлось буквально выкарабкиваться к жизни, не давая болезни утащить его на черное дно безысходности и отчаяния.

И тут крепкой поддержкой и опорой стали книги, сыгравшие огромную роль в становлении его как личности. Любовь к чтению парнишке передалась от мамы. Как-то раз Валентина Васильевна принесла болеющему сынишке книгу Ф. Купера «Следопыт», которая произвела на Юру огромное впечатление. С тех пор жизни без книг он уже не представлял. Мальчик очень много болел и очень много читал, а мама постоянно приносила ему из библиотеки все новые и новые книги. И вскоре непрочитанные книги закончились. Тогда он стал перечитывать заново уже прочитанные. Ему нравилось все: и приключения, и фантастика, и классические произведения.

Через 5 лет семья переехала в Киржач, и Юрий продолжил учебу в средней школе № 2. Учился он практически на одни пятерки и окончил школу с серебряной медалью. Когда юноше исполнилось 16 лет, умер отец, и Юра остался с мамой вдвоем, живя в полуразрушенном доме на ее крохотную зарплату. Поэтому сразу же после окончания учебы он устроился лаборантом в своей школе, решив продолжить дальнейшее обучение в заочной форме.

Юноша решил поступать в химико-технологический институт, а подтолкнула его к этому шагу опять-таки книга - «Занимательная геохимия» А. Ферсмана, которую как-то раз принесла Валентина Васильевна из библиотеки в связи с отсутствием непрочитанных художественных книг. Эту книгу Юра прочитал несколько раз с большим интересом. Видя это, мама принесла ему учебник по химии, который сын стал самостоятельно осваивать. Поэтому когда настала пора изучать данный предмет в школе, он был уже к этому подготовлен, с удовольствием помогал учителю в проведении химических опытов, отлично знал лабораторное оборудование. После окончания школы Юрий дважды пытался поступать в химико-технологический институт, пока ему не сказали, что по состоянию здоровья (слабые легкие, проблемы с сердцем) он там учиться не сможет.



Тогда он открыл справочник вузов и наугад ткнул пальцем, который замер на строчке «Московский государственный заочный педагогический институт».

Выбор оказался не случаен. Рисовать мальчик начал с раннего возраста, делая несомненные успехи. Родители всячески поддерживали его увлечение. Тяга к творчеству передалась Юре по материнской линии. Его двоюродная сестра была довольно известным скульптором, увя, «сгорев» от неизлечимой болезни в 37 лет. Немало ее работ можно увидеть в Фергане.

На художественно-графическое отделение молодой человек поступил сразу же. Юрий любил рисовать натюрморты, пейзажи, стремясь передать на холсте, листке бумаги красоту окружающей природы, которую он так любил, мир во всем многообразии, получая несравнимое наслаждение от прогулок по лесу, когда хочется вдыхать и вдыхать смолистый воздух, наслаждаться пением птиц, и так хорошо думается.

А еще жизнь заиграла яркими красками, когда Юрий всерьез увлекся фотографированием, дающим возможность запечатлеть на пленке все самое интересное, что его окружало.



В ДОБРОВОЛЬНОМ ПЛЕНУ У ШАХМАТ

Смерть отца сын пережил тяжело. Он всячески стремился поддержать мать, которую очень любил. Видя, в каком угнетенном состоянии тот находится, его одноклассник решил научить друга игре в шахматы, чтобы хоть немного облегчить его душевную боль. Сначала шахматы особо не заинтересовали юношу. Как-то раз, когда проходило первенство района по шахматам, а список участников оказался неполным, Юрию Голубу предложили тоже посостязаться за шахматной доской.

- Из семнадцати партий я проиграл шестнадцать, - смеется, вспоминая этот конфуз, Юрий Александрович. - На том первенстве я занял предпоследнее место, опередив лишь одного старичка. Как же меня это задело!

Молодой человек себя дураком не считал, а здесь такое фиаско! Он обложился литературой по шахматам, стал выписывать журналы по соответствующей теме, которые читал взахлеб, увлекаясь шахматами все больше и больше. Через пару лет Юрий Голуб стал чемпионом района, и свое чемпионство сохранял на протяжении нескольких лет, не давая соперникам одерживать над собой верх. А также были различные соревнования, с которых молодой шахматист возвращался победителем или призером. Он был капитаном сборной команды ДСО «Урожай», являлся организатором всех шахматных турниров, проходивших в Киржаче, возглавлял федерацию шахмат района.

Любовь к шахматам была столь сильна, что Юрий Александрович не мог не увлечь этой захватывающей игрой и учащихся, и вскоре средняя школа № 2, в которой он работал, была повально охвачена «шахматной эпидемией». В каждом классе проходило первенство, в котором участвовали по 15-20 начинающих шахматистов. Энтузиазм и страстная увлеченность шахматами Ю. А. Голуба, которую он передавал ребятам, уча их шаг за шагом постигать великое искусство этой красивейшей игры, требующей немалых умственных усилий, привело к тому, что встал вопрос об организации в Киржаче детской спортивной школы с двумя отделениями - лыжным и шахматным. И если лыжное было укомплектовано тренерским составом, то в шахматном все оказалось сложнее. Его возглавить предложили Ю. А. Голубу.

ТРЕНЕР

В то время в жизни Юрия Александровича Голуба произошли большие изменения. Работая в школе лаборантом, он также вел несколько часов рисования, а так как учитель рисования уходил на пенсию, то по договоренности с директором Юрий Александрович должен был занять его место. А в отделе образования об этом не знали, послали заявку на учителя рисования, и в школе появилась молодая учительница, выпускница Ивановского художественного училища - Надежда Николаевна Попова. Чувствуя ответственность за данное ранее Юрию Александровичу обещание, директор школы А. М. Гальянова попыталась исправить положение и добиться ее перевода, а у молодых людей стали завязываться отношения. Они совместно работали над оформлением школы, Юрий Александрович щедро делился советами, помогал Надежде Николаевне в работе, практически направил ее на учебу в МГЗПИ, который сам до этого успешно

оканчивал. Так дружеские отношения стали перерастать в нечто большее и привели к созданию семьи. Воспитанная в несколько других условиях, жена тянулась за мужем, ее восхищали его начитанность, острый ум, многообразие интересов, обилие книг, которые он собирал вместе со своей матерью.

Надежда Николаевна стала для Юрия Александровича не только любимой женщиной, охотно разделявшей его интересы и увлечения, но и главной поддержкой и опорой, когда в дом постучала беда.

В квартире немало работ супруги Ю. А. Голуба, а в его комнате, на видном месте, висит портрет любимой мамы, написанный любимой женой. Валентина Васильевна, которая вначале не одобрила выбор сына, очень скоро по достоинству оценила золотое сердце его Надюшки.

Когда поступило предложение возглавить шахматное отделение, жена убедила мужа его принять, прекрасно осознавая, какую роль в его жизни играют шахматы. И после недолгих колебаний Юрий Александрович дал свое согласие. Вчерашнему игроку, сражавшемуся за шахматной доской с самыми серьезными соперниками, теперь хотелось попробовать себя в роли тренера, передать ученикам свои знания, опыт, которого было накоплено немало. Первыми воспитанниками шахматного отделения стали учащиеся средней школы № 2.

Молодой тренер весь отдавался своей работе, он учил ребят быть тактиками и стратегами за шахматной доской, правильно анализировать партии, проникать с ними в тайники шахматной науки, разбирал этюды, знакомил со множеством книг, постигая теорию шахмат.

И как же становилось радостно на душе, когда воспитанники Ю. А. Голуба стали занимать призовые места на соревнованиях.

Юрий Александрович убежден: кто начинает играть в шахматы поздно, не может добиться больших результатов (себя он причисляет к этой категории). Начинать следует с раннего возраста.

Количество желающих постичь шахматную науку возрастало, приходили ребята из других школ, и одному Юрию Александровичу предложил тренерскую работу своей бывшей ученице Марине Печниковой, когда она окончила среднюю школу.

Конечно, вначале девушке было нелегко, но Ю. А. Голуб всегда приходил на помощь, поддерживал в трудную минуту. На первых порах он отдал ей часть своих учеников, а потом они стали работать в творческом тандеме. Марина давала юным шахматистам начальные знания, а затем школьники попадали в опытные руки Юрия Александровича, который шлифовал их мастерство. Ребята учились храбро атаковать и умело обороняться на шахматном поле, окружать противника, тонко проводить осаду. Они ощущали себя полководцами, которые бросают вперед свои войска, или, наоборот, искусно маневрируя, подводят противника к умело подготовленной западне.

ШАХМАТНЫЕ САМОРОДКИ

Уже в первый год команда юных шахматистов Ю. А. Голуба заняла первое место на соревнованиях в области. А дальше пошла победы и призовые места на самых разных шахматных турнирах. Юрий Александрович работал с каждым воспитанником, но чем больше ребята погружались в мир шахмат, тем ярче начинали блистать истинные самородки.

Таким был Сергей Шипов - яркая неординарная личность, великолепный шахматист, который навсегда связал свою жизнь с шахматами. Он понимал своего наставника с полуслова. Склонившись над книгой, они могли часами разбирать ту или иную партию, анализировать прошлую игру, искать, в чем причина допущенных промахов. Для Сергея, как и для Юрия Александровича Голуба, шахматные соревнования превращались в настоящее искусство.

Совершенствование шахматного мастерства Сергей Шипов продолжил в московской спортивной школе-интернате, затем окончил физико-математический факультет МГУ. Воспитанник Ю. А. Голуба стал вице-чемпионом России, был победителем нескольких международных турниров, входил в команду чемпиона мира Г. Каспарова. Он - автор четырех книг о шахматах, которые бережно хранит его первый тренер, от души гордясь своим воспитанником, ставшим гроссмейстером.

«Первому учителю шахмат Юрию Александровичу Голубу от его прилежного ученика...» - гласит подпись Сергея Шипова на титульном листе одной из его книг, подаренной своему тренеру.

Известным гроссмейстером стал еще один ученик Юрия Александровича - Володя Белов. Буквально сразу опытный взгляд тренера оценил неординарные способности совсем еще мальчишки, который буквально жил шахматами. Он все схватывал на лету и заставлял своих соперников за шахматной доской, невзирая на их опыт и мастерство, очень быстро понять, что в лице юного паренюка они видят перед собой очень серьезного противника.

(Продолжение на 4-й стр.)

НА СНИМКАХ: Ю. А. Голуб; вместе со своим учеником Сергеем Шиповым; Володя Белов дает интервью во время проведения кубка Ю. А. Голуба; занятия на дому.



ПРЕДОСТЕРЕГАЯ И ЗАЩИЩАЯ

История создания комиссий по делам несовершеннолетних начинается с 14 января 1918 года, когда В. И. Ленин подписал Декрет Совета Народных Комиссаров «О комиссиях для несовершеннолетних», определивший курс молодого государства на социальное воспитание детей и подростков, на применение к ним мер воспитательного и принудительного характера. Комиссии предназначались для организации планомерной борьбы с правонарушениями несовершеннолетних и согласования деятельности заинтересованных ведомств. Суды и тюремные заключения для малолетних и несовершеннолетних, не достигших 18 лет, были упразднены.

С 1920 года основная задача комиссий была определена как оказание медико-психологической, педагогической и социальной помощи несовершеннолетним. В годы Великой Отечественной войны при исполкомах местных Советов были образованы специальные комиссии по устройству детей, оставшихся без родителей. На них же возлагались охрана прав несовершеннолетних, их трудоустройство, предупреждение безнадзорности.

Вновь комиссии по делам несовершеннолетних возродились в 1957 году. Им была возвращена роль органа, координирующего всю работу по профилактике детской безнадзорности и правонарушений.

В 1967 году Президиум Верховного Совета РСФСР утвердил «Положение о комиссиях по делам несовершеннолетних», согласно которому те являются основным координационным звеном в системе государственных органов и организаций общественной безопасности, специально занимающихся воспитательной и профилактической работой среди несовершеннолетних.

В 1999 году был принят Федеральный закон № 120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних», который впервые определил перечень субъектов системы профилактики в этой сфере и возложил на комиссии важную роль координации деятельности всех органов и учреждений по защите прав детей. В названии «комиссии по делам несовершеннолетних» добавилось «и защите их прав».

В соответствии с действующим законодательством комиссии обладают определенными властными полномочиями, что выражается в наделении их правом рассматривать дела об административных правонарушениях и принимать постановления, а также возбуждать дела по ряду административных правонарушений. Указанными властными полномочиями комиссии были наделены с 2002 года.

Перевалив столетний рубеж, комиссии не потеряли своей значимости. При этом административный процесс стал не менее серьезным, чем уголовный. На всех его этапах и стадиях, от возбуждения дела об административном правонарушении до исполнения постановлений о назначении административного наказания, возросли объем и сложность процессуальных действий. В ходе рассмотрения дел первостепенное значение отведено изучению личности несовершеннолетнего, защите его прав и законных интересов, оказанию юридической помощи, в чем смогла убедиться, побывав на одном из заседаний комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав (КДН и ЗП) Киржачского района, проходившем в последний январский день.

Несколько административных правонарушений были связаны с недолжным исполнением родителями своих обязанностей по воспитанию детей, которые пропускают занятия в школах и колледже. Одна из матерей объяснила двухнедельное непосещение школы ее двумя дочерьми тем, что они уезжали отдыхать, а она не знала, что надо было написать соответствующее заявление в учебное учреждение. Семья находится в социально опасном положении. Мать не идет на контакт ни с классными руководителями своих детей, ни с сотрудниками Центра комплексного социального обслуживания населения.

Ж. Б. Резниченко, заместитель главы администрации района, руководитель аппарата, предупредила женщину, что в отношении нее составлен протокол. Если ситуация в семье не изменится и будут составлены три протокола, – это дает право обратиться в суд о лишении родительских прав.

Последующие рассмотренные на заседании комиссии административные протоколы также касались пропуска занятий подростками – как в школах, так и в колледже. Члены комиссии, задавая многочисленные вопросы, стремились понять: что же движет подростком, который забросил учебу, почему бездействовали родители, каковы условия в семье? Они пытались достучаться до детей и их родителей, которые были вызваны на заседание комиссии, предостеречь, что, если ситуация не изменится, последствия могут быть самыми пагубными.

– Некоторые родители считают, что воспитывать детей должна одна школа, находя множество отговорок, когда их привлекают к ответственности, – сказала Жанна Борисовна. – Дети предоставлены сами себе, что приводит к негативным последствиям. В то же время в районе успешно действуют различные кружки, спортивные секции. Немало детей, в том числе и из многодетных семей, посещают Детскую школу искусств. Так что каждый подросток может найти себе занятие по душе и проводить свободное время с пользой.

Никого не оставила равнодушным судьба грудного ребенка, родители которого, видимо, так и не осознали, какая ответственность легла на их плечи с появлением на свет сынишки. Состояние ребенка вызывает серьезную тревогу, а мать отказалась от его госпитализации. Тревогу за-



били врачи, органы опеки, сотрудники ОМВД. В настоящее время он находится во Владимирской больнице, против его родителей возбуждено уголовное дело.

Кроме этого, члены комиссии рассмотрели и другие дела. Чувствовалось, что главной их задачей было, в первую очередь, не наказать провинившихся, а помочь.

Завершилось заседание комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав на позитивной ноте: Ж. Б. Резниченко вручила Почетную грамоту ответственному секретарю комиссии Е. А. Яшиной, которая уже много лет трудится на этом ответственном посту.

После завершения работы попросила Екатерину Анатольевну ответить на ряд вопросов.

– Скажите, пожалуйста, кто входит в состав комиссии, и каковы ее основные цели и задачи?

– В состав комиссии, который утверждается постановлением главы администрации района, входят 15 человек – представители здравоохранения, Центра занятости населения, учреждений социальной защиты, Отделения МВД, прокуратуры, МЧС и других структур, сотрудники администрации – иными словами, представители всех органов системы профилактики. Председатель КДН и ЗП – Ж. Б. Резниченко, заместитель главы администрации района, руководитель аппарата.

Основными задачами комиссии являются предупреждение безнадзорности, беспризорности, правонарушений и антиобщественных действий несовершеннолетних, выявление и устранение причин и



условий, способствующих этому; обеспечение защиты прав и законных интересов несовершеннолетних; социально-педагогическая реабилитация несовершеннолетних, находящихся в социально опасном положении, выявление и пресечение случаев вовлечения несовершеннолетних в совершение преступлений и антиобщественных действий.

Дважды в месяц проводятся заседания комиссии, на которых рассматриваются материалы в отношении несовершеннолетних граждан, а также взрослых, не выполняющих свои родительские обязанности. Материалы поступают в комиссию из Отделения МВД России по Киржачскому району, общеобразовательных организаций, органов здравоохранения, органов социальной защиты населения и др.

– Расскажите, пожалуйста, об итогах работы за 2018 год комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав.

– На учете в КДН и ЗП состоят 115 подростков, из них 12, употребляющие алкогольную, спиртосодержащую продукцию, 3 подростка – по поводу немедицинского потребления психоактивных или одурманивающих веществ.

За минувший год с профилактического учета комиссией сняты 49 несовершеннолетних, поставлены на учет 68.

На заседаниях комиссии были выявлены 2 неблагополучные семьи (аналогичный период прошлого года – 11), где воспитываются 5 детей. Помещены в социально-реабилитационный центр 10 детей, 1 человек ограничен в родительских правах, 7 семей поставлены на профилактический учет в единый банк данных о несовершеннолетних, находящихся в социально опасном положении, и их семьях. С ними проводится индивидуально-профилактическая работа.

– Екатерина Анатольевна, как обстоят дела с преступностью среди несовершеннолетних в нашем районе?

– Анализ преступности среди несовершеннолетних показывает, что на территории Киржачского района за 2018 год было совершено 13 преступлений (за АППГ – 29 преступлений), то есть наблюдается снижение преступности несовершеннолетних на 55,2 процента, что не может не радовать.

По видам преступлений «пальму первенства» держат кражи чужого имущества. Их было совершено 10 (за АППГ – 21).

За 2018 год несовершеннолетними совершено 3 тяжких преступления (АППГ – 8), 8 преступлений средней тяжести (АППГ – 15), 2 преступления небольшой тяжести (АППГ – 5).

На профилактический учет в 2018 году в ГДН ОтдМВД России по Киржачскому району поставлены 25 подростков (АППГ – 11). Из них до достижения возраста привлечения к уголовной ответственности – 10 несовершеннолетних (АППГ – 1), совершивших административное правонарушение – 11 (АППГ – 5), склонных к бродяжничеству – 2.

За указанный период сотрудниками группы по делам несовершеннолетних составлены 80 протоколов. К административной ответственности привлечены 14 несовершеннолетних.

– А сколько родителей было привлечено к ответственности?

– К ответственности привлечены 69 родителей (АППГ – 65), из них: за невыполнение своих обязанностей по воспитанию несовершеннолетних детей, а также за на-

хождение детей в ночное время в общественном месте без сопровождения законных представителей – 57 человек, за распитие спиртных напитков несовершеннолетними в возрасте до 16 лет – 8, за нанесение телесных повреждений своему несовершеннолетнему ребенку – 1 человек.

В минувшем году на профилактический учет поставлены 5 родителей, не должным образом выполняющих свои обязанности по воспитанию детей.

Анализ криминогенной ситуации по преступлениям в отношении несовершеннолетних на территории Киржачского района по итогам 2018 года показывает снижение числа потерпевших несовершеннолетних. Так, в отношении несовершеннолетних совершено 33 преступления (АППГ – 59).

Из 33 преступлений 17 преступлений совершены родителями (неуплата алиментов), 16 преступлений совершены в отношении малолетних.

– Расскажите, пожалуйста, о проводимой работе, направленной на выявление и устранение причин и условий, способствующих безнадзорности, беспризорности и правонарушений несовершеннолетних?

– В 2018 году прошло более 150 межведомственных рейдов в неблагополучные семьи, по проверке работы дискотек и мест концентрации несовершеннолетних.

На конец прошлого года в районном едином банке данных о несовершеннолетних, находящихся в социально опасном положении, и их семьях состоят 26 семей и 55 несовершеннолетних. Были поставлены на учет 15 несовершеннолетних и 7 семей, сняты с учета 20 несовершеннолетних и 12 семей.

Большую работу проводит с несовершеннолетними Киржачский комплексный центр социального обслуживания населения. Много внимания уделяется организации их летнего отдыха, временной трудовой занятости подростков.

Во всех образовательных организациях Киржачского района проводится работа по правовому просвещению несовершеннолетних и родителей. В районе постоянно ведется разъяснение законодательства несовершеннолетним в школах и колледжах.

Комиссией по делам несовершеннолетних и защите их прав осуществлялись рейдовые мероприятия по местам массового скопления молодежи. Совместно с подразделениями ОтдМВД России по Киржачскому району ежемесячно проводились рейды по торговым точкам района на факт выявления продажи несовершеннолетним спиртосодержащей продукции и сигарет, по выявлению безнадзорных, беспризорных детей, а также несовершеннолетних, занимающихся попрошайничеством.

Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав сотрудничает с управлением культуры, молодежной политики, туризма администрации Киржачского района. Проводится целенаправленная работа по формированию в подростково-молодежной среде ценностей здорового образа жизни, негативного отношения к наркотикам.

В 2019 году будет продолжено осуществление мер по защите и восстановлению прав и законных интересов несовершеннолетних, выявлению и устранению причин и условий, способствующих безнадзорности, беспризорности, правонарушениям и антиобщественным действиям несовершеннолетних.

И. АВДЕЕВА.

НА СНИМКАХ: члены комиссии; Ж. Б. Резниченко вручает Почетную грамоту Е. А. Яшиной за преданность профессии.

Фото автора.

ПРЕОДОЛЕНИЕ

(Продолжение. Начало на 2-й стр.)

Как-то раз Ю. А. Голуб поехал с Володей на одно из соревнований, и чтобы паренек не скучал, купил ему в дорогу сказки. Прошло немного времени, и когда он подошел к парнишке, то увидел, что тот взахлеб читал не сказки, а шахматную энциклопедию и тихонько хихикал над описанными в ней шахматными ходами. Ему не надо было доски перед глазами, юный шахматист всегда держал ее в голове, мысленно расставляя на ней шахматные фигуры.

- Когда я заболел, то тренировать Володю мне очень помог Сережа Шипов, - рассказывает Александр Юрьевич. - Я отправлял Сереже четкие инструкции, а он неукоснительно следовал им, работая с Володей. Сергей оказывал нам неоценимую помощь.

На первенстве России среди юниоров Володе Белову пришлось нелегко. Все участники соревнований приезжали с большой делегацией, их опекали тренеры, а Володя приехал с мамой, далекой от шахмат. Юрий Александрович по состоянию здоровья сопровождать его не мог.

Юному шахматисту прямым текстом заявляли, что, мол, «напрасно приехал, тебе ничего не светит». А он взял и занял первое место, а на чемпионате мира среди юниоров стал седьмым.

В ряду блестящих учеников стоит и Дима Лаврик, мастер спорта международного класса по шахматам, ставший чемпионом России среди участников в возрасте до 14 лет. Дима был победителем во многих престижных турнирах, привнеся в копилку достижений киржачских шахматистов немало наград.

И отраднo, несмотря на то, что прошло много лет с тех пор, как эти и другие ребята учились игре в шахматы у Юрия Александровича, они не теряют связи ни со своим первым наставником, ни с шахматным отделением ДООСЦ, принимают участие в различных соревнованиях, проводят сеансы одновременной игры, участвуют в блиц-турнирах. О каждом из своих учеников Ю. А. Голуб сохранил самые теплые воспоминания.

БОРЕЦ

Юрий Александрович жил вместе с матерью и женой в полуразрушенном доме, где условия были просто ужасные. Когда родился сын, страшно было его отпускать бегать по полу, зимой покрывавшемуся инеем. Воспитавший не одно поколение ребят, которые на всю жизнь полюбили шахматы, Ю. А. Голуб не считал возможным попросить что-то для себя, привыкнув довольствоваться малым в материальном смысле. Но тут вмешалась общественность. Обследовали условия проживания, написали ходатайство, и семье выделили квартиру. А вскоре у Ю. А. Голуба родилась дочь.

Жизнь Юрия Александровича текла своим чередом и не ограничивалась лишь шахматами. Любил он взять в руки корзину и опраться с женой по грибы, разновидностей которых знает более сотни, а от 30 до 50 видов шло в засол, или, вооружившись фотоаппаратом, снимать окружающую красоту.

А еще был Юрий Александрович заядлым радиолюбителем. Живи и радуйся. Но беда подкралась незаметно, когда Ю. А. Голуб перешел полувекковой рубеж, и называлась она страшным словом - инсульт.

Когда парализовало половину тела и отнялась речь, врачи сказали, что если больной будет соблюдать режим, то проживет еще года два, а Юрий Александрович уже через полтора года, держась за руку жены, отправился в лес по грибы. И пусть каждый шаг давался с трудом, но желание жить было настолько сильным, что стало движущей силой процесса выздоровления. Он учился разрабатывать речь, и как же радостно было осознавать, что родные начинают тебя понимать, что из мешанины звуков выстраиваются сначала отдельные слова, а потом и фразы. Связь с миром потихоньку восстанавливалась.

Уход за мужем стал главной обязанностью Надежды Николаевны, которая делала все возможное, чтобы вернуть его к полноценной жизни. Шаг за шагом она прохаживала с Юрием Александровичем тысячи шагов по комнате, подбад-



ривая мужа, а он яростно боролся за жизнь, которую так любил.

Первая прогулка - спуск по лестнице на два этажа. Он возвратился в квартиру, уже держась из последних сил. И каждый день начинался с преодоления себя.

Когда Ю. А. Голуб заболел, шахматное отделение возглавил его ученик - Д. Е. Лошаков, кандидат в мастера спорта. Он достойно продолжает дело своего наставника, и Юрий Александрович очень рад, что Киржачская шахматная школа развивается, а ее воспитанники радуют своими победами на различных соревнованиях.

Болезнь стала постепенно сдавать свои позиции, и беседы с навещавшими Юрия Александровича ребятами все чаще переходили в вопросы и ответы на шахматные темы. Ю. А. Голуб начал их консультировать, разбирать партии, а затем приступил к занятиям, проходившим на дому. Он проводил и индивидуальные, и групповые занятия, разбирая с юными шахматистами партии, объяснял теорию.

И здесь вновь пришла на помощь жена. Надежда Николаевна вела за мужа записи в журнале, помогала составлять поурочные и годовые планы, вела всю отчетность посещаемости, оформляла карточки-задания, которые Юрий Александрович раздавал на занятиях ребятам, диктовала домашние задания.

Н. Н. Голуб любила спорт, она занималась в свое время верховой ездой, имела разряд по конькобежному спорту, поэтому легко вошла в шахматный мир своего мужа, будучи ему настоящей поддержкой и опорой.

Многие из учеников Юрия Александровича стали чемпионами области. Не забывали о нем и бывшие воспитанники: звонили, спрашивали, чем помочь, да вот только не любит он надоедать, быть кому-то в тягость. Ю. А. Голуб привык сам бороться с трудностями, которых в его жизни выпало немало.

А потом случилось новое несчастье - тот же недуг завладел его женой, но выйти победительницей в схватке с ним Надежде Николаевне не удалось. На помощь тут же приехала дочь, которая стала ухаживать сразу за двумя родителями, а после смерти жены Юрий Александрович вместе с дочерью Аллой живут вдвоем. Сын пошел по творческой стезе и стал педагогом дополнительного образования, работает с Ивановским детским ансамблем «Карамельки».

«ШАХМАТЫ – МОЯ ЖИЗНЬ, НО МОЯ ЖИЗНЬ – НЕ ТОЛЬКО ШАХМАТЫ»

Эти слова принадлежат чемпиону мира по шахматам Анатолию Карпову и как нельзя емко отражают жизнь Юрия Александровича Голуба. Его не сломали ни болезнь, ни утраты. Каждый раз он находил в себе силы двигаться дальше, потому что считает самым ценным сокровищем жизнь, цена каждое ее мгновение.

- Жизнь - удивительная вещь, - говорит он, - и каждый ее кусочек - мое золото.

Около его кровати стоит компьютер, и Юрий Александрович с удовольствием играет в шахматы по Интернету со своими противниками, находящимися в самых разных угол-

ках страны и мира, демонстрируя очень приличный уровень игры. У него огромная библиотека. Глаза разбегаются от обилия всевозможной литературы на любой вкус. О книгах Ю. А. Голуб может говорить часами. Они стали его друзьями, из них он черпал не только знания, но и под воздействием книг формировался как личность.

- Мой любимый литературный бог - Диккенс, - говорит Юрий Александрович, - величайший человеколюбец. Я научился читать в пять лет и с тех пор без чтения себя просто не мыслю. Любовь к чтению - это от мамы. А Блок - мой бог среди поэтов. Очень люблю поэтов Серебряного века.

Он не только прекрасно знаком с творчеством многих писателей и поэтов, но и помнит наизусть немало любимых стихов. О произведениях братьев Стругацких может говорить взахлеб.

Признаюсь, беседовать с Юрием Александровичем - одно удовольствие. Он поражает глубиной знаний, эрудицией, а главное - ненасытной жаждой каждый день, каждый миг узнавать что-то новое.

Особого внимания достойна его библиотека по шахматной тематике. Здесь есть книги по теории шахмат и воспоминания известных шахматистов. Есть книги и на немецком языке, которые Юрий Александрович свободно читает. На видном месте стоят несколько книг, написанных Гарри Каспаровым.

- С этими книгами приключилась незадача, - смеется Юрий Александрович. - Когда выписанные мной книги из этой серии потерялись на почте, я обратился за помощью к Сережке Шипову, который работал с Каспаровым. Он тут же приехал и привез мне все его книги.

У Ю. А. Голуба большая коллекция аудиокассет. На полках мирно уживаются Вертинский и Визбор, Армстронг и Виктор Третьяков, современные эстрадные певцы. Он с удовольствием слушает самую разную музыку или берет в руки любимую книгу и погружается в совсем иной мир.

Когда Юрий Александрович заболел, у его бывших учеников родилась идея организовать турнир в его честь - ибо трудно переоценить вклад этого человека в развитие шахмат в нашем районе. Эта идея была поддержана, и с 2007 года в Киржаче стал проводиться кубок Ю. А. Голуба, в котором принимают участие шахматисты не только из нашего района и области. Это ли не признание огромной заслуги Юрия Александровича, дань огромного уважения со стороны его воспитанников, которым он дал путевку в жизнь?

Юрий Александрович хранит множество наград: медалей, почетных грамот, он является Почетным гражданином города Киржача и Киржачского района.

- Так все-таки чем для Вас являются шахматы? - задаю ему вопрос.

- На это трудно ответить двумя словами. Игра в шахматы накладывает свой отпечаток на образ жизни, мышление, становление личности. Нельзя сбрасывать со счетов эстетическую сторону. Шахматы - это не только игра, это еще и искусство. Поверьте, настоящая шахматная партия - это воистину произведение высококлассного искусства (Юрий Александрович знает, о чем говорит. В свое время он был награжден грамотой за самую красивую партию на первенстве области, которое выиграл).

Как правило, долгую и красивую жизнь в шахматном мире проживают те, кто не ограничивается лишь шахматами, как, например, Фишер, а кто совмещал шахматы с другими увлечениями. Ведь шахматы подталкивают человека к развитию других способностей. Яркие тому примеры - Таль, Ботвинник - очень многогранные и разносторонние личности, убедительно доказавшие, что жизнь - это не только шахматы.

Я бы назвал шахматы союзом спорта, науки и искусства и не знаю, что бы из этих трех составляющих поставил на первое место.

Шахматы для Юрия Александровича - это не просто спорт, увлекательная игра. Это совсем иное восприятие жизни, стремление сражаться до конца, быть одновременно тактиком и стратегом. И эти качества помогают Ю. А. Голубу в течение всей жизни выходить победителем в схватках, будь то шахматная партия или многолетнее сражение с болезнью.

Он - настоящий борец, и этим все сказано.

И. АВДЕЕВА.

НА СНИМКЕ: Ю. А. Голуб на одном из шахматных турниров.



О ЛЮДЯХ УВЛЕЧЕННЫХ

ВМЕСТО КИСТИ В РУКАХ ИГОЛКА



Тихий вечер зимнего дня. В комнате раздаётся весёлый «говор» волнистого попугайчика, белая кошка с интересом следит за лениво плавающими в круглом аквариуме разноцветными рыбками. Я в гостях у Валентины Николаевны Смирновой, которая находит радость и отдохновение души в создании вышитых картин и цветоводстве.

Вышивать крестом по канве она полюбила с ранних лет, воспроизводя на ткани любимые цветы, растущие в цветнике. Это увлечение, можно сказать - страсть души, она принесла через всю жизнь и сейчас, находясь на заслуженном отдыхе, посвящает каждую свободную минуту любимейшему занятию - вышиванию.

С какой любовью и энтузиазмом мастерица учила меня ориентироваться в каталоге, «читать» обозначения, анализировать и делать выводы из предложенных схем! Терпение, умение чувствовать цвет, стремление добиться максимального эффекта помогают ей успешно осваивать даже самые сложные схемы. А как вдумчиво, творчески Валентина Николаевна подходит к подбору работ для вышивания, занимающих уже две стены в её доме!

Моё знакомство с работами В. Н. Смирновой в её «галерее» началось с изумительной копии картины У. Оливера «Счастливые мечты». Сидящая на скамейке нежная девушка в синей шали задумалась, читая, видимо, французский роман, модный в то время. Как искусно вышиты тонкое кружево на изящных руках, жабо невесомого воротничка, изящные, почти прозрачные, девичьи руки... Сколько терпения и труда пришлось вложить, создавая эту картину!

А рядом - совершенно другого настроения работа: печальная Алёнушка с картины В. Васнецова, выполненная с таким же профессионализмом и точно передающая ее настроение. Глаз не оторвать от следующей работы - изображения игривой молодой женщины. Как же разнятся все три портрета по настроению, цвету, динамике! Сколько мастерства и труда в них вложено! Серию вышивок по мотивам картин продолжили «Грачи прилетели» А. Саврасова и «Утро в сосновом лесу» И. Шишкина.

Ну, и как же без любимых садовых цветов, которые перекочевали из палисадника на стену в виде вышивок? Можно долго любоваться стройными ирисами, пушистыми ветка-

ми сирени, рассматривать колючий шиповник, соседствующий с алыми и желтыми розами. От этих вышивок веет особым теплом.

Не остались без внимания В. Н. Смирновой и животные. Вот портрет любимицы-кошки, вышитый шерстью по льняной канве, который занимает на стене одно из центральных мест. Привлекают внимание мастерски выполненный тигр с грустными глазами, розовые нежные фламинго, белый лебедь на фоне черной воды, яркие снегири, великолепнейший благородный олень и резвая русская тройка белых лошадей.

Работы Валентины Николаевны так хороши и выразительны, что были использованы для проведения мастер-класса по вышивке для детей.

Смотришь на картины мастерицы и невольно ощущаешь радостный настрой В. Н. Смирновой, когда она, склонившись над вышивкой, с помощью иглы и ниток, как взвешив в руки кисть художник, ощущает себя творцом, создавая на куске ткани прекрасное.

Е. БОРИСОВА,
внештатный корр.

НА СНИМКАХ: В. Н. Смирнова за работой; разнообразие вышивок мастерицы поражает. Фото автора.



ПРИЛОЖЕНИЕ

к газете "Красное знамя" на 22 страницах

Оплату за приложение производит администрация района

СООБЩЕНИЕ ОБ ОШИБКЕ

В решении Совета народных депутатов города Киржач Киржачского района от 04.02.2019 г. № 51/390 допущена техническая ошибка: слова "Больничный проезд, д. 7-б", необходимо читать "Больничный проезд, д. 7-е".

ИНФОРМИРУЮТ

Администрация Киржачского района Владимирской области информирует граждан о возможности предоставления в собственность за плату земельного участка из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1914 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Желдыбино, ул. Центральная, д. 24-а.

Информируем о праве граждан, заинтересованных в предоставлении указанного земельного участка, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

Приём заявлений в письменной форме осуществляется: вторник, четверг, с 08.00 до 17.00, обед - с 13.00 до 14.00, по адресу: г. Киржач, ул. Серегина, д. 7 (здание администрации), кабинет № 42, телефон 8(49237) 2-35-51.

Со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, в соответствии с которой предостается земельный участок, можно ознакомиться по адресу: г. Киржач, ул. Серегина, д. 7 (здание администрации), кабинет № 42, вторник, четверг, с 08.00 до 17.00, обед - с 13.00 до 14.00, тел. - 8 (49237) 2-35-51. Дата окончания приема заявлений - 13.03.2019 г.

от _____ № _____

НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИПРЕВСКОЕ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ 2018 г.

НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИПРЕВСКОЕ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ (Продолжение. Начало в № 8 (13545) от 5 февраля 2019 года)

Таблица 25.12.2

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	1 машино-место на количество расчетных единиц
Здания и сооружения		
Учреждения органов местного самоуправления	м ² общей площади	220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	120
Здания и комплексы многофункциональные по СП 160.1325800.2014		
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	25
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	работающие в двух смежных сменах, чел.	8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	работающие в двух смежных сменах, чел.	7
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	35
Рынки постоянные:		
- универсальные и непродовольственные	м ² общей площади	40
- продовольственные и сельскохозяйственные		50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	посадочные места	5
Объекты коммунально-бытового обслуживания:		
- бани	единовременные посетители	6
- ателье, парикмахерские и др.	м ² общей площади	15
- салоны ритуальных услуг	м ² общей площади	25
- химчистки, прачечные, ремонтные мастерские	рабочее место приемщика	2
Гостиницы по СП 257.1325800.2016		
Музеи, выставочные залы	единовременные посетители	8
Кинотеатры	зрительские места	25
Библиотеки, интернет-кафе	постоянные места	8
Объекты культового назначения (церкви и др.)	единовременные посетители	10, но не менее 10 машино-мест на объект
Здания и помещения медицинских организаций по СП 158.13330.2014		
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные и тренажерные залы) общей площадью менее 1000 м ²	м ² общей площади	55
Автовокзалы	пассажиры в час пик	15
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	единовременные посетители	7
Лесопарки	единовременные посетители	15
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	единовременные посетители	10
Береговые базы маломерного флота	единовременные посетители	10
Дома отдыха, санатории, профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	отдыхающие и обслуживающий персонал	30
Предприятия общественного питания, торговли	единовременные посетители и персонал	15

РАЗДЕЛ III. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

26. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации нормативы градостроительного проектирования муниципального образования сельское поселение Кипревское Киржачского района Владимирской области устанавливаются совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования сельское поселение Кипревское в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Нормативы направлены на обеспечение градостроительными средствами (совокупностью расчетных показателей) безопасности и устойчивости развития сельского поселения, охрану здоровья населения, рациональное использование природных ресурсов и охрану окружающей среды, сохранение памятников истории и культуры, защиту территорий населенных пунктов от неблагоприятных воздействий природного и техногенного характера, а также на создание условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации социальных гарантий граждан в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктуры и благоустройства.

Нормативы применяются при подготовке, согласовании, утверждении, внесении изменений и реализации генерального плана и документации по планировке территории муниципального образования сельское поселение Кипревское Киржачского района Владимирской области с учетом перспективы его развития и направлены на устойчивое развитие территории, обеспечение ее пространственного развития, соответствующее качеству жизни населения.

Область применения нормативов градостроительного проектирования являются:

- установление минимального набора показателей, расчет которых необходим при разработке градостроительной документации;
- обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения;
- обеспечение постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории сельского поселения;
- формирование критериев принятия органами местного самоуправления решений в области социально-экономического, бюджетного и территориального планирования.

Нормативы входят в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории муниципального образования сельское поселение Кипревское Киржачского района Владимирской области.

Нормативы устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих свою деятельность на территории сельского поселения, независимо от их организационно-правовой формы.

Настоящие нормативы конкретизируют и развивают основные положения действующих федеральных норм. По вопросам, не рассматриваемым в настоящих нормативах, следует руководствоваться законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Российской Федерации. При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Применение настоящих нормативов не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, устанавливаемые настоящими нормативами, приняты не ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных в Нормативах градостроительного проектирования Владимирской области, утвержденных постановлением Департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 18.07.2016 г. № 4.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения сельского поселения, устанавливаемые настоящими нормативами, приняты не выше предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленных в Нормативах градостроительного проектирования Владимирской области, утвержденных постановлением Департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 18.07.2016 г. № 4.

27. Правила применения расчетных показателей

Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, установление максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения необходимы для определения местоположения планируемых к размещению объектов местного значения в документах территориального планирования и документации по планировке территории муниципального образования сельское поселение Кипревское Киржачского района Владимирской области в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Определение местоположения планируемого к размещению объекта местного значения следует осуществлять исходя из минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, установленного настоящими нормативами, и максимально допустимого уровня территориальной доступности того или иного объекта, установленного настоящими нормативами в целях градостроительного проектирования.

Перечень нормируемых показателей, применяемых при разработке документов территориального планирования (генерального плана сельского поселения (ГП СП)) и документации по планировке территории (ДПТ), приведен в таблице 27.1.

Таблица 27.1

Наименование расчетных показателей	Единицы измерения	Правила применения расчетных показателей	
		ГП СП	ДПТ
Функциональное зонирование территории сельского поселения			
Функциональное зонирование территории сельского поселения	-	+	+
Минимальные расстояния от объектов жилой застройки до красных линий улиц и проездов	м		+
Минимальные расстояния от стен зданий и границ земельных участков объектов обслуживания до красных линий	м		+
Нормативы градостроительного проектирования жилых зон			
Планировочная организация жилых зон населенных пунктов сельского поселения	по таблице 4.1 нормативов	+	+
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности (расчетная минимальная обеспеченность) населения сельского поселения общей площадью жилых помещений	м ² / чел.	+	+
Укрупненные расчетные показатели площади жилой зоны на территории сельского поселения	га / 1000 чел.	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования жилых зон населенных пунктов сельского поселения	по таблице 4.4 нормативов	+	+
Показатели расчетной плотности населения	чел. / га	+	+
Расчетные показатели площадок общего пользования различного назначения:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности площадками общего пользования различного назначения	м ² / чел.		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности площадок общего пользования различного назначения для населения	м		+
Нормативные параметры градостроительного проектирования элементов благоустройства территории (площадок общего пользования) многоквартирной жилой застройки:			
- размеры земельных участков	м ²		+
- расстояния от границ площадок до окон жилых и общественных зданий и до других объектов	м		+
Расстояния от помещений (сооружений) для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки	м	+	+
Нормативы градостроительного проектирования общественно-деловых зон			
Состав, размещение и нормативные параметры общественно-деловых зон			
Условия размещения центров обслуживания	мин, ч	+	+
Нормативные параметры формирования общественно-деловых зон и базовых объектов обслуживания	по таблице 5.1.3 нормативов	+	+
Структура и типология общественных центров, объектов общественно-деловой зоны и уровни обслуживания в сельском поселении	по таблице 5.1.4 нормативов	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования общественно-деловых зон	по таблице 5.1.5 нормативов		+
Объекты обслуживания			
Объекты физической культуры и массового спорта			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, а также размеры земельных участков:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территориями плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т. д.)	м ² / 1000 чел.		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности территорий плоскостных спортивных сооружений (стадионов, кортов, спортивных площадок, катков и т. д.)	мин		+
- размеры земельных участков территории плоскостных спортивных сооружений (стадионов, кортов, спортивных площадок, катков и т. д.)	га / 1000 чел.		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности спортивными залами, в том числе спортивно-тренажерными залами повседневно обслуживания	м ² площади пола / 1000 чел.		+

(Продолжение на 6-й стр.)

(Продолжение. Начало на 5-, 6-, 7-й стр.)

Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования зон рекреации водных объектов	по таблице 6.3.3 нормативов	+	+
Расстояние от границ земельных участков вновь проектируемых объектов массового отдыха населения до других объектов	м		+
Нормативы градостроительного проектирования производственных зон			
Нормативные параметры производственных зон			
Состав и классификация производственных зон по нормативным параметрам	по таблице 7.1.1 нормативов	+	+
Нормативные параметры размещения производственных зон и производственных объектов	по таблице 7.1.2 нормативов	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования производственных зон	по таблице 7.1.3 нормативов	+	+
Нормативные параметры коммунально-складских зон			
Нормативные параметры градостроительного проектирования коммунально-складских зон	по таблице 7.2.1 нормативов	+	+
Расчетные показатели и нормативные параметры градостроительного проектирования складов различного назначения	м ² / 1000 чел., м	+	+
Нормативы градостроительного проектирования зон инженерной инфраструктуры			
Объекты электроснабжения			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами электроснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами электроснабжения	кВт·ч / чел. в год	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электроснабжения	не нормируются		
Показатели удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников квартир жилых зданий	кВт / квартира		+
Показатели удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников индивидуальных жилых домов	кВт / дом		+
Показатели удельной расчетной электрической нагрузки общественных зданий (помещений)	кВт / ед. изм.		+
Нормативные параметры градостроительного проектирования сетей электроснабжения	по таблице 8.1.6 нормативов	+	+
Ширина полос земель, предоставляемых на период строительства воздушных линий электропередачи	м	+	+
Площади земельных участков под опоры	м ²		+
Ширина полос земель, предоставляемых во временное краткосрочное пользование для кабельных линий электропередачи	м	+	+
Размеры охранных зон для линий электропередачи	м	+	+
Нормативные параметры градостроительного проектирования устройств для преобразования и распределения электроэнергии в энергосистемах	по таблице 8.1.11 нормативов	+	+
Объекты теплоснабжения			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения	Вт/(м ³ ·°C)	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов теплоснабжения	не нормируются		
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования источников централизованного теплоснабжения	по таблице 8.2.5 нормативов	+	+
Нормативные параметры градостроительного проектирования источников нецентрализованного теплоснабжения	по таблице 8.2.6 нормативов	+	+
Нормативные параметры градостроительного проектирования тепловых сетей	по таблице 8.2.7 нормативов	+	+
Объекты газоснабжения			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами газоснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами газоснабжения	м ³ /год на 1 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов газоснабжения	не нормируются		
Нормативные параметры градостроительного проектирования – годовые расходы газа	по таблице 8.3.2 нормативов	+	+
Нормативные параметры градостроительного проектирования – годовые расходы газа в целом в сельском поселении	по таблице 8.3.3 нормативов	+	+
Нормативные параметры размещения пунктов редуцирования газа (ПРГ)	по таблице 8.3.4 нормативов	+	+
Расстояния от отдельно стоящих ПРГ по горизонтали (в свету)	м		+
Противопожарные расстояния от газопроводов и объектов газораспределительной сети до объектов, не относящихся к ним	по СП 4.13130.2013	+	+
Объекты водоснабжения			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоснабжения	л/сут. на 1 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов водоснабжения	не нормируются		
Расчетные показатели для предварительных расчетов объема водопотребления на хозяйственно-бытовые нужды по отдельным объектам различных категорий потребителей	л/сут. на ед. изм.		+
Нормативные параметры градостроительного проектирования – годовые расходы воды	по таблице 8.4.3 нормативов	+	+
Нормативные параметры градостроительного проектирования при выборе источников водоснабжения	по таблице 8.4.4 нормативов	+	+

Нормативные параметры градостроительного проектирования водозаборных сооружений	по таблице 8.4.5 нормативов	+	+
Нормативные параметры градостроительного проектирования сооружений водоподготовки	м ³ /сут, га		+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования магистральных водоводов и водопроводных сетей	по таблице 8.4.7 нормативов	+	+
Объекты водоотведения (канализации)			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоотведения (канализации) и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоотведения	л/сут. на 1 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов водоотведения	не нормируются		
Нормативные параметры градостроительного проектирования – расчетный среднесуточный расход сточных вод	по таблице 8.5.2 нормативов	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования систем водоотведения (канализации)	по таблице 8.5.3 нормативов	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования канализационных сооружений	по таблице 8.5.4 нормативов	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования ливневой канализации	по таблице 8.5.5 нормативов	+	+
Объекты связи			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности техническими объектами связи и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения:			
Ширина полос земель для линий связи	м	+	+
Размеры земельных участков для сооружений связи	га / объект		+
Размеры охранных зон линий и сооружений связи	м	+	+
Нормативные параметры градостроительного проектирования технических объектов связи	по таблице 8.6.5 нормативов	+	+
Размещение линейных объектов (сетей) инженерного обеспечения			
Нормативные параметры градостроительного проектирования при размещении линейных объектов (сетей) инженерного обеспечения	по таблице 8.7.1 нормативов	+	+
Расстояния по горизонтали (в свету) от подземных инженерных сетей до зданий и сооружений	м		+
Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении	м		+
Минимальные расстояния от наружных газопроводов до зданий, сооружений и сетей инженерно-технического обеспечения	м	+	+
Нормативы градостроительного проектирования зон транспортной инфраструктуры			
Сеть улиц и дорог			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения для населения:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения (плотность улично-дорожной сети)	км / км ²	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения	не нормируются		
Уровень автомобилизации	ед. / 1000 чел.	+	+
Расчетные показатели градостроительного проектирования сети улиц и дорог сельского поселения	по таблице 9.1.5 нормативов	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования пересечений и примыканий улиц и дорог	по таблице 9.1.6 нормативов	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования мостовых сооружений (мостов, эстакад, галерей, труб, путепроводов)	по таблице 9.1.7 нормативов	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования пешеходной инфраструктуры	по таблице 9.1.8 нормативов	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования пешеходных переходов	по таблице 9.1.9 нормативов	+	+
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами дорожного сервиса на автомобильных дорогах местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами по техническому обслуживанию автомобилей	пост / 1000 легковых автомобилей	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автозаправочными станциями	колонка / 1000 автомобилей	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности моечными пунктами	пост / 1000 легковых автомобилей	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов дорожного сервиса	не нормируются		
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов дорожного сервиса	по таблице 9.1.11 нормативов	+	+
Объекты транспортного обслуживания населения в границах сельского поселения			

(Продолжение на 9-й стр.)

(Продолжение. Начало на 5-, 6-, 7-, 8-й стр.)

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами транспортного обслуживания населения в границах сельского поселения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения:				
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности остановочными пунктами (автобусными остановками)	объект / населенный пункт	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности остановочных пунктов	м	+		+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования остановочных пунктов на линиях общественного пассажирского транспорта (автобусных остановок)	по таблице 9.2.2 нормативов	+		+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования отстойно-разворотных площадок для автобусов	м			+
Автомобильные стоянки в границах населенных пунктов сельского поселения				
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, на территории индивидуальной жилой застройки				не нормируются
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, на территории многоквартирной жилой застройки и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения:				
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	%	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	машино-мест / 1000 чел.	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности мест хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	м	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территориями, необходимыми для хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	м ² /чел.	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами хранения автобусов и грузовых автомобилей, принадлежащих гражданам	машино-мест / 1000 чел.	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности мест хранения автобусов и грузовых автомобилей, принадлежащих гражданам, принадлежащих гражданам				не нормируются
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами хранения легковых автомобилей ведомственной принадлежности	машино-мест / 1000 чел.	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности мест хранения легковых автомобилей ведомственной принадлежности				не нормируются
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами хранения транспортных средств, принадлежащих инвалидам	машино-мест / 1000 чел.	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности мест хранения транспортных средств, принадлежащих инвалидам	м	+		+
Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности количеством машино-мест при проектировании новой жилой многоквартирной застройки	машино-место / на квартиру	+		+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов для организованного хранения легковых автомобилей	м	+		+
Расчетные показатели санитарных разрывов от объектов для хранения и парковки легковых автомобилей до других объектов	машино-мест / 1000 чел.	+		+
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами для парковки легковых автомобилей и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения:				
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами для парковки легковых автомобилей	машино-мест / расчетную единицу	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности мест для парковки легковых автомобилей	м	+		+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов для парковки легковых автомобилей	по таблице 9.3.7 нормативов	+		+
Нормативные параметры для проектирования стоянок автомобилей работников и посетителей объектов различного функционального назначения	по таблице 9.3.8 нормативов	+		+
Расчетные показатели земельных участков автостоянок ведомственных автомобилей и легковых автомобилей специального назначения, грузовых автомобилей	га			+
Нормативы градостроительного проектирования зон сельскохозяйственного использования				
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, расположенными в зонах сельскохозяйственного использования, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения:				
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сельскохозяйственного назначения				не нормируются
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности садоводческими, огородническими и дачными объединениями граждан				не нормируются
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности садоводческих, огороднических и дачных объединений граждан	ч	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности участков для ведения личного подсобного и крестьянского (фермерского) хозяйства				не нормируются

Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования зон, занятых объектами сельскохозяйственного назначения	по таблице 10.3 нормативов	+		+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования зон, предназначенных для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства	по таблице 10.4 нормативов			+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования зон, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства	по таблице 10.5 нормативов			+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования зон, предназначенных для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	по таблице 10.6 нормативов			+
Нормативы градостроительного проектирования зон особо охраняемых территорий				
Особо охраняемые природные территории				
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности особо охраняемых территорий для населения				не нормируются
Нормативные параметры охраны объектов культурного наследия				
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культурного наследия (памятников истории и культуры) местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения				не нормируются
Минимальные расстояния от объектов культурного наследия местного значения до транспортных и инженерных коммуникаций	м			+
Нормативы градостроительного проектирования зон специального назначения				
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения				
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации ритуальных услуг и местами захоронения, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения:				
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности бюро похоронного обслуживания, домами траурных обрядов	объект / поселение	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности бюро похоронного обслуживания, домов траурных обрядов				не нормируются
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности кладбищами смешанного и традиционного захоронения	га / 1000 чел.	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности кладбищ смешанного и традиционного захоронения				не нормируются
Расчетные показатели градостроительного проектирования объектов, необходимых для организации ритуальных услуг и мест захоронения:				
- размеры земельных участков бюро похоронного обслуживания, домов траурных обрядов	га			+
- размеры санитарно-защитных зон бюро похоронного обслуживания, домов траурных обрядов	м	+		+
- размеры земельных участков кладбищ смешанного и традиционного захоронения	га	+		+
- размеры санитарно-защитных зон кладбищ смешанного и традиционного захоронения	м	+		+
Нормативные параметры размещения объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения	по таблице 12.1.3 нормативов	+		+
Нормативы градостроительного проектирования объектов, необходимых для обеспечения первичных мер пожарной безопасности				
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов сельского поселения, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения:				
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности подразделениями пожарной охраны	по СП 11.13130.2009	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности подразделений пожарной охраны	по СП 11.13130.2009	+		+
- размеры земельных участков подразделений пожарной охраны	м ² / объект			+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности источниками наружного противопожарного водоснабжения	по СП 8.13130.2009	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности источников наружного противопожарного водоснабжения	м	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности дорогами (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники				не нормируются
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности дорог (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники	м	+		+
Нормативы градостроительного проектирования объектов, необходимых для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах				
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения:				
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности спасательными постами, станциями на водных объектах (в том числе объектами оказания первой медицинской помощи)	объект / 400 м	+		+

(Продолжение на 10-й стр.)

(Продолжение. Начало на 5-, 6-, 7-, 8-, 9-й стр.)

- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности спасательных постов, станций на водных объектах (в том числе объектов оказания первой медицинской помощи)	м	+	+
- размеры земельных участков спасательных постов, станций на водных объектах (в том числе объектов оказания первой медицинской помощи)	м ² / объект		+
Нормативы градостроительного проектирования объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории сельского поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности административными зданиями, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны	объект / поселение	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий административных, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны	не нормируются		
- размеры земельных участков зданий административных, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны	м ² / объект		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности защитными сооружениями гражданской обороны (убежищами, укрытиями)	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности защитных сооружений гражданской обороны (убежищ, укрытий)	м	+	+
- размеры земельных участков защитных сооружений гражданской обороны (убежищ, укрытий)	м ² / объект		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности пунктами временного размещения эвакуируемого населения	объект / поселение	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности пунктов временного размещения эвакуируемого населения	не нормируются		
- размеры земельных участков пунктов временного размещения эвакуируемого населения	м		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности складами материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств	объект / поселение	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности складов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств	не нормируются		
- размеры земельных участков складов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств	м ² / объект		+
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации и осуществления мероприятий по защите населения и территории сельского поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности административными зданиями, в том числе для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	объект / поселение	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности административных зданий, в том числе для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	не нормируются		
- размеры земельных участков административных зданий, в том числе для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	га / объект		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности сооружениями по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	% территории, требующей защиты	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности сооружений по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	не нормируются		
- размеры земельных участков сооружений по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	га / объект		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности берегозащитными сооружениями	% береговой линии, требующей защиты	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности берегозащитных сооружений	не нормируются		
- размеры земельных участков берегозащитных сооружений	га / объект		+
Нормативы градостроительного проектирования объектов, необходимых для создания, содержания и организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории сельского поселения			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для создания, содержания и организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории сельского поселения, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности зданиями для размещения аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований	объект / поселение	+	+

- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий для размещения аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований	не нормируются		
- размеры земельных участков зданий для размещения аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований	га / объект		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности зданиями (помещениями) для размещения подразделений спасателей, в том числе для размещения специальной техники, оборудования, снаряжения, инструментов и материалов	объект / поселение	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий (помещений) для размещения подразделений спасателей, в том числе для размещения специальной техники, оборудования, снаряжения, инструментов и материалов	не нормируются		
- размеры земельных участков зданий (помещений) для размещения подразделений спасателей, в том числе для размещения специальной техники, оборудования, снаряжения, инструментов и материалов	га / объект		+
Нормативы градостроительного проектирования объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации охраны общественного порядка, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности помещениями для работы на обслуживаемом административном участке сельского поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	м ² общей площади на 1 сотрудника	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности помещений для работы на обслуживаемом административном участке сельского поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	м	+	+
- размер земельного участка помещений для работы на обслуживаемом административном участке сельского поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	га / объект		+
Нормативные требования к обеспечению доступности объектов для инвалидов и других маломобильных групп населения			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, доступных для инвалидов и маломобильных групп населения:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности специализированными квартирами для отдельных категорий инвалидов	мест / 1000 чел.		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности специализированных квартир для отдельных категорий инвалидов	м		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности гостиницами, мотелями, пансионатами, кемпингами	% жилых мест		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности гостиниц, мотелей, пансионатов, кемпингов	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности общественными зданиями и сооружениями различного назначения	% общего количества		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности общественных зданий и сооружений различного назначения	м		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автостоянками (парковками) транспортных средств личного пользования на участках около или внутри объектов обслуживания	% машино-мест		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автостоянок (парковок) транспортных средств личного пользования на участках около или внутри объектов обслуживания	м		+
Нормативы градостроительного проектирования по размещению объектов, доступных для инвалидов и маломобильных групп населения	по таблице 18.2 нормативов		+
Нормативные требования к охране окружающей среды			
Предельные значения допустимых уровней воздействия на окружающую среду и человека	дБА, ПДУ, ПДК		+
Предельные значения допустимых уровней радиационного воздействия на окружающую среду и человека при отводе земельных участков под застройку	мкЗв/ч, мБк/м ² с		+
Нормативные параметры размещения производственных предприятий, сооружений и иных объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду	по таблице 19.3 нормативов	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели санитарно-защитных зон для производственных предприятий, сооружений и иных объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека	по таблице 19.4 нормативов	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели при проектировании водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос водных объектов	по таблице 19.5 нормативов	+	+

Приложение № 1

к нормативам градостроительного проектирования муниципального образования сельское поселение

Кипревское Киржачского района Владимирской области

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В СООТВЕТСТВИИ С ПОЛНОМОЧИЯМИ

ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

Таблица 1

Перечень объектов местного значения в соответствии с вопросами местного значения муниципального образования сельское поселение Кипревское

Вопросы местного значения	Объекты местного значения
Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения	- подразделения противопожарной службы; - источники наружного противопожарного водоснабжения

(Продолжение на 11-й стр.)

(Продолжение. Начало на 5-, 6-, 7-, 8-, 9-, 10-й стр.)

Создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- объекты связи; - объекты общественного питания; - объекты торговли, в том числе сельские ярмарки; - объекты бытового обслуживания
Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры	- дом культуры; - музей, театр, кинозал, универсальный спортивно-зрелищный комплекс, парк культуры и отдыха; - объекты культурного назначения
Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения	- плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки, катки и др.); - спортивные залы; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - многофункциональные физкультурно-оздоровительные комплексы
Организация благоустройства территории поселения	- площадки (детские, для отдыха взрослого населения, спортивные, для установок мусоросборников, для выгула собак); - озелененные территории общего пользования; - некапитальные нестационарные объекты
Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями	- объекты жилищного строительства
Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	- парки, скверы, сады; - площадки для отдыха; - пляжи; - набережные
Участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов	- контейнеры для твердых коммунальных отходов (мусоросборники)
Организация ритуальных услуг и содержанием мест захоронения	- кладбище; - бюро ритуального обслуживания, дом траурных обрядов
Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья	- спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)

Примечание: Перечень вопросов местного значения муниципального образования сельское поселение Кипревское приведен в соответствии со частью 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также статьей 10 Устава муниципального образования сельское поселение Кипревское Киржачского района Владимирской области (новая редакция), принятого решением Совета народных депутатов муниципального образования сельское поселение Кипревское Киржачского района Владимирской области от 25.03.2013 г. № 9.

Таблица 2

Перечень вопросов местного значения, которые решаются на территориях сельских поселений, входящих в состав Киржачского района, органами местного самоуправления Киржачского района

Вопросы местного значения	Объекты местного значения
Организация в границах сельских поселений электроснабжения населения	- понижительные подстанции напряжением 110/35/10 кВ; - распределительные пункты; - линии электропередачи в диапазоне напряжений 6 - 110 кВ
Организация в границах сельских поселений теплоснабжения населения	- котельные; - магистральные сети теплоснабжения; - тепловые перекачивающие насосные станции
Организация в границах сельских поселений газоснабжения населения	- газопроводы; - пункты редуцирования газа
Организация в границах сельских поселений водоснабжения населения	- водозаборы и сопутствующие сооружения; - водоочистные сооружения; - насосные станции; - магистральные сети водоснабжения
Организация в границах сельских поселений водоотведения	- канализационные очистные и сопутствующие сооружения; - канализационные насосные станции; - магистральные сети водоотведения
Организация в границах сельских поселений снабжения населения топливом	- склады топлива
Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельских поселений и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест)	- автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов поселения; - стоянки (парковки) транспортных средств, расположенные на автомобильных дорогах
Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах сельских поселений	- остановочные пункты (автобусные остановки)
Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек сельских поселений	- библиотеки; - филиалы библиотек
Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности сельских поселений, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории сельских поселений	- объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) местного значения
Организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории сельских поселений от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	- объекты для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия); - сооружения инженерной защиты территории от чрезвычайных ситуаций; - склады материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств
Создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории сельских поселений	- объекты размещения аварийно-спасательной службы, принадлежащей ей техники (оборудования)
Создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории сельских поселений, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения	- особо охраняемые природные территории местного значения
Предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке сельского поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	- помещение для работы сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции

Примечание: Перечень вопросов местного значения, которые в соответствии с частью 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» решаются на территориях сельских поселений, входящих в состав Киржачского района, органами местного самоуправления Киржачского района, приведен в соответствии с частью 4 статьи 6 Устава Киржачского района, принятого решением Совета народных депутатов Киржачского района Владимирской области от 02.08.2005 г. № 55/695.

Приложение № 2

К нормативам градостроительного проектирования муниципального образования сельское поселение Кипревское Киржачского района Владимирской области

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Блок жилой автономный - жилой блок, имеющий самостоятельные инженерные системы и индивидуальные подключения к внешним сетям, не имеющий общих с соседними жилыми блоками чердаков, подполь, шахт коммуникаций, вспомогательных помещений, наружных входов, а также помещений, расположенных над или под другими жилыми блоками.

Блокированная застройка домами жилыми многоквартирными - застройка, включающая в себя два и более пристроенных друг к другу дома, каждый из которых имеет непосредственный выход на отдельный приквартирный участок.

Гараж - здание и сооружение, помещение для стоянки, хранения, ремонта и технического обслуживания автомобилей, мотоциклов и других транспортных средств. Может быть как частью жилого дома (встроено-пристроенные гаражи), так и отдельным строением.

Гостевая автостоянка - открытая площадка, предназначенная для парковки легковых автомобилей посетителей жилых зон.

Градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений.

Градостроительная документация - документы территориального планирования, документация по планировке территории, правила землепользования и застройки.

Гражданская оборона - система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Документация по планировке территории - проекты планировки территории, проекты межевания территории. Дом жилой многоквартирный (здание жилое многоквартирное) - жилое здание, в котором квартиры имеют общие вневариантные помещения и инженерные системы.

Дом жилой одноквартирный отдельно стоящий (индивидуальный жилой дом) - дом, состоящий из отдельной квартиры (одного жилого автономного блока), включающий в себя комплекс помещений, предназначенных для индивидуального и /или односемейного заселения жильцов, при их постоянном, длительном или кратковременном проживании (в том числе сезонном, отпуском и т.п.).

Защита населения - комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

Земельный участок - часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с законодательством.

Зоны застройки индивидуальными жилыми домами - территории для размещения отдельно стоящих жилых домов с количеством этажей не более чем три, предназначенных для проживания одной семьи.

Зоны застройки малоэтажными жилыми домами - территория для размещения жилых домов этажность до 4 этажей (включая мансардный) с обеспечением, как правило, непосредственной связи квартир с земельным участком.

Зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов природно-культурного наследия (памятников истории и культуры), объекты культурного наследия народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации и инструкции о порядке осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель в городских и сельских поселениях.

Коэффициент застройки - отношение площади застроенной части земельного участка ко всей площади участка.

Коэффициент плотности застройки - отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка. Линейные объекты - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Маломобильные группы населения - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, люди с детскими колясками и т.п.).

Машино-место - предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке.

Микрорайон (квартал) - основной элемент планировочной структуры застройки в границах красных линий или других границ, ограниченных магистральными или жилыми улицами. Размер территории составляет от 5 до 60 га. В микрорайоне (квартале) выделяются земельные участки жилой застройки для отдельных домов (домовладений) или групп жилых домов в соответствии с планом межевания территории.

Населенный пункт - часть территории Владимирской области, имеющая сосредоточенную застройку в пределах установленной границы, отделяющей земли населенных пунктов от земель иных категорий. Объекты служебного назначения в системе отрасли народного хозяйства (железнодорожные будки, дома лесников, полевые станы и т.п., связанные с обслуживанием транспорта, охраной путей сообщения, ведением сельскохозяйственного производства и т.д.) относятся к тем населенным пунктам, с которыми они связаны в административном или территориальном отношении.

Общественный центр - комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

Объекты вспомогательного использования - объекты (здания и сооружения) пониженного уровня ответственности, связанные с осуществлением строительства или реконструкции здания или сооружения либо расположенные на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного строительства.

Объекты местного значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов.

Озелененные территории - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, часть поверхности которых занята зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Придомовая территория - земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, гостевые автостоянки), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

Реконструкция сложившейся застройки - преобразование существующей застройки с частичным изменением (или без) планировочной структуры, строительством одного или нескольких новых зданий взамен ветхих или морально устаревших зданий, с заменой элементов инженерной и транспортной инфраструктуры, осуществлением благоустройства территории.

Санитарно-защитная зона - территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения.

Система расселения - территориальное сочетание населенных мест, между которыми существует более или менее четкое распределение функций, производственные и социальные связи.

Стоянка автомобилей (автостоянка, паркинг, парковка, гараж, гараж-стоянка) - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоциклов, мопедов, скутеров и т.п.).

Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары).

Улично-дорожная сеть - система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы улично-дорожной сети закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая улично-дорожной сетью, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Функциональное зонирование территории - деление территории на зоны при градостроительном планировании развития территорий городских округов и поселений с определением видов градостроительного использования установленных зон и ограничений на их использование.

Хозяйственная постройка - нежилая отдельно стоящая постройка, как правило, пониженного уровня ответственности, размещаемая на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, крестьянского (фермерского) хозяйства, садоводства, дачного хозяйства, и предназначенная для обслуживания жилого дома (жилого строения) и его земельного участка. К хозяйственным постройкам относятся: сарай для хранения инструментов и хозяйственного инвентаря, летняя кухня, хозяйственный навес, летний душ, сарай для скота и птицы, погреб, теплица и иные подобные постройки.

(Продолжение на 12-й стр.)

(Продолжение. Начало на 5-, 6-, 7-, 8-, 9-, 10-, 11-, 12-й стр.)

СП 137.13330.2012 Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования.
СП 138.13330.2012 Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования.
СП 156.13130.2014 Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности.
СП 158.13330.2014 Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования.
СП 160.1325800.2014 Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования.
СП 165.1325800.2014 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90.
СП 251.1325800.2016 Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования.
СП 252.1325800.2016 Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования.
СП 256.1325800.2016 Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа.
СП 257.1325800.2016 Здания гостиниц. Правила проектирования.
Ведомственные и отраслевые документы
ВСН 14278тм-11 Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ.
Правила устройства электроустановок (ПУЭ).
Санитарные правила и нормы
СанПин 2.1.2882-11 Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения.
СанПин 2.1.2.2645-10 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях.
СанПин 2.1.3.2630-10 Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность.
СанПин 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.
СанПин 2.1.4.1175-02 Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников.
СанПин 2.1.5.980-00 Гигиенические требования к охране поверхностных вод.
СанПин 2.1.6.1032-01 Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест.
СанПин 2.1.7.1287-03 Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы.
СанПин 2.1.7.1322-03 Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления.
СанПин 2.1.8/2.2.4.1190-03 Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи.
СанПин 2.1.8/2.2.4.1383-03 Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов.
СанПин 2.2.1/2.1.1.1076-01 Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий.
СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция.
СанПин 2.4.1.3049-13 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций.
СанПин 2.4.2.2821-10 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях.
СанПин 2.4.4.3155-13 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей.
СанПин 2.4.4.3172-14 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы образовательных организаций дополнительного образования детей.
СанПин 2.6.1.2523-09 (НРБ-99/2009) Нормы радиационной безопасности.
СанПин 2.6.1.2800-10 Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет природных источников ионизирующего излучения.
СанПин 2971-84 Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты.
СанПин 42-128-4690-88 Санитарные правила содержания территорий населенных мест
СП 2.1.7.1038-01 Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов.
СП 2.6.1.2612-10 (ОСПОРБ 99/2010) Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности.
Гигиенические нормативы
ГН 2.1.5.1315-03 Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования.
ГН 2.1.5.2307-07 Ориентировочно допустимые уровни (ОДУ) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования.
ГН 2.1.6.1338-03 Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест.
ГН 2.1.6.2309-07 Ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест.
ГН 2.1.7.2041-06 Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в почве.
ГН 2.1.7.2511-09 Ориентировочно допустимые концентрации (ОДК) химических веществ в почве.
ГН 2.1.8/2.2.4.2262-07 Предельно допустимые уровни магнитных полей частотой 50 Гц в помещениях жилых, общественных зданий и на селебных территориях.
Руководящие документы
РД 45.120-2000 (НТП 112-2000) Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети.
РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации.

от _____ № _____

НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЕРШИНСКОЕ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ 2018

НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЕРШИНСКОЕ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАКАЗЧИК Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и строительства Киржачского района».
ОСНОВАНИЕ Муниципальный контракт № 21 от 30 октября 2018 года.
ИСПОЛНИТЕЛЬ Государственное унитарное предприятие Владимирской области «Областное проектно-изыскательское архитектурно-планировочное бюро».

РАЗДЕЛ I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Подготовка нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Першинское Киржачского района Владимирской области (далее - нормативы) осуществлена на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Владимирской области от 13.07.2004 г. № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области».
1.2. Нормативы разработаны в соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Першинское Киржачского района Владимирской области, а также полномочий органов местного самоуправления Киржачского района по решению вопросов местного значения на территориях сельских поселений и включения нормативов в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории муниципального образования Першинское Киржачского района Владимирской области (далее - сельское поселение, муниципальное образование Першинское).
1.3. Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Першинское в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения (далее - расчетные показатели).
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, устанавливаемые настоящими нормативами, приняты не ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных в Нормативах градостроительного проектирования Владимирской области, утвержденных постановлением Департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 18.07.2016 г. № 4 (далее - Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области).
Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения сельского поселения, устанавливаемые настоящими нормативами, приняты не выше предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленных в Нормативах градостроительного проектирования Владимирской области.
1.4. Нормативы разработаны в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности Российской Федерации и Владимирской области, технических регламентов, нормативных документов, регулирующих градостроительство. При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.
Применение настоящих нормативов не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).
1.5. Настоящие нормативы разработаны на расчетный срок до 2030 года и устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования Першинское Киржачского района Владимирской области, независимо от их организационно-правовой формы.
По расчетным показателям, содержащим указание на рекомендательное применение, допускается отклонение от установленных значений при условии дополнительного обоснования причин и размеров отклонений, в том числе в материалах по обоснованию документов территориального планирования и (или) документации по планировке территории.

1.6. При отсутствии расчетных показателей для отдельных объектов следует руководствоваться Нормативами градостроительного проектирования Владимирской области, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами Российской Федерации.

2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

2.1. Объекты местного значения сельского поселения, отображаемые в генеральном плане сельского поселения, определяются в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Закона Владимирской области от 13.07.2004 г. № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области».
2.2. Перечень объектов местного значения в соответствии с вопросами местного значения муниципального образования Першинское приведен в таблице 1 приложения № 1 к настоящим нормативам.
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, подлежащих отображению в генеральном плане сельского поселения, приведены в соответствующих разделах настоящих нормативов.
2.3. Перечень вопросов местного значения, которые в соответствии с частью 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» решаются на территориях сельских поселений, входящих в состав Киржачского района, органами местного самоуправления Киржачского района, приведен в таблице 2 приложения № 1 к настоящим нормативам.
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов справочно приведены в соответствующих разделах настоящих нормативов.

3. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

3.1. В соответствии с требованиями статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке генерального плана сельского поселения и внесении в него изменений функциональное зонирование осуществляется в границах территории сельского поселения.
3.2. С учетом преимущественного функционального использования территория сельского поселения может разделяться на функциональные зоны, приведенные в таблице 3.1.

Таблица 3.1

Table with 2 columns: Функциональные зоны, Виды использования территории. Rows include Жилые зоны, Общественно-деловые зоны, Рекреационные зоны, Производственные зоны, Зона инженерной инфраструктуры, Зона транспортной инфраструктуры, Зоны сельскохозяйственного использования, Зоны особо охраняемых территорий, Зоны специального назначения, and Иные зоны.

Примечание: К жилым зонам могут быть отнесены территории садово-дачной застройки, расположенной в пределах границ населенных пунктов сельского поселения.

3.3. Границы функциональных зон устанавливаются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в том числе могут устанавливаться по:
- линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;
- красным линиям;
- границам земельных участков;
- границам населенных пунктов в пределах сельского поселения;
- границам сельского поселения;
- естественным границам природных объектов;
- иным границам.

3.4. При составлении баланса существующего и проектного использования территорий сельского поселения следует учитывать резервные территории.
Потребность в резервных территориях определяется на срок до 20 лет с учетом перспектив развития сельского поселения, определенных его генеральным планом.

3.5. Резервные территории не подлежат застройке капитальными зданиями и сооружениями, функциональное назначение которых не соответствует утвержденным документам территориального планирования.

Включение земельных участков в состав резервных территорий не влечет прекращения или изменения прав на такие земельные участки у их правообладателей до изъятия этих земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством.

3.6. Земельные участки для размещения садово-дачных, огороднических и дачных объединений граждан следует размещать с учетом перспективного развития сельского поселения за пределами резервных территорий, предусматриваемых для индивидуального жилищного строительства.

3.7. При функциональном зонировании территории сельского поселения учитываются зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации и перечисленные в таблице 3.2.

Таблица 3.2

Table with 2 columns: Наименование зон с особыми условиями использования территории, Объекты, для которых устанавливаются зоны. Rows include Санитарно-защитные зоны, Санитарный разрыв, Придорожные полосы, Полосы воздушных подходов, Район аэродрома (вертодрома), Приаэродромная территория, Охранные зоны, Округ горно-санитарной охраны, Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, Зоны санитарной охраны, Санитарно-защитная полоса, Рыбоохранные зоны и рыбохозяйственные заповедные зоны.

(Продолжение на 14-й стр.)

(Продолжение. Начало на 13-й стр.)

Зоны затопления, подтопления	территории вблизи водных объектов
Лесопарковые зоны и зеленые зоны	защитные леса
Зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия	объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)
Зоны охраняемых объектов	здания, строения, сооружения, прилегающие к ним земельные участки (водные объекты), территории (акватории), защита которых осуществляется органами государственной охраны в целях обеспечения безопасности объектов государственной охраны
Зоны охраны от вредного влияния горных разработок (горных работ)	месторождения полезных ископаемых
Зона охраняемого военного объекта, охранный военный объект, охранный объект, запретные зоны	военные объекты
Режимные территории	объекты органов уголовно-исполнительной системы

3.8. Границы зон с особыми условиями использования территорий, в том числе границы территорий объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, могут не совпадать с границами функциональных зон.

3.9. Границы улично-дорожной сети и линейных объектов обозначаются красными линиями, которые отделяют эти территории от других зон.

Красные линии устанавливаются с учетом:

- категории дорог и улиц;
- состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.);
- санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны.

3.10. За пределы красных линий в сторону улицы или площади не должны выступать здания и сооружения (в том числе их конструктивные элементы). В пределах красных линий допускается размещение конструктивных элементов дорожно-транспортных сооружений (опор путепроводов, лестничных и пандусных сходов подземных пешеходных переходов, павильонов).

В исключительных случаях с учетом действующих особенностей участка (поперечных профилей и режимов градостроительной деятельности) в пределах красных линий допускается размещение:

- объектов транспортной инфраструктуры (площадки отстоя и кольцевания общественного транспорта, разворотные площадки, площадки для размещения диспетчерских пунктов);
- отдельных нестационарных объектов автосервиса для попутного обслуживания (контейнерные автозаправочные станции, мини-мойки, посты проверки содержания оксида углерода (СО) и углеводородов (СН) в отработавших газах автомобилей);
- отдельных нестационарных объектов для попутного обслуживания пешеходов (мелкорозничная торговля и бытовое обслуживание).

3.11. В целях определения места допустимого размещения зданий и сооружений при подготовке документации по планировке территории устанавливаются линии отступа от красных линий.

Для территории, подлежащей застройке, документацией по планировке территории устанавливаются линии застройки, определяющие размещение зданий и сооружений с отступом от красных линий или иных границ транспортной и инженерной инфраструктуры, границ прилегающих территориальных зон, а также границ внутриквартальных участков.

3.12. Жилые здания с квартирами на первых этажах следует располагать, как правило, с отступом от красных линий. По красной линии допускается размещать жилые здания с встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, а на жилых улицах в условиях реконструкции сложившейся застройки - и жилые здания с квартирами в первых этажах.

Минимальные расстояния от объектов жилой застройки до красных линий улиц и проездов рекомендуется принимать по таблице 3.3.

Таблица 3.3

Виды зданий, строений, сооружений	Расстояния до красной линии, м, не менее
Многоквартирные жилые дома с квартирами в первых этажах	- на магистральных улицах – 6 м; - на жилых улицах и проездах – 3 м;
Малозэтажные жилые дома, в том числе индивидуальные *	- на улицах – 5 м; - на проездах – 3 м;
Жилые строения и жилые дома в садоводческих и дачных объединениях	- на улицах – 5 м; - на проездах – 3 м;
Хозяйственные постройки, закрытые автостоянки (гаражи)	- на улицах и проездах – 5 м

* В отдельных случаях допускается размещение индивидуальных жилых домов по красной линии улиц в условиях сложившейся застройки, а также в соответствии со сложившимися местными традициями.

Примечание: Нормативы расстояний от жилых домов и хозяйственных построек до красных линий улиц и соседних участков являются рекомендуемыми и могут быть уточнены в правилах землепользования и застройки.

3.13. Минимальные расстояния от стен зданий и границ земельных участков объектов обслуживания до красных линий следует принимать не менее приведенных в таблице 3.4.

Таблица 3.4

Объекты обслуживания	Расстояния до красной линии, м, не менее
Лечебные корпуса объектов здравоохранения, расположенных в жилой зоне (от стен здания)	30
Поликлиники (от стен здания)	15
Дошкольные образовательные и общеобразовательные организации (от стен здания)	25
Пожарные депо (от стен здания)	для пожарных депо: - I, III типов – 15, - II, IV, V типов – 10
Кладбища традиционного и смешанного захоронения, закрытые кладбища и мемориальные комплексы, колумбарии (от границ земельных участков)	6

Примечание: Расстояние от границ участка пожарного депо до стен общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 м, а до границ земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций и медицинских организаций стационарного типа - не менее 30 м.

3.14. Объектами градостроительного нормирования на территории сельского поселения являются функциональные зоны, приведенные в таблице 3.1 настоящих нормативов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности данных объектов для населения сельского поселения приведены в составе соответствующих разделов настоящих нормативов по объектам градостроительного нормирования (функциональным зонам).

4. НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЖИЛЫХ ЗОН

4.1. Планировочную организацию жилых зон населенных пунктов сельского поселения следует осуществлять в соответствии с таблицей 4.1.

Таблица 4.1

Наименование показателей	Нормативные параметры
1	2
Проектирование жилой застройки на территории сельских населенных пунктов	Следует осуществлять с учетом статуса, величины сельского поселения и входящих в его состав населенных пунктов, места в системе расселения, сложившихся производственных и социальных связей, транспортной инфраструктуры.
Выделение резервных территорий для развития населенных пунктов	Следует осуществлять с учетом перспектив развития жилищного строительства, создания условий для ведения гражданами личного подсобного и крестьянского (фермерского) хозяйства, огородничества, садоводства, дачного хозяйства, создания буферных зон для выпаса домашнего скота, организации отдыха населения, потребности в земельных участках для размещения сельских кладбищ, мест складирования коммунальных отходов с учетом их возможного расширения.
Планировочная организация жилых зон	Должна определяться в увязке с размещением производственных объектов при соблюдении требований их взаимной совместимости.
Типы жилых домов	- индивидуальные отдельно стоящие жилые дома до 3 этажей включительно с придомовыми земельными участками; - малозэтажные блокированные жилые дома до 3 этажей включительно с приквартирными земельными участками; - малозэтажные многоквартирные жилые дома до 4 этажей (включая мансардный) без земельных участков.
Размещение в жилых зонах объектов нежилого назначения	Допускается размещать: - объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения (отдельно стоящие, встроенные или пристроенные), объекты здравоохранения, дошкольного, начального общего и среднего (полного) образования, объекты для хранения и парковки легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, культовые объекты;

- отдельные объекты общественно-делового и коммунального назначения с площадью участка, как правило, не более 0,5 га, а также мини-производства, не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду за пределами установленных границ участков данных объектов (размер санитарно-защитной зоны для объектов, не являющихся источником загрязнения окружающей среды, должен быть не менее 25 м).
Не допускается размещать:
- объекты федерального, регионального и местного значения сельского поселения внутри территории жилых зон;
- транзитные проезды на территории групп жилых домов, объединенных общим пространством (двором).

Примечание: В правилах землепользования и застройки допускается уточнять типологию застройки, а также предусматривать дополнительные ограничения по размещению отдельных объектов в зонах жилой застройки.

4.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности (расчетная минимальная обеспеченность) населения сельского поселения общей площадью жилых помещений приведены в таблице 4.2

Таблица 4.2

Наименование показателей	Значение расчетных показателей	
	фактические (на 01.01.2018)	на расчетный срок (2030 год)
Обеспеченность общей площадью жилых помещений	35,6 м ² /чел.	43,3 м ² /чел.
Обеспеченность площадью жилых помещений муниципального жилищного фонда *	в соответствии с нормами предоставления площади жилого помещения, установленными нормативными актами органов местного самоуправления **	

* Помещения муниципального жилищного фонда, предоставляемые гражданам по договорам социального найма, а также по договорам найма жилищного фонда социального использования.

** Минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма, установлен решением Совета народных депутатов муниципального образования сельское поселение Першинское Киржачского района Владимирской области от 24.04.2013 г. № 4/13 в размере 13 м² общей площади на 1 человека.

Примечания:

1. Показатели, приведенные в таблице, рассчитаны на основании статистических и демографических данных по сельскому поселению с учетом перспективы развития.

2. Расчетные показатели на перспективу корректируются с учетом фактически достигнутой расчетной минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений.

3. Показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной жилой застройки не нормируются.

4.3. Для предварительного определения общих размеров жилых зон допускается принимать укрупненные расчетные показатели, приведенные в таблице 4.3.

Таблица 4.3

Тип жилой застройки	Укрупненные расчетные показатели площади жилой зоны, га на 1000 чел.	
Малозэтажная многоквартирная застройка (до 4 этажей)	10	
Малозэтажная блокированная застройка (до 3 этажей)	без земельных участков	10
	с земельными участками	20
Застройка индивидуальными жилыми домами (до 3 этажей) с земельными участками, га:	0,06	18
	0,08	23
	0,10	27
	0,12	36
	0,15	50
	0,20	59
	0,25	68

Примечания:

1. Укрупненные показатели приведены при показателе обеспеченности общей площадью жилых помещений 20 м²/чел.

2. Ориентировочные размеры придомовых и приквартирных земельных участков, указанные в таблице, рекомендуется принимать с учетом особенностей градостроительной ситуации в сельском поселении.

4.4. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования жилых зон населенных пунктов сельского поселения приведены в таблице 4.4.

Таблица 4.4

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Нормативные параметры застройки	
Коэффициент застройки	Рекомендуется принимать не более: - для застройки малозэтажными многоквартирными жилыми домами – 0,4; - для застройки малозэтажными блокированными жилыми домами с земельными участками – 0,3; - для застройки индивидуальными жилыми домами с земельными участками – 0,2.
Коэффициент плотности застройки	Рекомендуется принимать не более: - для застройки малозэтажными многоквартирными жилыми домами – 0,8; - для застройки малозэтажными блокированными жилыми домами с земельными участками – 0,6; - для застройки индивидуальными жилыми домами с земельными участками – 0,4.
Расчетные показатели плотности населения	В соответствии с таблицей 4.5 настоящих нормативов.
Объекты обслуживания	
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обслуживания населения, а также размеры их земельных участков	Определяются в соответствии с требованиями раздела «Нормативы градостроительного проектирования общественно-деловых зон» (подраздел «Объекты обслуживания») настоящих нормативов.
Озеленение	
Общая площадь озелененных территорий общего пользования	Не менее 12 м ² /чел.
Озеленение территорий различного назначения	В соответствии с требованиями раздела «Нормативы градостроительного проектирования рекреационных зон» (подраздел «Нормативные параметры озелененных территорий общего пользования») настоящих нормативов.
Противопожарные расстояния от границ застройки до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках)	Не менее 30 м.
Элементы благоустройства	
Обеспеченность площадками общего пользования различного назначения	- для многоквартирных жилых домов – в соответствии с таблицей 4.6 настоящих нормативов; - для индивидуальных жилых домов – не нормируется.
Обеспеченность контейнерами для твердых коммунальных отходов	Определяется на основании расчета в соответствии с нормативами накопления коммунальных отходов, но не более 5 контейнеров на 1 площадке. Для индивидуальной жилой застройки – ориентировочно 1 контейнер на 10 домов.
Размер площадок для установки контейнеров	Рассчитывается в соответствии с таблицей 4.6 настоящих нормативов (ориентировочно 2-3 м ² на 1 контейнер).

(Продолжение на 15-й стр.)

(Продолжение. Начало на 13-, 14-й стр.)

Размещение площадок для контейнеров	- на территории индивидуальной жилой застройки – на расстоянии от границ участков жилых домов не менее 50 м, но не более 100 м; - на территории многоквартирной застройки – не менее 20 м от окон жилых домов, но не более 100 м от входных подъездов
Расстояние от физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых, границ дошкольных образовательных, медицинских организаций, объектов питания до контейнеров	Не менее 20 м.
Хозяйственные постройки	
Размеры хозяйственных построек (для содержания скота и птицы, хранения кормов, инвентаря, топлива и других хозяйственных нужд, бани), размещаемых на придомовых и приквартирных участках и за пределами жилой зоны	Следует принимать в соответствии с нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.
Размещение пристроенных хозяйственных помещений	Хозяйственный сарай (в том числе для скота и птицы), гараж, баню, теплицы допускается пристраивать к индивидуальному жилому дому при соблюдении требований санитарных, зооветеринарных и противопожарных норм. Постройки для содержания скота и птицы допускается пристраивать только к индивидуальным жилым домам при изоляции от жилых комнат не менее чем тремя подсобными помещениями. При этом помещения для скота и птицы должны иметь изолированный наружный вход, расположенный не ближе 7 м от входа в дом.
Блокирование хозяйственных построек на смежных земельных участках	Допускается по взаимному согласию владельцев земельных участков с учетом противопожарных требований.
Размещение групп сараев в жилой зоне	Группы должны содержать не более 30 блоков каждая. Площадь застройки блокированных сараев не должна превышать 800 м ² .
Расстояния от хозяйственных построек для содержания скота и птицы	- до окон жилых помещений дома: - для одиночных или двойных сараев – не менее 10 м; - для групп сараев до 8 блоков – не менее 25 м; - для групп сараев свыше 8 до 30 блоков – не менее 50 м. - до шахтных колодцев – не менее 20 м (колодцы должны располагаться выше по потоку грунтовых вод).
Расстояния от помещений (сооружений) для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки, предельное количество содержащихся животных	Устанавливаются правилами землепользования и застройки.
Условия безопасности среды проживания населения	
Условия безопасности среды проживания населения по санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям	В соответствии с требованиями раздела «Нормативы градостроительного проектирования объектов, необходимых для обеспечения первичных мер пожарной безопасности» и раздела «Нормативные требования к охране окружающей среды» настоящих нормативов.
Противопожарные расстояния	В соответствии с СП 4.13130.2013.
Расстояния (бытовые разрывы) между жилыми зданиями, жилыми и общественными зданиями	Следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 и СП 52.13330.2016. При этом следует принимать: - между длинными сторонами жилых зданий высотой: - 2-3 этажа – не менее 15 м; - 4 этажа – не менее 20 м; - между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 м. <i>Примечание:</i> В условиях реконструкции и в других сложных градостроительных условиях указанные расстояния могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции и освещенности и обеспечении непротраиваемости жилых помещений из окна в окно.
На территории индивидуальной жилой и садово-дачной застройки: - расстояния до границ соседнего земельного участка *: - от стен жилого дома (строения); - от постройки для содержания скота и птицы; - от других построек (сарая, бани, гаража и др.); - от дворовых туалетов, помойных ям, выгребов, септиков; - от стволов деревьев: - высокорослых; - среднерослых; - от кустарника;	- не менее 3 м; - не менее 4 м; - не менее 1 м; - не менее 4 м; - не менее 4 м; - не менее 2 м; - не менее 1 м;
- расстояния между постройками, расположенными в пределах одного участка, а также на смежных участках: - от жилого дома (строения) до душа, бани (сауны), уборной; - от колодца до уборной и компостного устройства	- не менее 8 м; - не менее 8 м

* Расстояние между жилым домом (строением), хозяйственными постройками и границей соседнего участка измеряется от цоколя или от стены дома, постройки (при отсутствии цоколя), если элементы дома и постройки (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).

В случае примыкания хозяйственных построек к жилому строению или жилому дому расстояние до границы с соседним участком измеряется отдельно от каждого объекта блокировки.

Примечания:

1. Для жилых зон коэффициенты застройки и коэффициенты плотности застройки приведены для территории квартала (брутто) с учетом необходимых по расчету объектов обслуживания, стоянок для автомобилей, зеленых насаждений, площадок и других объектов благоустройства.

2. При подсчете коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются. Подземное сооружение не учитывается, если поверхность земли (надземная территория) над ним используется под озеленение, организацию площадок, автостоянок и другие виды благоустройства.

3. В случае если наряду с многоквартирными и блокированными домами имеется локальная застройка индивидуальными жилыми домами, расчетные показатели плотности принимаются как при застройке многоквартирными домами.

4. Показатели плотности в смешанной застройке определяются путем интерполяции.

4.5. Показатели расчетной плотности населения на территории населенных пунктов сельского поселения рекомендуются принимать в соответствии с таблицей 4.5.

Таблица 4.5

Тип жилых домов	Плотность населения, чел./га, при среднем размере семьи, чел.				
	2,5	3,0	3,5	4,0	4,5

Индивидуальные с земельными участками, м ² :	Расчетные показатели				
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности			
2500	8	10	12	14	16
2000	10	12	14	16	18
1500	13	15	17	20	22
1200	17	21	23	25	28
1000	20	24	28	30	32
800	25	30	33	35	38
600	30	33	40	41	44
Малозэтажные блокированные, многоквартирные с количеством этажей:					
1	-	110	-	-	-
2	-	130	-	-	-
3	-	150	-	-	-
4	-	170	-	-	-

4.6. На территории многоквартирной жилой застройки следует предусматривать размещение площадок общего пользования различного назначения в соответствии с расчетными показателями, приведенными в таблице 4.6.

Таблица 4.6

Назначение площадок	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7 м ² /чел.	300 м
Для отдыха взрослого населения	0,1 м ² /чел.	500 м
Для занятий физкультурой (спортивные площадки)	2,0 м ² /чел.	300 м
Для установки контейнеров для твердых коммунальных отходов	0,03 м ² /чел.	100 м
Для хозяйственных целей и выгула собак	0,3 м ² /чел.	400 м, в условиях плотной застройки – 600 м
Для хранения легковых автомобилей	по таблице 9.3.3 настоящих нормативов	по таблице 9.3.2 настоящих нормативов
Гостевые автостоянки (парковки)	0,8	200 м
Для дворового озеленения	2,0	не нормируется

Примечания:

1. Площадки, перечисленные в таблице, допускается проектировать на группу жилых домов.

2. Общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, должна быть не менее 10 % от общей площади квартала (микрорайона) жилой зоны и должна быть доступной для маломобильных групп населения.

3. Удельные размеры площадок для занятий физкультурой допускается уменьшать, но не более чем на 50 %, при формировании открытой физкультурно-оздоровительной площадки микрорайона для школьников и населения при условии обеспечения беспрепятственного доступа для населения к такой площадке и удаленности ее не более 500 м от проектируемого объекта.

4. Не менее 50 % площадок должны быть озеленены с посадкой деревьев и кустарников. Нормы посадки деревьев и кустарников следует принимать в соответствии с МДС 13-5.2000.

5. Спортивные площадки должны иметь ограждения и спортивные покрытия.

4.7. Нормативные параметры градостроительного проектирования элементов благоустройства территории (площадок общего пользования) многоквартирной жилой застройки приведены в таблице 4.7.

Таблица 4.7

Назначение площадок	Размеры земельных участков	Расстояние от границ площадок, м, не менее	
		до окон жилых и общественных зданий	до других объектов
1	2	3	4
Детские: - для детей дошкольного возраста (до 3 лет); - для детей дошкольного возраста (до 7 лет); - для детей младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет);	50 - 75 м ² , возможно объединение с площадками для тихого отдыха взрослых (общей площадью не менее 80 м ²) 70 - 150 м ² , возможно объединение с площадками для тихого отдыха взрослых (общей площадью не менее 150 м ²) 100 - 300 м ²	12 20 40	автостоянок, парковок – по таблице 9.3.5 настоящих нормативов; площадок мусоросборников – 20; отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов общественного пассажирского транспорта – 50
- комплексные игровые площадки	900 - 1600 м ²	100	
Для отдыха взрослого населения - для тихого отдыха - для шумных настольных игр	15 - 100 м ²	10 25	автостоянок, парковок – по таблице 9.3.5 настоящих нормативов; площадок мусоросборников – 20
Спортивные площадки	в зависимости от вида специализации площадки	10 - 40 **	то же
Для хозяйственных целей и выгула собак	на жилых территориях 400 – 600 м ² , на прочих территориях до 800 м ²	40	-
Для стоянки легковых автомобилей *	по расчету	по таблице 9.3.5 настоящих нормативов	
Гостевые автостоянки	по расчету	не нормируются	-
Для дворового озеленения	по расчету	по таблице 6.2.5 настоящих нормативов	

* Допускается размещать на территории земельных участков жилых домов, за исключением территории дворов данных жилых домов.

** В зависимости от шумовых характеристик: наибольшие значения приведены для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания:

1. В условиях высокоплотной застройки размеры площадок принимаются в зависимости от имеющихся территориальных возможностей.

2. Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

3. Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, стоянок для хранения и парковки автомобилей, площадок для установки контейнеров для твердых коммунальных отходов. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц.

4. Допускается совмещение площадок для тихого отдыха взрослого населения с детскими площадками. Объединение тихого отдыха и шумных настольных игр на одной площадке не рекомендуется.

5. Площадки для отдыха взрослого населения следует размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях.

6. Спортивные площадки, предназначенные для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, следует проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных организаций.

7. Площадки для выгула собак следует размещать на территориях общего пользования, свободных от зеленых насаждений, за пределами зон санитарной охраны источников водоснабжения.

5. НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫХ ЗОН

5.1. Состав, размещение и нормативные параметры общественно-деловых зон
5.1.1. В целях создания экономически целесообразной ступенчатой системы культурно-бытового обслуживания населения сельского поселения за основу при определении состава объектов обслуживания, размещаемых на территории сельского поселения, принимается периодичность посещения различных объектов. Уровни периодичности посещения с учетом обеспеченности объектами обслуживания приведены в таблице 5.1.1.

(Продолжение на 16-й стр.)

(Продолжение. Начало на 13-, 14-, 15-й стр.)

Таблица 5.1.1

Наименование уровня обслуживания	Нормативные параметры
Повседневное обслуживание	Объекты, посещаемые населением не реже одного раза в неделю, или те, которые должны быть расположены в непосредственной близости к местам проживания и работы населения и рассчитанные на население населенных пунктов. Радиус территориальной доступности не более 30 мин.
Периодическое обслуживание	Объекты, посещаемые населением не реже одного раза в месяц. На перспективу данные объекты должны размещаться в административном центре муниципального района (г. Киржач), административном центре сельского поселения (п. Першино), опорных центрах системы расселения (населенных пунктах с численность населения более 200 чел.) и обслуживать население, проживающее в пределах транспортной доступности не более 1 ч.
Эпизодическое обслуживание	Объекты, посещаемые населением муниципального района не реже одного раза в месяц. Размещаются в областном центре (г. Владимир), межрайонном центре обслуживания III ранга (г. Кольчугино) административном центре муниципального района (г. Киржач). Могут частично размещаться в административном центре сельского поселения (п. Першино) и рассчитываться на обслуживание населения с учетом приезжающего населения из других населенных пунктов. Радиус транспортной доступности – не более 2 ч.

5.1.2. Административный центр сельского поселения (поселок Першино) формируется как центр обслуживания, который должен концентрировать полный набор объектов повседневного обслуживания, расположенных в непосредственной близости к местам проживания и работы населения, комплекс объектов местного значения периодического обслуживания. Возможно размещение ряда объектов местного значения эпизодического обслуживания населения сельского поселения.

Радиус обслуживания населения сельского поселения объектами эпизодического и периодического обслуживания - не более 1 ч. транспортной доступности, объектами повседневного обслуживания - не более 30 мин. пешеходной доступности.

При превышении указанных радиусов в населенных пунктах сельского поселения следует формировать подцентры обслуживания.

5.1.3. Нормативные параметры формирования общественно-деловых зон и базовых объектов обслуживания приведены в таблице 5.1.3.

Таблица 5.1.3

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Формирование общественно-деловой зоны сельского поселения	Поселенческая общественно-деловая зона проектируется в административном центре сельского поселения.
Формирование общественно-деловой зоны сельского населенного пункта	Общественно-деловая зона проектируется в центре населенного пункта, дополняется объектами повседневного обслуживания в жилой застройке. Размещение объектов обслуживания первой необходимости (повседневного обслуживания) предусматривается в каждом населенном пункте с численностью населения от 50 человек. Обеспечение жителей населенных пунктов осуществляется в пределах пешеходной доступности не более 30 мин.
Размещение базовых объектов периодического (эпизодического) обслуживания	В административном центре сельского поселения. Объекты специализированных видов обслуживания размещаются в областном центре, административном центре муниципального района.
Определение количества, состава и вместимости объектов обслуживания в населенных пунктах сельского поселения	При проектировании следует дополнительно учитывать приезжающее население из других населенных пунктов, расположенных в зоне, ограниченной затратами времени на передвижение не более 30 мин.
Перечень объектов повседневного и периодического обслуживания	Определяется в соответствии с таблицей 5.1.4 настоящих нормативов.

5.1.4. Структуру и типологию общественных центров, объектов общественно-деловой зоны и уровни обслуживания в сельском поселении в зависимости от места формирования общественного центра рекомендуется принимать в соответствии с таблицей 5.1.4.

Таблица 5.1.4

Общественные центры по видам обслуживания		
эпизодическое, периодическое обслуживание	повседневное обслуживание	
административный центр муниципального района (город Киржач)	административный центр сельского поселения (поселок Першино)	населенные пункты сельского поселения, в том числе поселок Першино
1	2	3
Объекты административно-делового и хозяйственного назначения		
административные объекты, деловые и банковские структуры, объекты связи, нотариальные конторы, туристические и рекламные агентства, организации жилищно-коммунального хозяйства, структуры органов внутренних дел, суд, учреждения страхования, агентства недвижимости и др.	административно-хозяйственная служба, отделение связи, отделение полиции, юридическая и нотариальная конторы, банковские структуры, ремонтно-эксплуатационные организации	административно-хозяйственная служба, отделение связи, банка, опорный пункт охраны порядка, жилищно-коммунальные организации
Объекты образования		
образовательные организации, детские центры, школы искусств, информационно-компьютерные центры и др.	дошкольные образовательные и общеобразовательные организации, организации дополнительного образования детей и др.	дошкольные образовательные и общеобразовательные организации, помещения для внешкольных занятий
Объекты культуры и искусства		
музейно-выставочный центр, центр профессионального искусства, театры и театральные студии, многофункциональный культурно-зрелищный центр, молодежный культурный центр, дом культуры, библиотека	школа искусств, многопрофильный культурный комплекс, учреждения клубного типа, библиотека, кинотеатр	объекты клубного типа с киноустановками, филиалы библиотек
Объекты здравоохранения и социального обеспечения		
поликлиника, районная и участковые больницы, станция скорой помощи, родильный дом, центр социального обслуживания населения, дом-интернат	участковая больница, поликлиника, выездной пункт скорой медицинской помощи, врачебная амбулатория, аптека	врачебная амбулатория, фельдшерско-акушерский пункт, аптека
Объекты физической культуры и массового спорта		
многофункциональный спортивный комплекс, специализированные спортивные сооружения, бассейн, стадион, детско-юношеская спортивная школа	физкультурно-оздоровительный комплекс, площадки для занятия физкультурой и спортом, спортзал, в том числе совмещенный со школьным	площадки для занятия физкультурой и спортом, спортзал совмещенный со школьным
Объекты торговли и общественного питания		
торговые комплексы, в том числе общественно-торговый центр (торгового, административного, культурно-досугового назначения), супермаркеты, магазины продовольственных и непродовольственных товаров, специализированные магазины, оптовые и розничные рынки, ярмарки, объекты общественного питания	объекты розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами общественного питания	объекты розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами повседневного спроса

Объекты бытового и коммунального обслуживания		
гостиницы, предприятия бытового обслуживания, прачечные и химчистки, банно-оздоровительные комплексы, общественные туалеты	объекты бытового обслуживания, бани, общественные туалеты	объекты бытового обслуживания, бани

Примечание: В перечень объектов, разрешенных для размещения в общественно-деловой зоне, могут включаться:

- многоквартирные жилые дома преимущественно с объектами обслуживания;
- автостоянки;
- коммунальные и производственные объекты, осуществляющие обслуживание населения, площадью не более 200 м², встроенные или занимающие часть здания без производственной территории, экологически безопасные;
- объекты индустрии развлечений при отсутствии ограничений на их размещение, установленных органами местного самоуправления.

5.1.5. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования общественно-деловых зон приведены в таблице 5.1.5.

Таблица 5.1.5

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Расчетные показатели плотности застройки общественно-деловой зоны: - коэффициент застройки: - многофункциональной зоны; - специализированной зоны; - коэффициент плотности застройки: - многофункциональной зоны; - специализированной зоны.	- не более 1,0; - не более 0,8; - не более 3,0; - не более 2,4.
Размещение транспортной инфраструктуры, в том числе объектов для парковки легковых автомобилей	В соответствии с требованиями раздела «Нормативы градостроительного проектирования зон транспортной инфраструктуры» настоящих нормативов. Автостоянки, обслуживающие объекты различного назначения, следует размещать за пределами пешеходного движения.
Вместимость приобъектных автостоянок для парковки легковых автомобилей	В соответствии с таблицей 9.3.8 настоящих нормативов.
Дальность пешеходного перехода из любой точки общественно-деловой зоны до объектов	- до остановки общественного пассажирского транспорта – не более 250 м; - до ближайшей стоянки автомобилей – не более 100 м; - до общественного туалета – не более 150 м.
Подъезды к объектам общественно-деловой зоны	Основные расчетные параметры – по таблице 9.1.5 настоящих нормативов.
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, расположенных в общественно-деловых зонах, размеры земельных участков таких объектов	В соответствии с подразделом «Объекты обслуживания» настоящего раздела.

Примечания:

1. Для общественно-деловых зон коэффициенты застройки и коэффициенты плотности застройки приведены для территории квартала с учетом необходимых по расчету объектов обслуживания, гаражей; стоянок для автомобилей, зеленых насаждений, площадок и других объектов благоустройства.

2. При подсчете коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются. Подземное сооружение не учитывается, если поверхность земли (надземная территория) над ним используется под озеленение, организацию площадок, автостоянок и другие виды благоустройства.

3. В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30 % при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

5.2. Объекты обслуживания.

5.2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, а также размеры земельных участков приведены в таблице 5.2.1.

Таблица 5.2.1

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т. д.)	1949,4 м ² / 1000 чел.	радиус пешеходно-транспортной доступности 30 мин.	по заданию на проектирование
Спортивные залы,	350 м ² площади пола зала / 1000 чел.	то же	то же
в том числе спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания	70 м ² площади пола зала / 1000 чел.	то же	то же
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	30 м ² общей площади / 1000 чел.	то же	то же
Многофункциональные физкультурно-оздоровительные комплексы	по заданию на проектирование	не нормируется	то же

Примечания:

1. Норматив единовременной пропускной способности спортивных сооружений следует принимать 122 чел. / 1000 чел.

2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами общеобразовательных и других образовательных организаций, организаций отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

Объекты образования

5.2.2. Объекты образования (в том числе дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, организации дополнительного образования детей), расположенные на территории сельского поселения, относятся к полномочиям органов местного самоуправления Киржачского района.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, а также размеры земельных участков, установленные нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Киржачский район Владимирской области, справочно приведены в таблице 5.2.2.

Таблица 5.2.2

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Дошкольные образовательные организации,	устанавливается в зависимости от демографической структуры населения, но не менее 85 % от численности детей *		при вместимости, м ² /место: до 100 мест – 44, свыше 100 – 38.
в том числе - общего типа	в том числе: 70 % от численности детей 0-6 лет	радиус пешеходной доступности 500 м	Возможно уменьшение в условиях реконструкции – на 20 %, при размещении на рельефе с уклоном более 20 % – на 15 %
- специализированного типа	3 % от численности детей 0-6 лет	не нормируется	
- оздоровительные	12 % от численности детей 0-6 лет	то же	

(Продолжение на 17-й стр.)

(Продолжение. Начало на 13-, 14-, 15-, 16-й стр.)

- комбинированные	не нормируется	радиус пешеходной доступности 500 м	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
			минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	<i>ориентировочно:</i> - при охвате 70 % – 35 мест / 1000 чел.; - при охвате 85 % – 43 места / 1000 чел.				
Общеобразовательные организации	охват детей: - начальным общим и основным общим образованием (I-IX классы) – 100 %, - средним общим образованием (X-XI классы) – 75 % (при обучении в одну смену) <i>ориентировочно:</i> 62 места / 1000 чел.	радиус пешеходной доступности для учащихся: ** - начального общего образования – 2,0 км; - основного общего и среднего общего образования – 4,0 км		при вместимости 40-400 мест – 55 м ² /место Возможно уменьшение в условиях реконструкции на 20 %	
Общеобразовательные организации, реализующие программу дошкольного образования (детские сады – школы, дошкольные группы в составе общеобразовательных школ)	по заданию на проектирование	принимается как для дошкольных образовательных организаций		то же	
Организации дополнительного образования детей	10 % общего числа школьников	***		по заданию на проектирование	

* Для населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими организациями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.

** При расстояниях свыше указанных необходимо организовывать транспортное обслуживание специально выделенным транспортом до общеобразовательной организации и обратно. Радиус транспортной доступности (в одну сторону) не должен превышать для учащихся:

- начального общего образования - 15 мин;
- основного общего и среднего общего образования - 30 мин.

Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.

*** Места для организаций дополнительного образования детей рекомендуется предусматривать в зданиях общеобразовательных школ.

Объекты здравоохранения

5.2.3. Объекты здравоохранения, расположенные на территории сельского поселения, относятся к полномочиям органов местного самоуправления Киржачского района.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, а также размеры земельных участков, установленные нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Киржачский район Владимирской области, справочно приведены в таблице 5.2.3.

Таблица 5.2.3

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Сельские врачебные амбулатории *	по заданию на проектирование	радиус пешеходно-транспортной доступности 30 мин.	по заданию на проектирование, но не менее 0,3 га / объект
Фельдшерский или фельдшерско-акушерский пункт **	то же	то же	по заданию на проектирование, но не менее 0,2 га / объект
Выездной пункт скорой медицинской помощи	1 автомобиль / 5000 чел. или 1 объект	радиус доступности 30 мин. на специальном автомобиле	0,05 га / 1 автомобиль, но не менее 0,1 га / объект
Посадочные площадки для санитарной авиации	по заданию на проектирование	на расстоянии от медицинских организаций, обеспечивающем минимальную доступность	по заданию на проектирование
Аптека	1 объект / 6,2 тыс. чел. (как правило, при амбулатории и ФАП)	радиус пешеходно-транспортной доступности 30 мин.	0,2 га / объект или встроенные
Молочные кухни	по заданию на проектирование	радиус пешеходной доступности 800 м	0,015 га на 1000 порций / сутки, но не менее 0,15 га / объект

* Предусматривается для населения 1000 человек и более.

** Предусматриваются в условиях, когда от 500 до 1200 человек проживает (компактно или в радиусе до 15 км от предполагаемого места расположения фельдшерско-акушерского пункта) удалено (более 1 часа транспортной доступности) от врачебных медицинских организаций.

Объекты культуры и искусства

5.2.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, а также размеры земельных участков приведены в таблице 5.2.4.

Таблица 5.2.4

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Общедоступная библиотека с детским отделением *	1 объект / поселение **	радиус транспортной доступности 30 мин.	по заданию на проектирование
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам *	1 объект / поселение **	то же	то же
Филиал общедоступной библиотеки *	1 объект / 1000 чел. ***	то же	то же
Дом культуры	1 объект / поселение **	то же	то же
Филиал дома культуры	1 объект / 1000 чел. ***	то же	то же
Музей, театр, кинозал, универсальный спортивно-зрелищный комплекс, парк культуры и отдыха	не нормируется	не нормируется	то же

* Организация библиотечного обслуживания населения сельского поселения относится вопросам местного значения, которые решаются на территории сельских поселений, входящих в состав Киржачского района, органами местного самоуправления Киржачского района.

** Размещается в административном центре сельского поселения.

*** Может обслуживать как один населенный пункт, так и несколько населенных пунктов, численность населения которых в совокупности составляет 1 000 человек.

5.2.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культурного назначения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, а также размеры земельных участков приведены в таблице 5.2.5.

Таблица 5.2.5

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Православные храмы	7,5 места в храме / 1000 верующих	не нормируется (размещается по согласованию с местной епархией)	7,5 м ² / место в храме
Объекты культурного назначения иных конфессий	по заданию на проектирование	не нормируется (размещается по согласованию с высшим духовно-административным органом)	по заданию на проектирование

Объекты, необходимые для обеспечения населения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

5.2.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимых для обеспечения населения услугами связи, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, а также размеры земельных участков приведены в таблице 5.2.6.

Таблица 5.2.6

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Отделение почтовой связи	1 объект / 1 700 чел., но не менее 1 объекта на поселение	радиус пешеходной доступности 3,0 км.*	0,07 - 0,12 га / объект
Телефонная сеть общего пользования	1 абонентская точка / 1 квартиру	не нормируется	-
Сеть радиовещания и радиотрансляции	1 радиоточка / 1 квартиру	то же	-
Сеть приема телевизионных программ	не нормируется	то же	-
Система оповещения РСЧС **	в составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов	то же	-
АТС	1 объект	то же	0,25 га / объект

* При наличии населения (более 1000 человек), проживающего за пределами указанного радиуса, следует предусматривать передвижные отделения связи.

** Системными, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях - на каждом этаже).

Примечание: Нормативные параметры и расчетные показатели технических объектов связи следует привести в разделе «Нормативы градостроительного проектирования зон инженерной инфраструктуры» (подраздел «Объекты связи») настоящих нормативов.

5.2.7. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения населения услугами общественного питания, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, а также размеры земельных участков приведены в таблице 5.2.7.

Таблица 5.2.7

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Объекты общественного питания	40 мест / 1000 чел	радиус пешеходной доступности 2000 м	при вместимости, га / 100 мест: до 50 мест – 0,2-0,25; 50-150 мест – 0,15-0,2

Примечание: При определении вместимости объектов общественного питания следует учитывать временное население.

5.2.8. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения населения услугами торговли, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, а также размеры земельных участков приведены в таблице 5.2.8.

Таблица 5.2.8

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Стационарные торговые объекты *	388 м ² / 1000 чел. *	радиус пешеходной доступности 2000 м	при площади торговых объектов, га / 100 м ² торговой площади: - до 250 м ² торг. площ. – 0,08; - 250 - 650 м ² торг. площ. – 0,08 - 0,06; - 650 - 1500 м ² торг. площ. – 0,06 - 0,04; - 1500 - 3500 м ² торг. площ. – 0,04 - 0,02
в том числе: - по продаже продовольственных товаров;	139 м ² / 1000 чел. *		
- по продаже непродовольственных товаров	249 м ² / 1000 чел. *		
Торговые объекты местного значения **	23 объекта	радиус пешеходной доступности 800 м	то же
Рынки	24 м ² торговой площади / 1000 чел.	не нормируется	7 - 14 м ² / 1 м ² торговой площади в зависимости от вместимости: - до 600 м ² торг. площ. – 14; - свыше 3000 м ² торг. площ. – 7
Сельские ярмарки, базы продовольственной продукции	по заданию на проектирование	не нормируется	по заданию на проектирование

* В таблице приведены нормативы минимальной обеспеченности населения муниципального образования Киржачский район площадью стационарных торговых объектов в соответствии с постановлением Департамента развития предпринимательства, торговли и сферы услуг администрации Владимирской области от 05.12.2016 г. № 11 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Владимирской области площадью торговых объектов» (приложение № 1 к постановлению).

** В таблице приведен норматив минимальной обеспеченности населения муниципального образования Першинское площадью торговых объектов местного значения в соответствии с постановлением Департамента развития предпринимательства, торговли и сферы услуг администрации Владимирской области от 05.12.2016 г. № 11 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Владимирской области площадью торговых объектов» (приложение № 2 к постановлению).

Примечание: Торговые объекты местного значения - магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента общей площадью до 300 м² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, расположенных в крупных (более 1500 м²) торговых центрах (комплексах).

5.2.9. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения населения услугами бытового обслуживания, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, а также размеры земельных участков приведены в таблице 5.2.9.

Таблица 5.2.9

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Объекты бытового обслуживания, всего	7 рабочих мест / 1000 чел.	радиус пешеходной доступности 2000 м	при мощности объекта, га / 10 рабочих мест: - 10 - 50 рабочих мест – 0,1 - 0,2; - 50 - 150 рабочих мест – 0,05 - 0,08
в том числе непосредственного обслуживания населения	4 рабочих места / 1000 чел.		
Предприятия по стирке белья (прачечные)	60 кг белья в смену / 1000 чел.	то же	0,5 - 1,0 га / объект
Химчистки	3,5 кг вещей в смену / 1000 чел.	то же	0,5 - 1,0 га / объект
Банно-оздоровительный комплекс, баня, сауна	7 помывочных мест / 1000 чел. *	то же	0,2 - 0,4 га / объект

* В населенных пунктах, обеспеченных благоустроенным жилым фондом, расчетные показатели для бань и банно-оздоровительных комплексов допускается уменьшать до 3 мест / 1000 чел.

Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления
5.2.10. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления сельского поселения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения приведены в таблице 5.2.10.

(Продолжение на 18-й стр.)

(Продолжение. Начало на 13-, 14-, 15-, 16-, 17-й стр.)

Таблица 5.2.10

Наименование объекта	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Здания (помещения), занимаемые органами местного самоуправления сельского поселения	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта	радиус транспортной доступности 1 ч.	по заданию на проектирование
Гаражи служебных автомобилей	не нормируется	не нормируется	то же

6. НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ РЕКРЕАЦИОННЫХ ЗОН

6.1. Состав и размещение рекреационных зон
 6.1.1. В состав рекреационных зон могут включаться зоны в границах территорий, занятых скверами, парками, садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также иные территории, используемые и предназначенные для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.
 6.1.2. В пределах границ сельского поселения в состав рекреационных зон могут входить особо охраняемые территории, в которые включаются земельные участки, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное особо ценное значение, и расположенные на них объекты, а также зоны ведения садоводства и дачного хозяйства, если их использование носит сезонный характер и по степени благоустройства и инженерного оборудования они не могут быть отнесены к жилым зонам.
 6.1.3. В состав рекреационных зон могут входить зеленые и лесопарковые зоны, в границах которых запрещается любая деятельность, не соответствующая их целевому назначению.
 Функциональные зоны в лесопарковых зонах, площадь и границы лесопарковых зон, зеленых зон определяются в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2009 г. № 1007 «Об утверждении Положения об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон, зеленых зон».
 6.1.4. Состав объектов (зеленых насаждений) рекреационных зон по функциональному назначению подразделяется на группы, приведенные в таблице 6.1.1.

Таблица 6.1.1

Функциональное назначение	Объекты рекреационных зон
Общего пользования	Парки, сады, скверы, рекреационные зоны прибрежных территорий, природные территории, лесные и лесопарковые массивы, естественные незастроенные долины рек и ручьев, природные рекреационные комплексы, в том числе расположенные на особо охраняемых природных территориях, резервные территории (территории, зарезервированные для восстановления нарушенных и воссоздания утраченных природных территорий, для организации новых озелененных территорий).
Ограниченного пользования	Зеленые насаждения на участках жилых домов, организаций образования, здравоохранения и социального обеспечения, объектов культуры, спортивных сооружений, административно-деловых учреждений, объектов торговли и общественного питания, производственных объектов и др.
Специального назначения	Озеленение технических зон, зон инженерных коммуникаций, водоохранных и санитарно-защитных зон, улиц и дорог, объектов зоны специального назначения, в том числе кладбищ, ветрозашитные насаждения, питомники и др.

Примечания:

1. На особо охраняемых природных территориях любая деятельность осуществляется согласно статусу территории и режимам особой охраны.
 2. На территории рекреационных зон не допускаются строительство новых и расширение действующих промышленных, коммунально-складских и других объектов, непосредственно не связанных с эксплуатацией объектов рекреационного, оздоровительного и природоохранного назначения.
 6.1.5. Рекреационные зоны сельского поселения формируются:
 - на землях населенных пунктов (территории общего пользования);
 - на землях особо охраняемых природных территорий;
 - на землях историко-культурного назначения;
 - на землях лесного фонда и землях иных категорий, на которых расположены защитные леса.
 При формировании рекреационных зон необходимо соблюдать соразмерность застроенных территорий и открытых незастроенных пространств, а также обеспечивать удобный доступ к рекреационным зонам для населения.
 6.2. Нормативные параметры озелененных территорий общего пользования
 6.2.1. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования озелененных территорий приведены в таблице 6.2.1.

Таблица 6.2.1

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Общая площадь озелененных и благоустраиваемых территорий	Формируется из озелененных территорий в составе участков жилых домов и озелененных территорий общего пользования. В площадь озелененных и благоустраиваемых территорий включается вся территория жилой зоны, кроме площади застройки жилых домов, участков общественных учреждений, а также проездов, стоянок и физкультурных площадок. В площадь отдельных участков озелененных территорий включаются площадки для отдыха и игр детей, пешеходные дорожки, если они составляют не более 30 % общей площади участка
Суммарная площадь озелененных территорий общего пользования сельского поселения	Не менее 12 м ² /чел.
Виды озелененных территорий общего пользования	Виды озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы) и их состав на территории сельского поселения определяются с учетом местных особенностей.

Примечания:

1. На территориях с объектами, требующими устройства санитарно-защитных зон шириной более 1000 м, уровень озелененности территории застройки следует увеличивать не менее чем на 15 %.
 2. В населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, в прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.

6.2.2. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования озелененных территорий общего пользования приведены в таблице 6.2.2.

Таблица 6.2.2

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Парки	
Назначение парка	Озелененная территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности с развитой системой благоустройства, предназначенная для периодического массового отдыха населения.
Площадь территории парка	От 5 до 15 га.
Функциональное зонирование парка	Удельные показатели площади функциональных зон, м ² / 1 посетителя парка: - зона культурно-просветительных мероприятий – 10-20; - прогулочная зона (тихого отдыха) – 200; - физкультурно-оздоровительная зона – 75-100; - зона массовых мероприятий – 30-40; - зона отдыха детей – 80-170; - административно-хозяйственная зона – не более 5 % от общей площади.
Высота зданий и сооружений, необходимых для обслуживания посетителей и эксплуатации парка	Не должна превышать 8 м, высота аттракционов – не ограничивается.
Расчетная численность одновременных посетителей	Из расчета 10-15 % численности населения, проживающего в радиусе 30-минутной доступности, но не более 300 чел./га
Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус пешеходно-транспортной доступности 30 мин.
Расстояние между границей территории жилой застройки и ближним краем паркового массива	Не менее 30 м.

Стоянки транспортных средств посетителей парка	Размещаются за пределами территории парка на расстоянии не более 400 м от входа. Количество машино-мест – по таблице 9.3.8 настоящих нормативов. Размер земельного участка следует определять с учетом типов транспортных средств, размещаемых на стоянке, и размера машино-места в соответствии с таблицей 9.3.7 настоящих нормативов.
--	---

Сады

Назначение сада	Озелененная территория с ограниченным набором видов рекреационной деятельности, предназначенная преимущественно для прогулок и повседневногo отдыха населения.
Площадь территории сада	От 1 до 5 га.
Соотношение элементов территории сада: - зеленые насаждения и водоемы; - аллеи, дорожки, площадки; - здания и сооружения	- 80 - 90 % от общей площади; - 8 - 15 % от общей площади; - 2 - 5 % от общей площади.
Высота зданий и сооружений, необходимых для обслуживания посетителей и обеспечения хозяйственной деятельности сада	Не более 8 м.
Расчетная численность одновременных посетителей	Не более 100 чел./га.
Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не более 600 м.
Расстояние до автостоянок	Не более 100 м.

Скверы

Назначение сквера	Компактная озелененная территория, предназначенная для повседневногo кратковременного отдыха и транзитного пешеходного передвижения населения.
Площадь территории сквера	От 0,5 до 2 га.
Размещение зданий и сооружений	Запрещается.
Соотношение элементов территории скверов: - зеленые насаждения и водоемы; - аллеи, дорожки, площадки	- 70 - 80 % от общей площади; - 20 - 30 % от общей площади
Расчетная численность одновременных посетителей	100 чел./га и более
Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не более 400 м.

6.2.3. Проектирование нового рекреационного объекта ориентировочный уровень предельной рекреационной нагрузки следует предусматривать в соответствии с таблицей 6.2.3.

Таблица 6.2.3

Тип рекреационного объекта	Расчетное число одновременных посетителей, чел./га
Леса	не более 3
Лесопарки (лугопарки)	не более 10
Парки, сады	не более 100
Скверы, бульвары	100 и более

Примечания:

1. На территории одного объекта рекреации могут быть выделены зоны с различным уровнем предельной рекреационной нагрузки.
 2. Фактическая рекреационная нагрузка определяется замерами, ожидаемая - рассчитывается по формуле:
 $R = N / S$,
 где: R - рекреационная нагрузка, чел./га;
 N - количество посетителей объектов рекреации, чел.;
 S - площадь рекреационной территории, га.
 3. Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреации, рекомендуется принимать 10-15 % от численности населения, проживающего в радиусе доступности объекта рекреации.
 6.2.4. В целях создания экологического каркаса кроме рекреационных объектов градостроительного нормирования (парки, сады, скверы) в сельском поселении рекомендуется формировать непрерывную систему озеленения. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования озеленения различных объектов приведены в таблице 6.2.4.

Таблица 6.2.4

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Уровень озеленения участков застройки: - жилой застройки; - дошкольных организаций; - общеобразовательных организаций; - медицинских организаций; - объектов культуры и искусства; - производственной застройки	- не менее 25 %; - не менее 50 %; - не менее 50 %; - не менее 50 %; - 20 - 30 %; - 10 - 15 % (в зависимости от отраслевой направленности).
Нормы посадки деревьев и кустарников	В соответствии с МДС 13-5.2000 (в зависимости от назначения и вида объекта озеленения).
Озеленение площадок различного функционального назначения	Рекомендуется периметральное озеленение и одиночные посадки деревьев и кустарников с учетом назначения и размеров площадок.
Озеленение улично-дорожной сети	Рекомендуется в виде линейных и одиночных посадок деревьев и кустарников.
Минимальные расстояния от посадок до улично-дорожной сети, в том числе: - основных улиц; - местных улиц и дорог; - проездов	- 3 - 4 м от оси ствола дерева, кустарника; - 2 - 3 м от оси ствола дерева, кустарника; - 1,5 - 2 м от оси ствола дерева, кустарника
Озеленение пешеходных коммуникаций (тротуаров, аллей, дорожек, тропинок)	Рекомендуется в виде линейных и одиночных посадок деревьев и кустарников. Насаждения, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки более 2 м.
Расстояния от края тротуаров, дорожек до зеленых насаждений	По таблице 6.2.5 настоящих нормативов.
Озеленение технических зон инженерных коммуникаций	С учетом минимальных расстояний от инженерных коммуникаций до посадок в соответствии с таблицей 6.2.5 настоящих нормативов.
Озеленение производственных зон	В соответствии с таблицами 7.1.3 и 6.2.5 настоящих нормативов.
Озеленение санитарно-защитных зон	В соответствии с таблицами 19.4 и 6.2.5 настоящих нормативов.
Назначение озелененных территорий, выполняющих средозащитные и рекреационные функции: - озелененные территории ограниченного пользования; - озелененные территории специального назначения	- территории с зелеными насаждениями ограниченного посещения, предназначенные для создания благоприятной окружающей среды на территории предприятий, учреждений и организаций; - территории с зелеными насаждениями, имеющие специальное целевое назначение (санитарно-защитные и др.), или озеленение на территориях специальных объектов с закрытым для населения доступом.
Уровень озелененности озелененных территорий ограниченного пользования и специального назначения	Не менее 20 %.

(Продолжение на 19-й стр.)

(Продолжение. Начало на 13-, 14-, 15-, 16-, 17-, 18-й стр.)

6.2.5. Расстояния от зданий и сооружений до зеленых насаждений (при условии беспрепятственного подъезда и работы пожарного автотранспорта) следует принимать по таблице 6.2.5; от воздушных линий электропередачи - в соответствии с ПУЭ.

Таблица 6.2.5

Наименование зданий, сооружений	Расстояния, м, от здания, сооружения, объекта до оси	
	ствола дерева	кустарника
Наружная стена здания и сооружения	5,0	1,5
Край тротуара и садовой дорожки	0,7	0,5
Край проезжей части улиц местного значения, кромка укрепленной полосы обочины дороги или бровка канавы	2,0	1,0
Мачта и опора осветительной сети, мостовая опора и эстакада	4,0	-
Подшивка откоса, террасы и др.	1,0	0,5
Подшивка или внутренняя грань подпорной стенки	3,0	1,0
Подземные сети:		
газопровод, канализация	1,5	-
тепловая сеть (стенка канала, тоннеля или оболочка при бесканальной прокладке)	2,0	1,0
водопровод, дренаж	2,0	-
силовой кабель и кабель связи	2,0	0,7

Примечания:

1. Приведенные нормы относятся к деревьям с диаметром кроны не более 5 м и должны быть увеличены для деревьев с кроной большего диаметра.

2. Деревья, высаживаемые у зданий, не должны препятствовать инсоляции и освещенности жилых и общественных помещений.

3. При односторонней юго-западной и южной ориентации жилых помещений необходимо предусматривать дополнительное озеленение, препятствующее перегреву помещений.

6.2.6. Вокруг населенных пунктов, расположенных на безлесных и малолесных территориях, следует предусматривать создание ветрозащитных и берегоукрепительных лесных полос, озеленение склонов холмов, оврагов и балок. Ширину защитных лесных полос следует принимать не менее 50 м.

6.3. Нормативные параметры зон массового отдыха населения

6.3.1. Рекреационные зоны включают в себя не только озелененные территории общего пользования, но и специализированные пространства с элементами природной и урбанизированной среды, которые могут использоваться для массового отдыха населения.

Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования зон массового отдыха населения сельского поселения приведены в таблице 6.3.1.

Таблица 6.3.1

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Формирование зон массового отдыха населения сельского поселения	- на базе озелененных территорий общего пользования; - на территории лесопарков и лесов (20 - 45 % их территории); - на природных и искусственных водоемах, реках (25 % их территории); - в местах с заливными прибрежными лугами (лугопарки могут занимать 15 - 20 % территории лугов); - на других территориях, предназначенных для организации активного массового отдыха населения.
Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Радиус транспортной доступности – не более 1,5 ч на общественном транспорте.
Размеры территории зон отдыха, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха	- не менее 500 - 1000 м ² на 1 посетителя; - не менее 100 м ² на 1 посетителя. <i>Примечание:</i> При выделении территорий для рекреационной деятельности необходимо учитывать допустимые нагрузки на природный комплекс с учетом типа ландшафта, его состояния.
Площадь отдельных участков зоны массового отдыха	Не менее 50 га.
Размещение зон отдыха	- от детских лагерей, дошкольных санаторно-оздоровительных организаций, садоводческих, огороднических и дачных объединений, автомобильных дорог общей сети и железных дорог – не менее 500 м; - от домов отдыха – не менее 300 м.
Размещение объектов в зонах отдыха	Допускается размещение объектов, непосредственно связанных с рекреационной деятельностью (пансионаты, кемпинги, базы отдыха, пляжи, спортивные и игровые площадки и др.), а также с обслуживанием зоны отдыха (рестораны, кафе, центры развлечения, пункты проката и др.).

6.3.2. При планировке зон массового кратковременного отдыха населения следует предусматривать объекты обслуживания и объекты туристической инфраструктуры. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности указанными объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, а также размеры земельных участков приведены в таблице 6.3.2.

Таблица 6.3.2

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Очаги самостоятельного приготовления пищи	5 объектов / 1000 отдыхающих	не нормируется	по заданию на проектирования
Объекты общественного питания	28 посадочных мест / 1000 отдыхающих	то же	при количестве посадочных мест до 50 – 0,2 - 0,25 га / 100 мест
Торговые объекты: - продовольственных товаров; - непродовольственных товаров	50 м ² торговой площади / 1000 отдыхающих 30 м ² торговой площади / 1000 отдыхающих	то же	для объектов торговой площадью, м ² : - до 250 – 0,08 га / 100 м ² торговой площади; - свыше 250 до 650 – 0,08 - 0,06 га / 100 м ² торговой площади; - свыше 650 до 1500 – 0,06 - 0,04 га / 100 м ² торговой площади
Пункты проката	0,2 рабочих мест / 1000 отдыхающих	то же	то же
Лодочные станции	15 лодок / 1000 отдыхающих	то же	то же
Велозажные станции	200 мест / 1000 отдыхающих	то же	то же
Пляжи общего пользования: - пляж; - акватория	0,8 - 1 га 1 - 2 га	то же	по таблице 6.3.3 настоящих нормативов
Туристские гостиницы	не нормируется	то же	50 - 75 м ² /место
Мотели	то же	то же	75 - 100 м ² /место
Кемпинги	то же	то же	135 - 150 м ² /место
Приюты	то же	то же	35 - 50 м ² /место
Объекты для парковки легковых автомобилей	по таблице 9.3.8 настоящих нормативов		25 м ² / машино-место

6.3.3. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования зон рекреации водных объектов приведены в таблице 6.3.3.

Таблица 6.3.3

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Размещение зон рекреации водных объектов	- должна быть удалена от гидротехнических сооружений, мест сброса сточных вод, а также других источников загрязнения; - должна быть размещена за пределами санитарно-защитных зон и с наветренной стороны по отношению к источникам загрязнения окружающей среды и источникам шума.

Площадь территорий пляжей, размещаемых в зонах отдыха	- речных, озерных, на водохранилище – не менее 8 м ² на 1 посетителя; - для детей (речных, озерных, на водохранилище) – не менее 5 м ² на 1 посетителя.
Минимальная протяженность береговой полосы для пляжей	Не менее 0,25 м на 1 посетителя.
Длина береговой линии пляжа для водоемов с площадью поверхности более 10 га	Не более 1 / 20 части суммарной длины береговой линии водоема.
Ориентировочная длина береговой линии пляжа для водоемов с площадью поверхности: - не более 10 га; - не более 5 га; - не более 3 га.	- 60 м (площадь территории пляжа 0,2 га); - 40 м (площадь территории пляжа 0,13 га); - 30 м (площадь территории пляжа 0,1 га). <i>Примечание:</i> Площадь территории пляжа приведена при расчетном удельном показателе площади территории пляжа не менее 8 м ² на 1 посетителя.
Количество одновременных посетителей на пляжах	Следует рассчитывать с учетом коэффициентов одновременной загрузки пляжей: - объекты отдыха и туризма – 0,7 - 0,9; - объекты отдыха и оздоровления детей – 0,5 - 1,0; - общего пользования для местного населения – 0,2.
Максимально допустимый уровень территориальной доступности пляжей	Не нормируется.
Размещение объектов обслуживания в зонах рекреации водных объектов	Следует проектировать: - пункт медицинского обслуживания; - спасательную станцию; - пешеходные дорожки; - инженерное оборудование (питьевое водоснабжение, водоотведение, защиту от попадания загрязненного поверхностного стока в водный объект); - объекты благоустройства территории: озеленение, мусоросборники, теневые навесы, кабины для переодевания (из расчета 1 на 50 человек), общественные туалеты (из расчета 1 на 75 человек).
Размещение объектов на берегах рек, водоемов	Необходимо предусматривать природоохранные меры в соответствии с требованиями раздела «Нормативные требования к охране окружающей среды» настоящих нормативов.
Проектирование транспортной инфраструктуры	В соответствии с разделом «Нормативы градостроительного проектирования зон транспортной инфраструктуры» настоящих нормативов.
Размещение автостоянок на территории зон отдыха	Допускается размещать у границ зон отдыха, лесопарков.
Размеры автостоянок	Следует определять по заданию на проектирование, при отсутствии данных – по таблице 9.3.8 настоящих нормативов.

6.3.4. Расстояние от границ земельных участков вновь проектируемых объектов массового отдыха населения до других объектов следует принимать по таблице 6.3.4.

Таблица 6.3.4

Нормируемые объекты	Расстояние до нормируемых объектов, м, не менее
Жилая и общественная застройка (не относящаяся к обслуживанию зон отдыха), объекты коммунального хозяйства и складов	500
То же в условиях реконструкции	100
Железные дороги общей сети	500
Автомобильные дороги: - I, II, III категории	500
- IV категории	200
Садоводческие, огороднические, дачные объединения граждан	300

7. НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОН

7.1. Нормативные параметры производственных зон

7.1.1. Состав и классификация производственных зон приведены в таблице 7.1.1.

Таблица 7.1.1

Наименование показателей	Нормативные параметры
1	2
Состав производственных зон	- зоны размещения промышленных предприятий с различными нормативами воздействия на окружающую среду, как правило, требующие устройства санитарно-защитных зон шириной более 50 м (производственные зоны); - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли (коммунальные зоны); - иные виды производственной, инженерной и транспортной инфраструктуры; - сооружения и помещения объектов аварийно-спасательных служб, обслуживающих объекты, расположенные в производственной зоне.
Градостроительные категории производственных зон в зависимости от санитарной классификации расположенных в них производственных объектов	- производственные зоны, предназначенные для размещения производств I и II классов опасности; - производственные зоны, предназначенные для размещения производств III класса опасности; - производственные зоны, застраиваемые производственными объектами IV и V классов опасности; - производственные зоны, формируемые экологически безопасными объектами. Для всех категорий производственных зон (объектов) устанавливаются санитарно-защитные зоны в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
Структурные элементы производственных зон: - участок производственной застройки (площадка производственного объекта); - производственная зона	- территория до 25 га в установленных границах, на которой размещены сооружения производственного и сопровождающего производства назначения; - территория специализированного использования от 25 до 200 га в установленных границах, формируемая участками производственной застройки на минимально необходимых территориях.
Границы производственных зон	Устанавливаются с учетом требуемых санитарно-защитных зон и в соответствии с требованиями раздела «Нормативные требования к охране окружающей среды» настоящих нормативов, обеспечивая максимально эффективное использование территории.

7.1.2. Условия размещения производственных зон и производственных объектов приведены в таблице 7.1.2.

Таблица 7.1.2

Наименование показателей	Нормативные параметры
1	2
Размещение производственных объектов (зон) допускается: - на площадях залегания полезных ископаемых;	- по согласованию с территориальными органами Федерального агентства по недропользованию и Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору;

(Продолжение на 20-й стр.)

(Продолжение. Начало на 13-, 14-, 15-, 16-, 17-, 18-, 19-й стр.)

- в прибрежных зонах водных объектов;	- только при необходимости непосредственного примыкания земельных участков к водоемам по согласованию с органами по регулированию использования и охране вод. При этом планировочные отметки площадок производственных объектов должны приниматься не менее чем на 0,5 м выше расчетного наивысшего горизонта вод с учетом подпора и уклона водотока, а также нагона от расчетной высоты волны, определяемой в соответствии с требованиями по нагрузкам и воздействиям на гидротехнические сооружения. За расчетный горизонт следует принимать наивысший уровень воды с вероятностью его превышения для объектов, имеющих народнохозяйственное и оборонное значение, один раз в 100 лет, для остальных объектов – один раз в 50 лет, а для объектов со сроком эксплуатации до 10 лет – один раз в 10 лет.
- в водоохраных зонах рек и водоемов	- при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным и природоохранным законодательством.
Размещение производственных объектов (зон) не допускается	- в составе рекреационных зон; - в зеленых зонах; - на землях особо охраняемых территорий; - в зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) без согласования с соответствующими органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия; - в районах развития опасных геологических и гидрологических процессов, горных разработок, которые могут угрожать застройке и эксплуатации производственных объектов (в том числе в зонах подтопления, возможного затопления); - на участках, загрязненных органическими и радиоактивными отходами, до истечения сроков, установленных органами санитарно-эпидемиологической службы; - на территории объектов, образовавшихся в результате выемки грунта при добыче полезных ископаемых (котлованы, карьеры, выработанные шахты, штольни, подземные полости) без проведения рекультивации данных объектов.
Размещение объектов, зданий, сооружений:	- в соответствии с требованиями к размещению объектов в границах районов аэродромов и приаэродромных территорий;
- радиотехнических и других, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов или создавать помехи для нормальной работы радиотехнических средств аэродромов;	
- в районе расположения радиостанций, сооружений специального назначения, складов сильнодействующих ядовитых веществ;	- в соответствии с требованиями специальных норм при соблюдении санитарно-защитных зон указанных объектов;
- по изготовлению и хранению взрывчатых веществ, материалов и изделий на их основе (организаций, арсеналов, баз, военных складов)	- с учетом запретных зон, зон охраняемых военных объектов и охранных зон военных объектов;
- требующих особой чистоты атмосферного воздуха;	- не следует размещать с подветренной стороны ветров преобладающего направления по отношению к соседним объектам с источниками загрязнения атмосферного воздуха;
- предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности;	- с наветренной стороны для ветров преобладающего направления по отношению к санитарно-техническим сооружениям и установкам коммунального назначения, предприятиям с технологическими процессами, являющимися источниками загрязнения атмосферного воздуха; - с подветренной стороны по отношению к жилым и общественным зданиям;
- объектов с размерами санитарно-защитной зоны свыше 300 м	- на обособленных земельных участках за пределами границ населенных пунктов сельского поселения;
- являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха, водных объектов, почв, а также с источниками шума, вибрации, электромагнитных и радиоактивных воздействий	- в соответствии с требованиями раздела «Нормативные требования к охране окружающей среды» настоящих нормативов.

7.1.3. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования производственных зон приведены в таблице 7.1.3.

Таблица 7.1.3

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Нормативные параметры застройки	
Коэффициент застройки производственной зоны *	Не более 0,8
Коэффициент плотности застройки производственной зоны *	Не более 2,4
Минимальный коэффициент застройки территории производственных объектов	Рекомендуется принимать в соответствии с приложением В СП 18.13330.2011.
Санитарно-защитные зоны производственных объектов	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
Противопожарные расстояния	В соответствии с СП 4.13130.2013.
Размещение подразделений пожарной охраны	В соответствии с СП 11.13130.2009, СП 18.13330.2011.
Инженерное обеспечение	
Расчетные показатели объектов инженерного обеспечения	В соответствии с требованиями раздела «Нормативы градостроительного проектирования зон инженерной инфраструктуры» настоящих нормативов.
Сбор и удаление производственных и бытовых сточных вод на объектах производственной зоны	Проектируются канализационные системы, которые могут присоединяться к канализационным сетям населенного пункта или иметь собственную систему очистных сооружений.
Размещение инженерных коммуникаций производственных объектов и их групп	В технических полосах, обеспечивающих занятие наименьших участков территории и увязку с размещением зданий и сооружений. Размещение инженерных сетей на территории производственных объектов – в соответствии с СП 18.13330.2011.
Объекты транспортной инфраструктуры	
Транспортные выезды с участка производственного объекта, примыкания к улицам и дорогам сельского поселения	В соответствии с требованиями «Нормативы градостроительного проектирования зон транспортной инфраструктуры» настоящих нормативов.
Приобъектные автостоянки для работающих	Расчетные показатели – по таблице 9.3.8 настоящих нормативов. Автостоянки должны размещаться на предзаводской территории кооперировано с населенным пунктом.
Внутриобъектные дороги	В соответствии с СП 18.13330.2011.
Объекты благоустройства	

Озеленение производственных объектов	Площадь участков озеленения определяется из расчета: - в границах производственных объектов размером до 5 га – 3 м ² на 1 работающего в наиболее многочисленной смене; - для производственных объектов размером более 5 га – от 10 до 15 % площади производственной территории. Расстояния от производственных, административных зданий и сооружений, объектов инженерной и транспортной инфраструктур до зеленых насаждений следует принимать в соответствии с таблицей 6.2.5 настоящих нормативов.
Площадки для отдыха и физкультурных упражнений работающих	Размещаются на территории производственных объектов с наветренной стороны по отношению к зданиям с производствами, выделяющими вредные выбросы в атмосферу. Размеры определяются из расчета не более 1 м ² на 1 работающего в наиболее многочисленной смене.

* Расчетные показатели плотности застройки приведены для кварталов производственной застройки, включающих один или несколько объектов.

7.2. Нормативные параметры коммунально-складских зон

7.2.1. На территории коммунально-складских зон размещаются коммунальные и складские (общетоварные и специализированные) объекты, логистические центры и транспортно-логистические комплексы, объекты жилищно-коммунального, транспортного и бытового обслуживания населения сельского поселения.

7.2.2. Нормативные параметры градостроительного проектирования коммунально-складских зон приведены в таблице 7.2.1.

Таблица 7.2.1

Наименование показателей	Нормативные параметры
Нормативные параметры застройки коммунально-складских зон	
Минимальный коэффициент застройки территории объектов, расположенных в коммунально-складских зонах	Рекомендуется принимать в соответствии с приложением В СП 18.13330.2011.
Санитарно-защитные зоны объектов, расположенных в коммунально-складских зонах	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
Условия безопасности по санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям, нормативы инженерной транспортной инфраструктур, благоустройство и озеленение территории коммунально-складских зон	В соответствии с требованиями, установленными для производственных зон.
Нормативные параметры размещения объектов в коммунально-складских зонах	
Складские комплексы, не связанные с непосредственным повседневным обслуживанием населения	Размещаются приближенно к узлам внешнего транспорта, транспортно-логистических комплексов.
Кооперированные складские комплексы, складские объекты	Проектируются для группы объектов, расположенных на территории коммунально-складских зон в целях сокращения площадей с учетом технологических, санитарных и противопожарных требований.
Склады государственного резерва, склады нефти и нефтепродуктов первой группы, перевалочные базы нефти и нефтепродуктов, склады сжиженных газов, взрывчатых материалов и базисные склады сильно действующих ядовитых веществ, базисные склады продовольствия, промышленного сырья, базисные склады лесных и строительных материалов	Размещаются за пределами территории населенных пунктов в обособленных складских районах с соблюдением санитарных и противопожарных.
Площадки для открытых складов пылящих материалов, отходов	Размещение в границах населенных пунктов не допускается.

7.2.3. Расчетные показатели и нормативные параметры градостроительного проектирования складов различного назначения следует принимать:

- общетоварных складов - по таблице 7.2.2;
- специализированных складов - по таблице 7.2.3;
- складов строительных материалов и твердого топлива - по таблице 7.2.4.

Таблица 7.2.2

Общетоварные склады	Площадь складов, м ² / 1 000 чел.	Размеры земельных участков, м ² / 1 000 чел.	Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон, м
Продовольственных товаров	19	60	по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (в зависимости от вида товаров)
Непродовольственных товаров	193	580	

Примечание: При размещении общетоварных складов в составе специализированных групп размеры земельных участков рекомендуется сокращать до 30 %.

Таблица 7.2.3

Специализированные склады	Вместимость складов, т / 1 000 чел.	Размеры земельных участков, м ² / 1 000 чел.	Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон, м
Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясопродуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	25	50
Фруктохранилища, овоцехранилища, картофелехранилища	90	380	50

Таблица 7.2.4

Склады	Размеры земельных участков, м ² / 1 000 чел.	Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон, м
Твердого топлива с преимущественным использованием:		
угля	300	500 (для открытых складов)
дров	300	-
Строительных материалов (потребительские)	300	- 300 – для открытых складов сухих материалов; - 50 – для открытых складов увлажненных материалов

Примечания:

1. Размеры земельных участков и вместимость складов топлива, предназначенных для обслуживания сельского поселения, определяются на основании расчета с учетом норм отпуска топлива населению, установленных органами местного самоуправления.

2. Склады твердого топлива должны располагаться по отношению к застройке с подветренной стороны по направлению преобладающих ветров.

8. НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЗОН ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
Организация в границах сельского поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в состав Киржачского района, органами местного самоуправления Киржачского района.

Таким образом, объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, расположенные на территории сельского поселения, относятся к полномочиям органов местного самоуправления Киржачского района.

8.1. Объекты электроснабжения

8.1.1. При определении потребности в мощности объектов по производству электроэнергии допускается использовать укрупненные показатели расхода электроэнергии.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспечения объектами электроснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения приведены в таблице 8.1.1.

Таблица 8.1.1

Наименование объектов	Расчетные показатели				максимально допустимого уровня территориальной доступности
	минимально допустимого уровня обеспеченности * для территорий сельского поселения с застройкой				
	не оборудованной стационарными электроплитами		оборудованной стационарными электроплитами		
	удельный расход электроэнергии, кВт·ч/чел. в год	использование максимума электрической нагрузки, ч / год	удельный расход электроэнергии, кВт·ч/чел. в год	использование максимума электрической нагрузки, ч / год	
Объекты электроснабжения	950	4 100	1 350	4 400	не нормируется

(Продолжение на 21-й стр.)

(Продолжение. Начало на 13-, 14-, 15-, 16-, 17-, 18-, 19-, 20-й стр.)

* Укрупненные показатели расхода электроэнергии.

Примечания:

- 1. Укрупненные показатели расхода электроэнергии приведены для застройки без кондиционеров.
- 2. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, объектами коммунально-бытового и транспортного обслуживания, наружным освещением.
- 3. Условия применения стационарных электроплит в жилой застройке, а также районы применения населением бытовых кондиционеров следует принимать в соответствии с СП 54.13330.2016.
- 4. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.
- 8.1.2. При проектировании электроснабжения населенных пунктов сельского поселения определение электрической нагрузки на электроисточники следует производить в соответствии с требованиями СП 256.1325800.2016 и РД 34.20.185-94.

Порядок определения расчетных электрических нагрузок приведен в таблице 8.1.2.

Таблица 8.1.2

Типы зданий	Порядок определения расчетных электрических нагрузок
Многоквартирные дома	Определяются как сумма расчетных электрических нагрузок квартир и силовых электроприемников жилого дома. Расчетные электрические нагрузки силовых электроприемников жилого дома (лифтовых установок, другого силового электрооборудования (электродвигателей насосов водоснабжения, вентиляторов и других санитарно-технических устройств), потери мощности в питающих линиях 0,38 кВ) определяются расчетом. Расчетная электрическая нагрузка квартир, приведенная к вводу жилого дома, определяется произведением удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников квартир на количество квартир. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников квартир жилых зданий – по таблице 8.1.3 настоящих нормативов.
Группы индивидуальных жилых домов	Показатели удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников индивидуальных жилых домов – по таблице 8.1.4 настоящих нормативов.
Общественные здания	Расчетные электрические нагрузки общественных зданий (помещений) следует принимать по проектам электрооборудования этих зданий. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки общественных зданий (помещений) – по таблице 8.1.5 настоящих нормативов.

8.1.3. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников квартир жилых зданий приведены в таблице 8.1.3.

Таблица 8.1.3

Потребители электроэнергии	Показатели удельной расчетной электрической нагрузки, кВт / квартира, при количестве квартир								
	1 - 5	6	9	12	15	18	24	40	60
Квартиры с плитами: - на природном газе *	4,5	2,8	2,3	2	1,8	1,65	1,4	1,2	1,05
- на сжиженном газе * (в том числе при групповых установках и на твердом топливе)	6	3,4	2,9	2,5	2,2	2	1,8	1,4	1,3
- электрическими, мощностью 8,5 кВт	10	5,1	3,8	3,2	2,8	2,6	2,2	1,95	1,7
Дома на участках садоводческих и дачных объединений	4	2,3	1,7	1,4	1,2	1,1	0,9	0,76	0,69

* В зданиях по типовым проектам.

Примечания:

- 1. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки для промежуточного числа квартир определяются путем интерполяции. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки для числа квартир, свыше указанного в таблице, определяются по СП 256.1325800.2016.
- 2. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки квартир учитывают нагрузку освещения общедомовых помещений (лестничных клеток, подполий, технических этажей, чердаков и т.д.), а также нагрузку слаботочных устройств и мелкого силового оборудования (щитки противопожарных устройств, автоматики, учета тепла и т.п.).
- 3. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки приведены для квартир средней общей площадью 70 м² (квартиры от 35 до 90 м²) в зданиях по типовым проектам.
- 4. Расчетную электрическую нагрузку для квартир с повышенной комфортностью следует определять в соответствии с заданием на проектирование или в соответствии с заявленной мощностью и коэффициентами спроса и одновременности по таблицам 7.2 и 7.3 СП 256.1325800.2016.
- 5. Удельные расчетные нагрузки не учитывают покотнатное расселение семей в квартире.
- 6. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки не учитывают общедомовую силовую нагрузку, осветительную и силовую нагрузку встроенных (пристроенных) помещений общественного назначения, нагрузку рекламы, а также применение в квартирах электрического отопления, электроводонагревателей и бытовых кондиционеров (кроме элитных квартир).
- 7. Для определения при необходимости значения утреннего или дневного максимума нагрузок следует применять коэффициенты: 0,7 – для жилых домов с электрическими плитами и 0,5 – для жилых домов с плитами на газообразном и твердом топливе.
- 8. Расчетные данные, приведенные в таблице, могут корректироваться для конкретного применения с учетом местных условий. При наличии документированных и утвержденных в установленном порядке экспериментальных данных расчет нагрузки следует производить по ним.
- 8.1.4. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников индивидуальных жилых домов приведены в таблице 8.1.4.

Таблица 8.1.4

Потребители электроэнергии – индивидуальные жилые дома	Показатели удельной расчетной электрической нагрузки, кВт / дом, при количестве индивидуальных жилых домов									
	1-3	6	9	12	15	18	24	40	60	100
С плитами на природном газе	11,5	6,5	5,4	4,7	4,3	3,9	3,3	2,6	2,1	2,0
С плитами на природном газе и электрической сауной мощностью до 12 кВт	22,3	13,3	11,3	10,0	9,3	8,6	7,5	6,3	5,6	5,0
С электрическими плитами мощностью до 10,5 кВт	14,5	8,6	7,2	6,5	5,8	5,5	4,7	3,9	3,3	2,6
С электрическими плитами мощностью до 10,5 кВт и электрической сауной мощностью до 12 кВт	25,1	15,2	12,9	11,6	10,7	10,0	8,8	7,5	6,7	5,5

Примечания:

- 1. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки для количества индивидуальных жилых домов, не указанного в таблице, определяются путем интерполяции.
- 2. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки приведены для индивидуальных жилых домов общей площадью от 150 до 600 м².
- 3. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки для индивидуальных жилых домов общей площадью до 150 м² без электрической сауны определяются по таблице 8.1.3 настоящих нормативов как для типовых квартир с плитами на природном или сжиженном газе, или электрическими плитами.
- 4. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки не учитывают применения в индивидуальных жилых домах электрического отопления и электроводонагревателей.
- 8.1.5. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки общественных зданий (помещений) приведены в таблице 8.1.5.

Таблица 8.1.5

№ п/п	Типы зданий	Единица измерения	Показатели удельной расчетной электрической нагрузки
1	Объекты общественного питания с количеством посадочных мест до 400:	кВт / место	
2	полностью электрифицированные		1,04
3	частично электрифицированные (с плитами на газообразном топливе)		0,81
4	Продовольственные магазины:	кВт / м ²	
5	без кондиционирования воздуха	торгового зала	0,23
6	с кондиционированием воздуха		0,25
7	Непродовольственные магазины:	кВт / м ²	
8	без кондиционирования воздуха	торгового зала	0,14
9	с кондиционированием воздуха		0,16
10	Общеобразовательные организации:	кВт / 1 учащегося	
11	с электрифицированными столовыми и спортзалами		0,25

8	без электрифицированных столовых, со спортзалами		0,17
9	с буфетами, без спортзалов		0,17
10	без буфетов и спортзалов		0,15
11	Дошкольные образовательные организации	кВт / место	0,46
12	Клубы	кВт / место	0,46
13	Парикмахерские	кВт/рабочее место	1,5
14	Здания, помещения административных учреждений:	кВт / м ²	
15	без кондиционирования воздуха	общей площади	0,043
	с кондиционированием воздуха		0,054
16	Гостиницы:	кВт / место	
17	без кондиционирования воздуха		0,34
	с кондиционированием воздуха		0,46
18	Дома отдыха и пансионаты без кондиционирования воздуха	кВт / место	0,36
19	Химчистки и прачечные	кВт / кг вещей	0,075
20	Детские лагеря	кВт / м ² жилых помещений	0,023

Примечания:

- 1. Для п/п 1, 2 удельная нагрузка не зависит от наличия кондиционирования воздуха.
- 2. Для п/п 11 нагрузка бассейнов и спортзалов не учтена.
- 3. Для п/п 14, 15, 18, 20 нагрузка пищеблоков не учтена. Удельную нагрузку пищеблоков следует принимать как для предприятий общественного питания с учетом количества посадочных мест, рекомендованного нормами для соответствующих зданий, и СП 256.1325800.2016.
- 4. Для п/п 16, 17 удельную нагрузку ресторанов при гостиницах следует принимать как для предприятий общественного питания открытого типа.
- 8.1.6. Нормативные параметры градостроительного проектирования сетей электроснабжения сельского поселения приведены в таблице 8.1.6.

Таблица 8.1.6

Наименование показателей	Нормативные параметры
Выбор напряжения сетей электроснабжения	Осуществляется с учетом концепции их развития в пределах расчетного срока и системы напряжений в энергосистеме. Напряжение системы электроснабжения должно выбираться с учетом наименьшего количества ступеней трансформации энергии.
Сетевое резервирование	Распределительная электрическая сеть должна формироваться с соблюдением условия однократного сетевого резервирования. Электрическую сеть напряжением 35 - 110 кВ должны составлять взаимно резервируемые линии электропередачи, подключенные к шинам разных трансформаторных подстанций или разных систем (секций) шин одной подстанции. Для ответственных потребителей, не допускающих перерыва электроснабжения, вместе с сетевым резервированием должно применяться резервирование от автономного (резервного или аварийного) источника питания, в качестве которого могут быть использованы дизельные, газопоршневые, газотурбинные электростанции или электростанции иного типа, а также агрегаты бесперебойного питания. Параллельная работа аварийных и резервных источников питания с распределительными сетями не допускается.
Прокладка линий электропередачи в заданных направлениях	Осуществляется в специальных коммуникационных коридорах, которые учитывают интересы прокладки других инженерных коммуникаций с целью исключения или минимизации участков их взаимных пересечений.
Размещение транзитных линий электропередачи напряжением до 220 кВ и выше	Не допускается в пределах границ населенных пунктов сельского поселения, за исключением резервных территорий.
Размещение линий электропередачи, входящих в общие энергетические системы	Не допускается на территории производственных зон, а также на территории производственных зон сельскохозяйственных предприятий.
Размещение линий электропередачи напряжением 110 кВ и выше	Воздушные линии электропередачи допускается размещать только за пределами жилых и общественно-деловых зон. Проектируемые линии электропередачи напряжением 110 кВ и выше к понизительным электроподстанциям глубокого ввода в пределах жилых и общественно-деловых зон следует предусматривать кабельными линиями по согласованию с электроснабжающей организацией.
Требования к линиям электропередачи напряжением до 10 кВ на территории жилых зон	Должны выполняться: - в застройке зданиями 4 этажа и выше – кабельными в подземном исполнении; - в застройке зданиями 3 этажа и ниже – воздушными или кабельными.
Условия размещения линий электропередачи	В соответствии с подразделом «Размещение линейных объектов (сетей) инженерного обеспечения» настоящего раздела.

8.1.7. Ширина полос земель, предоставляемых на период строительства воздушных линий электропередачи, сооружаемых на унифицированных и типовых опорах, следует принимать не более величин, приведенных в таблице 8.1.7.

Таблица 8.1.7

Опоры воздушных линий электропередачи	Ширина полос предоставляемых земель, м, при напряжении линии, кВ		
	0,38 - 20	35	110
1. Железобетонные	одноцепные	8	9 (11) / 10 (12)
	двухцепные	8	10 / 12
2. Стальные	одноцепные	8	11 / 12
	двухцепные	8	11 / 14
3. Деревянные	одноцепные	8	10 / 12
	двухцепные	8	- / -

Примечания:

- 1. С учетом условий и методов строительства ширина полос может быть определена проектом, как расстояние между проводами крайних фаз (или фаз, наиболее удаленных от ствола опоры) плюс два метра в каждую сторону.
- 2. В скобках указана ширина полос земель для опор с горизонтальным расположением проводов.
- 8.1.8. Площади земельных участков, предоставляемых во временное пользование для монтажа унифицированных и типовых опор (нормальной высоты) воздушных линий электропередачи в местах их размещения (дополнительно к полосе предоставляемых земель, указанных в таблице 8.1.7 настоящих нормативов), следует принимать не более величин, приведенных в таблице 8.1.8.

Таблица 8.1.8

Опоры воздушных линий электропередачи	Площади земельных участков в м ² , предоставляемые для монтажа опор при напряжении линии, кВ		
	0,38 - 20	35	110
1. Железобетонные	свободностоящие с вертикальным расположением проводов	160	200 / 250
	свободностоящие с горизонтальным расположением проводов	-	- / 400
	свободностоящие многостоечные	-	- / -
	на оттяжках (с 1 оттяжкой)	-	500 / 550
2. Стальные	свободностоящие промежуточные	150	300 / 560
	свободностоящие анкерно-угловые	150	400 / 800
3. Деревянные	на оттяжках промежуточные	-	- / 2000
	на оттяжках анкерно-угловые	-	- / -
	на оттяжках анкерно-угловые	-	- / -

(Продолжение на 22-й стр.)

(Продолжение. Начало на 13-, 14-, 15-, 16-, 17-, 18-, 19-, 20-, 21-й стр.)

8.1.9. Ширина полос земель, предоставляемых во временное краткосрочное пользование для кабельных линий электропередачи на период строительства, следует принимать не более величин, приведенных в таблице 8.1.9.

Таблица 8.1.9

Напряжение кабельных линий электропередачи, кВ	Ширина полос предоставляемых земель, м
до 35	6
110 и выше	10

8.1.10. При подготовке генерального плана, документации по планировке территории сельского поселения и внесении в них изменений следует учитывать охранные зоны линий электропередачи, размеры которых приведены в таблице 8.1.10.

Таблица 8.1.10

Линии электропередачи	Размеры охранных зон*, м
Воздушные линии электропередачи напряжением, кВ:	
до 1	2
от 1 до 20	10
35	15
110	20
Переходы воздушных линий через несудоходные водоемы (реки, каналы, озера и др.)	в соответствии с размерами, установленными вдоль воздушной линии
Кабельные линии электропередачи:	
подземные	1
подводные	100

* В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

8.1.11. Нормативные параметры градостроительного проектирования устройств для преобразования и распределения электроэнергии в энергосистемах приведены в таблице 8.1.11.

Таблица 8.1.11

Наименование показателей	Нормативные параметры
1	2
Размеры земельных участков для трансформаторных подстанций, распределительных и секционирующих пунктов	Устанавливаются в соответствии с требованиями ВСН 14278тм-т1.
Размеры санитарно-защитных зон для электроподстанций	Устанавливаются в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений.
Расстояние от распределительных пунктов и трансформаторных подстанций	При размещении отдельно стоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением 10(6)-20 кВ при числе трансформаторов не более двух мощностью каждого до 1000 кВА и выполнении мер по шумозащите расстояние от них до окон жилых домов и общественных зданий следует принимать с учетом допустимых уровней шума и вибрации, но не менее 10 м.
Охранные зоны подстанций	Устанавливаются вокруг подстанций в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в таблице 8.1.10 настоящих нормативов, применительно к высшему классу напряжения подстанции.
Выбор типа трансформаторных подстанций, распределительных устройств, размещаемых на территории жилой застройки	- закрытого типа – следует проектировать понизительные подстанции с трансформаторами мощностью 16 тыс. кВ·А и выше, распределительные устройства и пункты перехода воздушных линий в кабельные, размещаемые на территории жилой застройки. Закрытые подстанции могут размещаться в отдельно стоящих зданиях, быть встроенными и пристроенными; - открытого типа – запрещается проектирование новых подстанций в районах массового жилищного строительства и в существующих жилых районах. На существующих подстанциях открытого типа следует осуществлять шумозащитные мероприятия, обеспечивающие снижение уровня шума в жилых и культурно-бытовых зданиях до нормативного, и мероприятия по защите населения от электромагнитного влияния.
Размещение встроенных и пристроенных трансформаторных подстанций	- разрешается – в общественных зданиях при условии соблюдения требований ПУЭ, соответствующих санитарных и противопожарных норм, требований СП 256.1325800.2016; - не допускается – в жилых зданиях (квартирных домах и общежитиях), спальных корпусах больничных, санаторно-курортных организаций, домов отдыха, учреждений социального обеспечения, а также в учреждениях для матерей и детей, в общеобразовательных организациях и организациях по воспитанию детей, в образовательных организациях по подготовке и повышению квалификации рабочих и других работников, организациях среднего профессионального образования и т. п.

8.2. Объекты теплоснабжения

8.2.1. При разработке схем теплоснабжения расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения (расчетные тепловые нагрузки) определяются по данным конкретных проектов нового строительства, а существующей – по фактическим тепловым нагрузкам. При отсутствии таких данных допускается руководствоваться таблицей 8.2.1.

Таблица 8.2.1

Элементы застройки	Расчетные тепловые нагрузки
Существующая застройка, действующие промышленные предприятия	Определяются по проектам с уточнением по фактическим тепловым нагрузкам
Намечаемая к строительству жилая застройка	Определяются по укрупненным показателям плотности размещения тепловых нагрузок. При известной этажности и общей площади зданий – по удельным тепловым характеристикам зданий (приложение В СП 124.13330.2012)
Намечаемые к строительству промышленные предприятия	Определяются по укрупненным нормам развития основного (профильного) производства или проектам аналогичных производств

8.2.2. Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории сельского поселения может осуществляться от систем централизованного теплоснабжения (от котельных, работающих на газе и других видах топлива), а также от децентрализованных источников теплоснабжения.

Выбор источников теплоснабжения территории новой застройки должен производиться на основе технико-экономического сравнения вариантов.

8.2.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения, а также расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения приведены в таблице 8.2.2.

Таблица 8.2.2

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности*	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты теплоснабжения:		
- централизованного	в зависимости от типов зданий по таблицам 8.2.3 и 8.2.4 настоящих нормативов	не нормируется
- нецентрализованного	не нормируется	то же

* Для централизованных систем теплоснабжения расходы тепловой энергии на отопление зданий определяются в соответствии с расчетными значениями удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания $q_{от}^{пр}$, Вт/(м³·°C) по методике приложения Г СП 50.13330.2012.

Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению $q_{от}^{нр}$, Вт/(м³·°C): $q_{от}^{пр} \leq q_{от}^{нр}$. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать:

- для малоэтажных жилых многоквартирных зданий – по таблице 8.2.3;
- для многоквартирных домов и общественных зданий – по таблице 8.2.4.

Таблица 8.2.3

Площадь малоэтажного жилого многоквартирного дома, м ²	Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий, $q_{от}^{пр}$, Вт/(м ³ ·°C), с количеством этажей		
	1	2	3
50	0,579	-	-
100	0,517	0,558	-
150	0,455	0,496	0,538
250	0,414	0,434	0,455
400	0,372	0,372	0,393
600	0,359	0,359	0,359
1000 и более	0,336	0,336	0,336

Примечание: При промежуточных значениях отапливаемой площади дома в интервале 50-1000 м² значения $q_{от}^{пр}$ должны определяться по линейной интерполяции.

Таблица 8.2.4

№ п/п	Типы зданий	Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий, $q_{от}^{пр}$, Вт/(м ³ ·°C), с количеством этажей			
		1	2	3	4
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
2	Общественные, кроме перечисленных в п/п 3 - 6	0,487	0,440	0,417	0,371
3	Медицинские организации, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

8.2.4. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования источников централизованного теплоснабжения на территории сельского поселения приведены в таблице 8.2.5.

Таблица 8.2.5

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели	
Размещение источников централизованного теплоснабжения на территории сельского поселения	В соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения. Предпочтительно в коммунально-складских и производственных зонах, по возможности в центре тепловых нагрузок. Размещение должно быть обосновано акустическими расчетами с мероприятиями по достижению нормативных уровней шума и вибрации и расчетами рассеивания вредных выбросов в атмосферу в соответствии с требованиями СП 124.13330.2012, СП 42.13330.2016, СП 60.13330.2016.	
Размеры земельных участков для отдельно стоящих котельных, размещаемых на территории жилой застройки	Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт)	Размеры земельных участков котельных, га
	до 5 (до 6)	0,7
	от 5 до 10 (от 6 до 12)	1,0
	Примечание: Золошлакоотвалы следует размещать вне территории жилых и общественно-деловых зон на непригодных для сельского хозяйства земельных участках. Условия размещения и размеры площадок для золошлакоотвалов – в соответствии с СП 124.13330.2012.	
Размеры санитарно-защитных зон	Устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Ориентировочные размеры составляют:	
	Объекты теплоснабжения	Размеры санитарно-защитных зон
	Котельные тепловой мощностью менее 200 Гкал	по расчету
	Крышные, встроенно-пристроенные котельные	не устанавливаются
	Золошлакоотвалы	300 м

8.2.5. Нормативные параметры градостроительного проектирования источников нецентрализованного теплоснабжения приведены в таблице 8.2.6.

Таблица 8.2.6

Наименование показателей	Нормативные параметры
Теплоснабжение территорий многоквартирной застройки	Допускается предусматривать от котельных на группу жилых и общественных зданий или от индивидуальных источников тепла (автономное теплоснабжение, в том числе от индивидуальных отопительных котлов, поквартирных генераторов, печное) при соблюдении требований технических регламентов, а также экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных требований.
Теплоснабжение территорий индивидуальной жилой застройки	Допускается предусматривать от индивидуальных источников тепла (автономное теплоснабжение, в том числе от отопительных котлов, поквартирных генераторов, печное) при соблюдении требований технических регламентов, а также экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных требований.
Размещение индивидуальных встроенных, пристроенных и крышных котельных	Осуществляется в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

8.2.6. Нормативные параметры градостроительного проектирования тепловых сетей на территории сельского поселения приведены в таблице 8.2.7.

Таблица 8.2.7

Наименование показателей	Нормативные параметры
Тепловые сети для жилищно-коммунальной застройки и нежилых зон	Следует проектировать раздельные, идущие непосредственно от источника теплоснабжения
Выводы тепловых сетей от источников теплоснабжения к потребителям	От каждого районного источника теплоснабжения следует проектировать не менее двух выводов тепловых сетей к потребителям.
Вводы тепловых сетей потребителям от источников теплоснабжения	При техническом обосновании следует проектировать по два ввода в каждый квартал от разных магистральных или распределительных тепловых сетей с взаимным внутриквартальным резервированием путем устройства перемычки между ними.
Обеспечение надежности при проектировании системы теплоснабжения	Для зданий, в которых не допускаются перемены в подаче тепла (больницы, дошкольные организации с круглосуточным пребыванием детей и др.), надежность теплоснабжения должна обеспечиваться одним из следующих решений: - двусторонним питанием (резервированием) от нескольких независимых источников тепла или тепловых сетей; - использованием местных резервных источников теплоты (стационарных или передвижных), обеспечивающих отопление здания в полном объеме.
Размещение тепловых сетей	Для проектирования тепловых сетей (теплотрасс) в заданных направлениях выделяются специальные коммуникационные коридоры, которые учитывают интересы прокладки других инженерных коммуникаций с

(Продолжение на 23-й стр.)

(Продолжение. Начало на 13-, 14-, 15-, 16-, 17-, 18-, 19-, 20-, 21-, 22-й стр.)

Таблица 8.3.4

Трассы и способы прокладки тепловых сетей	целью исключения или минимизации участков их взаимных пересечений. Условия размещения – в соответствии с подразделом «Размещение линейных объектов (сетей) инженерного обеспечения» настоящего раздела. В соответствии с СП 124.13330.2012, СП 42.13330.2016, СП 18.13330.2011.
---	---

8.3. Объекты газоснабжения
 8.3.1. Проектирование новых и развитие действующих объектов газоснабжения следует осуществлять на основе утвержденной схемы газоснабжения.
 8.3.2. Размещение магистральных газопроводов на территории населенных пунктов не допускается. Минимальные расстояния от оси подземных и наземных (в насыпи) газопроводов до населенных пунктов, отдельных зданий и сооружений, а также минимальные расстояния от компрессорных и газораспределительных станций до населенных пунктов, зданий и сооружений следует принимать в соответствии с СП 36.13330.2012.
 8.3.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами газоснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения приведены в таблице 8.3.1.

Таблица 8.3.1

Наименование объектов	Степень благоустройства застройки территории сельского поселения	Расчетные показатели	
		минимально допустимого уровня обеспеченности *	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты газоснабжения	- централизованное горячее водоснабжение	120 м ³ /год на 1 чел.	не нормируется
	- горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300 м ³ /год на 1 чел.	
	- отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220 м ³ /год на 1 чел.	

* Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³)).
 8.3.4. Годовые расходы газа для населения (без учета отопления), объектов бытового обслуживания населения, общественного питания, предприятий по производству хлеба и кондитерских изделий, а также для объектов здравоохранения рекомендуется определять по нормам расхода теплоты, приведенным в таблице 8.3.2.

Таблица 8.3.2

Потребители газа	Единицы измерения	Показатели расхода теплоты, МДж (тыс. ккал)
Население		
При наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении: природным газом СУГ	на 1 чел. в год	4 100 (970)
		3 850 (920)
При наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении: природным газом СУГ	на 1 чел. в год	10 000 (2 400)
		9 400 (2 250)
При наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении: природным газом СУГ	на 1 чел. в год	6 000 (1 430)
		5 800 (1 380)
Объекты бытового обслуживания населения		
Прачечные: на стирку белья в механизированных прачечных на стирку белья в немеханизированных прачечных с сушильными шкафами на стирку белья в механизированных прачечных, включая сушку и глажение	на 1 т сухого белья	8 800 (2 100)
		12 600 (3 000)
		18 800 (4 500)
Дезкамеры: на дезинфекцию белья и одежды в паровых камерах на дезинфекцию белья и одежды в горячевоздушных камерах	на 1 т сухого белья	2 240 (535)
		1 260 (300)
Бани: мытье без ванн мытье в ваннах	на 1 помывку	40 (9,5)
		50 (12)
Объекты общественного питания		
Столовые, рестораны, кафе (вне зависимости от пропускной способности): на приготовление обедов на приготовление завтраков или ужинов	на 1 обед на 1 завтрак или ужин	4,2 (1)
		2,1 (0,5)
Объекты здравоохранения		
Больницы: на приготовление пищи на приготовление горячей воды для хозяйственно-бытовых нужд и лечебных процедур (без стирки белья)	на 1 койку в год	3 200 (760)
		9 200 (2 200)
Предприятия по производству хлеба и кондитерских изделий		
Хлебозаводы, комбинаты, пекарни: на выпечку хлеба формового на выпечку хлеба подового, батонных, булок, сдобы на выпечку кондитерских изделий (тортов, пирожных, печенья, пряников и т.п.)	на 1 т изделий	2 500 (600)
		5 450 (1 300)
		7 750 (1 850)

Примечания:
 1. Нормы расхода теплоты на жилые дома, приведенные в таблице, учитывают расход теплоты на стирку белья в домашних условиях.
 2. При применении газа для лабораторных нужд образовательных организаций норму расхода теплоты следует принимать в размере 50 МДж (12 тыс. ккал) в год на одного учащегося.
 3. Нормы расхода газа для потребителей, не указанных в таблице, следует принимать по нормам расхода других видов топлива или по данным фактического расхода используемого топлива с учетом КПД при переводе на газовое топливо.
 8.3.5. В целом годовые расходы газа в сельском поселении рекомендуется определять по таблице 8.3.3.

Таблица 8.3.3

Наименование показателей	Нормативные параметры
Годовые и расчетные часовые расходы газа, в том числе теплоты на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения	В соответствии с СП 30.13330.2016, СП 60.13330.2016 и СП 124.13330.2012.
Годовые расходы газа на нужды объектов обслуживания производственного характера и т. п.	В соответствии с СП 42-101-2003. Допускается принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
Годовые расходы газа на нужды объектов электроэнергетики	По технологическим данным газопотребления.
Годовые расходы газа на нужды промышленных предприятий	Следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

Примечание: Система газоснабжения сельского поселения должна рассчитываться на максимальный часовой расход газа.
 8.3.6. Для регулирования давления газа в газораспределительной сети предусматривают пункты редуцирования газа (ПРГ) следующих типов: газорегуляторные пункты (ГРП), газорегуляторные пункты блочные (ГРПБ), газорегуляторные пункты шкафовые (ГРПШ) и газорегуляторные установки (ГРУ).
 Отдельно стоящие ПРГ должны располагаться на расстоянии от зданий и сооружений (за исключением сетей инженерно-технического обеспечения) не менее указанных в таблице 8.3.4, а на территории промышленных предприятий и других предприятий производственного назначения – согласно требованиям СП 4.13130.2013.
 На территории сельского поселения в стесненных условиях разрешается уменьшение на 30 % расстояний от зданий и сооружений до ПРГ пропускной способностью до 10000 м³/ч.

Давление газа на вводе в ГРП, ГРПБ, ГРПШ, МПа	Расстояния от отдельно стоящих ПРГ по горизонтали (в свету), м, до			
	зданий и сооружений, за исключением сетей инженерно-технического обеспечения	железнодорожных путей (до ближайшего рельса)	автомобильных дорог, магистральных улиц и дорог (до обочины)	воздушных линий электропередачи
До 0,6 включительно	10	10	5	не менее 1,5 высоты опоры
Свыше 0,6	15	15	8	

Примечания:
 1. При наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, расстояния от иных объектов следует принимать до ограждений в соответствии с настоящей таблицей.
 2. Требования таблицы распространяются также на узлы учета расхода газа, располагающиеся в отдельно стоящих зданиях или в шкафах на отдельно стоящих опорах.
 3. Расстояние от отдельно стоящего ГРПШ при давлении газа на вводе до 0,3 МПа включительно до зданий и сооружений не нормируется, но должно приниматься не менее указанного в п. 6.3.5 СП 62.13330.2011*.
 4. Расстояния от подземных сетей инженерно-технического обеспечения при параллельной прокладке до ГРП, ГРПБ, ГРПШ и их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2016 и СП 18.13330.2011, а от подземных газопроводов – в соответствии с приложением В СП 62.13330.2011*.
 5. Расстояния от надземных газопроводов до ГРП, ГРПБ, ГРПШ и их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, следует принимать в соответствии с приложением Б СП 62.13330.2011*, а для остальных надземных сетей инженерно-технического обеспечения – в соответствии с противопожарными нормами, но не менее 2 м.
 6. Прокладка сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе газопроводов, не относящихся к ГРП, ГРПБ и ГРПШ, в пределах ограждений не допускается.
 7. Следует предусматривать подъезды к ГРП и ГРПБ автотранспорта.
 8. Расстояния от наружных стен ГРП, ГРПБ, ГРПШ или их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, до стволов деревьев с диаметром кроны не более 5 м следует принимать не менее 4 м.
 9. Расстояние от газопровода, относящегося к ПРГ, не регламентируется.
 8.3.7. Автогазопроводные станции, технологические участки СУГ на многоотопливных АЗС проектируются в соответствии с СП 156.13130.2014, СП 62.13330.2011* и другими нормативными документами, которые регламентируют проектирование данных объектов.
 8.3.8. Размещение газопроводов следует осуществлять в соответствии с СП 62.13330.2011*.
 Противопожарные расстояния от газопроводов и объектов газораспределительной сети до объектов, не относящихся к ним, определяются в соответствии с СП 4.13130.2013.
 8.4. Объекты водоснабжения.
 8.4.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения приведены в таблице 8.4.1.

Таблица 8.4.1

Наименование объектов	Степень благоустройства застройки территории сельского поселения	Расчетные показатели	
		минимально допустимого уровня обеспеченности *, л/сут. на 1 чел.	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты водоснабжения	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией: - без ванн - с ванными и местными водонагревателями - с централизованным горячим водоснабжением	125	не нормируется
		160	
		220	
		Застройка зданиями с водопользованием из водоразборных колонок	30

* Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год).
 Примечания:
 1. Конкретное значение нормы удельного хозяйственно-питьевого водопотребления устанавливается органами местного самоуправления.
 2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2012), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 и технологическим данным.
 3. Расходы воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды сельского поселения.
 4.2. Жилая и общественная застройка населенных пунктов, включая застройку индивидуальными отдельно стоящими и блокированными жилыми домами с участками, а также производственные объекты должны быть обеспечены централизованными или локальными системами водоснабжения. В жилых зонах, не обеспеченных централизованным водоснабжением, размещение многоквартирных жилых домов не допускается.
 В случае нецелесообразности или невозможности устройства системы централизованного водоснабжения населенных пунктов, водоснабжение следует проектировать по децентрализованной схеме по согласованию с органами санитарно-эпидемиологической службы.
 При проектировании сооружений водоснабжения следует учитывать требования бесперебойности водоснабжения.
 8.4.3. Расчетные показатели для предварительных расчетов объема водопотребления на хозяйственно-бытовые нужды по отдельным объектам различных категорий потребителей допускается принимать по таблице 8.4.2.

Таблица 8.4.2

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетные показатели, л/сут. на ед. изм.*
1	2	3
Жилые здания:		
- с водопроводом и канализацией без ванн	1 житель	100 (34)
- то же с газоснабжением		120 (40,8)
- с водопроводом, канализацией и ваннами с емкостными водонагревателями		210 (72,3)
- то же с водонагревателями проточного типа		250 (85)
- с централизованным горячим водоснабжением и сидячими ваннами		230 (80)
- то же с ваннами длиной более 1500 - 1700 мм		250 (85)
Общественные:		
- с общими душевыми	1 житель	90 (42,5)
- с душами при всех жилых комнатах		140 (68)
Гостиницы, пансионаты и мотели:		
- с общими ваннами и душами	1 житель	120 (59,5)
- с душами во всех номерах		230 (119)
- с ваннами во всех номерах		300 (153)
Санатории и дома отдыха:		
- с общими душами	1 житель	130 (55,3)
- с душами при всех жилых комнатах		150 (63,8)
- с ваннами при всех жилых комнатах		200 (85)
Больницы:		
- с общими ваннами и душами	1 больной	120 (63,8)
- с санитарными узлами, приближенными к палатам		200 (76,5)
- инфекционные		240 (93,5)
Поликлиники и амбулатории		
	1 больной	10 (3,4)
	1 работающий в смену	30 (10,2)
Аптеки (торговый зал и подсобные помещения)		
	1 работающий	30 (10,2)
Физкультурно-оздоровительные учреждения:		
- со столовыми на полуфабрикатах, без стирки белья	1 место	60 (25,5)
- со столовыми, работающими на сырье, и прачечными		200 (85)

(Продолжение на 24-й стр.)

(Продолжение. Начало на 13-, 14-, 15-, 16-, 17- 18-, 19-, 20-, 21-, 22-, 23-й стр.)

Дошкольные образовательные организации и школы-интернаты: - со столовыми на полуфабрикатах - со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами	1 ребенок	40 (17) 80 (25,5)
Образовательные организации с душевыми при гимнастических залах и столовыми, работающими на полуфабрикатах	1 учащийся и 1 преподаватель	20 (6,8)
Административные здания	1 работающий	15 (5,1)
Объекты общественного питания с приготовлением пищи, реализуемой в обеденном зале	1 блюдо	12 (3,4)
Объекты торговли: - продовольственные (без холодильных установок)	1 работающий в смену или 20 м ² торгового зала	30 (10,2)
- непродовольственные	1 работающий в смену	20 (6,8)
Парикмахерские	1 рабочее место в смену	56 (28,1)
Клубы и досугово-развлекательные учреждения: - для зрителей - для артистов	1 человек	8 (2,6) 40 (21,3)
Стадионы и спортзалы: - для зрителей - для физкультурников (с учетом приема душа) - для спортсменов	1 человек	3 (0,9) 50 (25,5) 100 (51)
Бани: - для мытья в мыльной с ополаскиванием в душе - то же с приемом оздоровительных процедур - душевая кабина - ванная кабина	1 посетитель	180 (102) 290 (161,5) 360 (204) 540 (306)
Прачечные: - немеханизированные - механизированные	1 кг сухого белья	40 (12,8) 75 (21,3)
Производственные цехи: - обычные - с тепловыделением свыше 84 кДж на 1 м ³ /ч	1 работающий в смену	25 (9,4) 45 (20,4)
Душевые в бытовых помещениях промышленных предприятий	1 душевая сетка в смену	500 (229,5)
Расход воды на поливку: - травяного покрова - футбольного поля - остальных спортивных сооружений - усовершенствованных покрытий, тротуаров, площадей, проездов - зеленых насаждений, газонов и цветников	1 м ²	3 0,5 1,5 0,4 - 0,5 3 - 6
Расход воды на поливку посадок на придомовых (приквартирных) участках: - овощных культур - плодовых деревьев	1 м ²	3-15 10-15
Заливка поверхности катка	1 м ²	0,5

* Расчетные (удельные) средние за год суточные расходы воды (л/сут. на единицу измерения) всего, в скобках - в том числе горячей.

Примечания:

1. Нормы расхода воды, утвержденные органами власти Владимирской области, являются приоритетными по отношению к нормам расхода, приведенным в таблице.

2. Нормы расхода воды установлены для основных потребителей и включают все дополнительные расходы (обслуживающим персоналом, душевыми для обслуживающего персонала, посетителями, на уборку помещений и т.п.). Потребление воды в групповых душевых и на ножные ванны в бытовых помещениях производственных предприятий, на стирку белья в прачечных и приготовление пищи на предприятиях общественного питания, а также на водолечебные процедуры в водолечебницах и приготовление пищи, входящих в состав больниц, санаториев и поликлиник, следует учитывать дополнительно.

3. Расчетные расходы воды на поливку приведены из расчета на 1 поливку. Число поливок в сутки следует принимать в зависимости от местных условий.

4. Расходы воды на производственные нужды, не указанные в таблице, следует принимать в соответствии с технологическими заданиями и указаниями по строительному проектированию предприятий отдельных отраслей промышленности.

5. Для водопотребителей общественных зданий, сооружений и помещений, не указанных в таблице, нормы расхода воды следует принимать в соответствии с СП 30.13330.2016.

8.4.4. В целом годовой расход воды в населенных пунктах сельского поселения рекомендуется определять по таблице 8.4.3.

Таблица 8.4.3

Наименование показателей	Нормативные параметры
Годовой расход воды на хозяйственно-питьевые нужды населения и бытовые нужды в общественных зданиях	По таблицам 8.4.1 и 8.4.2 настоящих нормативов
Расход воды на производственно-технические и хозяйственно-бытовые цели промышленных предприятий	Следует определять по технологическим нормам в соответствии с требованиями отраслевых нормативных документов в зависимости от характера производства или по проектно-сметной документации.
Расходы воды на нужды местной промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы	Допускается принимать дополнительно, при соответствующем обосновании, в размере 10 - 20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта
Расходы воды на поливку на территории населенного пункта	50 - 90 л/сут на 1 жителя

8.4.5. Нормативные параметры источников водоснабжения приведены в таблице 8.4.4.

Таблица 8.4.4

Наименование показателей	Нормативные параметры
1	2
Выбор источника водоснабжения	В системе водоснабжения допускается использование нескольких источников с различными гидрологическими и гидрогеологическими характеристиками. Выбор источника хозяйственно-питьевого водоснабжения следует производить в соответствии с требованиями ГОСТ 17.1.1.04-80, ГОСТ 2761-84, с учетом СанПиН 2.1.4.1074-01, ГН 2.1.5.2307-07, ГН 2.2.5.1315-03. Выбор источника производственного водоснабжения следует производить с учетом требований, предъявляемых потребителями к качеству воды. Для промышленных предприятий следует рассматривать возможность использования очищенных сточных вод. Использование подземных вод питьевого качества для нужд, не связанных с хозяйственно-питьевым водоснабжением, как правило, не допускается. При наличии достаточных запасов подземных вод питьевого качества, допускается использование этих вод на производственные и поливочные нужды с разрешения органов по регулированию использования и охране вод.
Определение границ зон поясов санитарной охраны источников водоснабжения	В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02.

8.4.6. Нормативные параметры градостроительного проектирования водозаборных сооружений приведены в таблице 8.4.5.

Таблица 8.4.5

Наименование показателей	Нормативные параметры
Типы водозаборных сооружений	- сооружения для забора поверхностных вод; - сооружения для забора подземных вод (водозаборные скважины, шахтные колодцы, горизонтальные водозаборы, комбинированные водозаборы, каптажи родников)
Требования к водозаборным сооружениям	Проектирование типа и схемы размещения водозаборных сооружений следует осуществлять исходя из геологических, гидрогеологических и санитарных условий территории с учетом перспективного развития водопотребления. При проектировании новых и расширении существующих водозаборов должны учитываться условия взаимодействия их с существующими водозаборами на соседних участках, а также их влияние на окружающую природную среду (поверхностный сток, растительность и др.). Сооружения для забора поверхностных и подземных вод следует проектировать в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012.
Размещение сооружений для забора поверхностных вод	Схема и место расположения водозаборных сооружений проектируются с учетом качества воды, гидротермического режима источника водоснабжения. Водоприемники водозаборов следует проектировать на берегах водных объектов (реки, крупные озера, водохранилища) с учетом ожидаемой переработки прилегающего берега и прибрежного склона: - за пределами прибойных зон при наименьших уровнях воды; - в местах, укрытых от волнения; - за пределами сосредоточенных течений, выходящих из прибойных зон. Место расположения водоприемников для водозаборов хозяйственно-питьевого водоснабжения должно проектироваться выше по течению водотока выпусков сточных вод, населенных пунктов, а также товарно-транспортных баз и складов на территории, обеспечивающей организацию зон санитарной охраны. Не допускается размещать водоприемники водозаборов в пределах зон движения маломерных судов в местах зимовья и нереста рыб, на участке возможного разрушения берега, а также возникновения шугозаборов и заторов.
Размещение сооружений для забора подземных вод	Вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при соответствующем обосновании.

8.4.7. При использовании вод на хозяйственно-бытовые нужды должны проектироваться сооружения водоподготовки. Нормативные параметры градостроительного проектирования сооружений водоподготовки приведены в таблице 8.4.6.

Таблица 8.4.6

Наименование показателей	Нормативные параметры
Размещение сооружений водоподготовки	Следует располагать по естественному склону местности с учетом потерь напора в сооружениях, соединительных коммуникациях и измерительных устройствах.
Размеры земельных участков для размещения сооружений водоподготовки	Следует принимать в зависимости от производительности сооружений: Производительность сооружений водоподготовки, м ³ /сут. Размеры земельных участков, га
	до 800 1
	свыше 800 до 12 000 2

8.4.8. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования магистральных водоводов и водопроводных сетей приведены в таблице 8.4.7.

Таблица 8.4.7

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Магистральные водоводы	
Количество линий водоводов	Следует проектировать с учетом категории системы водоснабжения по степени обеспеченности подачи воды и очередности строительства. Категории систем водоснабжения, условия прокладки - в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012.
Проектирование сопроводительных линий для присоединения попутных потребителей	Допускается при диаметре магистральных линий и водоводов 800 мм и более и транзитном расходе не менее 80 % суммарного расхода; для меньших диаметров - при обосновании.
Ширина полосы отвода земель и площадь земельных участков для магистральных водоводов	В соответствии с требованиями СН 456-73.
Водопроводные сети	
Проектирование водопроводных сетей	Водопроводные сети проектируются кольцевыми. Кольцевание наружных водопроводных сетей внутренними водопроводными сетями зданий и сооружений не допускается. Соединение сетей хозяйственно-питьевых водопроводов с сетями водопроводов, подающих воду непитьевого качества, не допускается. Проектирование тупиковых линий водопроводов допускается: - для подачи воды на производственные нужды - при допустимости перерыва в водоснабжении на время ликвидации аварии; - для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды - при диаметре труб не более 100 мм; - для подачи воды на противопожарные или на хозяйственно-противопожарные нужды независимо от расхода воды на пожаротушение - при длине линий не более 200 м.
Проектирование противопожарного водопровода	В соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 8.13130.2009, СП 31.13330.2012, СП 4.13130.2013.
Размещение линий водопровода	В соответствии с подразделом «Размещение линейных объектов (сетей) инженерного обеспечения» настоящего раздела.
Проектирование зон санитарной охраны	Зоны санитарной охраны должны быть предусмотрены в проектах хозяйственно-питьевых и объединенных производственно-питьевых водопроводов (вне зависимости от ведомственной принадлежности). Определение границ и проектирование зон санитарной охраны следует осуществлять в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.

8.5. Объекты водоотведения (канализации).

8.5.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоотведения (канализации) и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения приведены в таблице 8.5.1.

Таблица 8.5.1

Наименование объектов	Степень благоустройства застройки территории поселения	Расчетные показатели	
		минимально допустимого уровня обеспеченности *, л/сут. на 1 чел.	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты водоотведения (канализации)	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией: - без ванн	125	не нормируется
	- с ванными и местными водонагревателями	160	
	- с централизованным горячим водоснабжением	220	
	Застройка зданиями, не оборудованными канализацией	25	

(Продолжение на 25-й стр.)

(Продолжение. Начало на 13-, 14-, 15-, 16-, 17-, 18-, 19-, 20-, 21-, 22-, 23-, 24-й стр.)

* Удельное среднесуточное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека (за год).
8.5.2. Жилая и общественная застройка населенных пунктов, включая застройку индивидуальными отдельно стоящими и блокированными жилыми домами с участками, а также производственные объекты должны быть обеспечены централизованными или локальными системами водоотведения (канализации). В жилых зонах, не обеспеченных централизованной канализацией, размещение многоквартирных жилых домов не допускается.
8.5.3. В целом расчетный среднесуточный расход сточных вод в населенных пунктах сельского поселения следует определять как сумму расходов, приведенных в таблице 8.5.2.

Таблица 8.5.2

Наименование показателей	Нормативные параметры
Расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий	Следует принимать равным удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территории и зеленых насаждений (по таблице 8.5.1 настоящих нормативов).
Удельное водоотведение для определения расчетных расходов сточных вод от отдельных жилых и общественных зданий при необходимости учета сосредоточенных расходов	Следует принимать равным расчетным показателям водопотребления, приведенным в таблице 8.4.2 настоящих нормативов.
Количество сточных вод промышленных предприятий и коэффициенты неравномерности их притока	Следует определять по технологическим данным с анализом водохозяйственного баланса в части возможного водооборота и повторного использования сточных вод, при отсутствии данных – по укрупненным нормам расхода воды на единицу продукции или сырья, либо по данным аналогичных предприятий.
Удельное водоотведение в неканализованных районах	По таблице 8.5.1 настоящих нормативов.

Примечания:
1. Количество сточных вод от предприятий местной промышленности, обслуживающих население, допускается принимать дополнительно в размере 6-12 % суммарного среднесуточного водоотведения населенного пункта (при соответствующем обосновании).
2. Неучтенные расходы сточных вод допускается принимать дополнительно в размере 4-8 % суммарного среднесуточного водоотведения населенного пункта (при соответствующем обосновании).
8.5.4. Нормативные параметры градостроительного проектирования систем водоотведения (канализации) приведены в таблице 8.5.3.

Таблица 8.5.3

Наименование показателей	Нормативные параметры
Проектирование централизованной системы водоотведения (канализации)	Выбор системы (общесплавная, раздельная, полураздельная) следует осуществлять на основе технико-экономического сравнения вариантов с учетом климатических условий, требований к очистке поверхностных сточных вод, рельефа местности и других факторов. Канализование промышленных предприятий проектируется по полной раздельной системе. Количество сетей производственной канализации на промышленной площадке необходимо определять исходя из состава сточных вод, их расхода и температуры, возможности повторного использования воды, необходимости локальной очистки и строительства бессточных систем водообеспечения.
Проектирование локальных систем водоотведения (канализации)	Допускается устройство локальной системы канализации для отдельно стоящих зданий или их групп. При этом проектируется сбор, совместный отвод и биологическая очистка сточных вод в искусственных условиях (сооружение для очистки может находиться за пределами застроенной территории). Стоки на очистные сооружения могут транспортироваться по трубопроводу или вывозиться транспортом. Устройство общего сборника сточных вод на одно здание или группу зданий допускается, как исключение: - при отсутствии централизованной системы канализации; - при расположении зданий на значительном удалении от действующих основных канализационных сетей; - при невозможности в ближайшее время присоединения к общей канализационной сети.

8.5.5. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования канализационных сооружений приведены в таблице 8.5.4.

Таблица 8.5.4

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Аккумулирующие резервуары	
Проектирование сборников сточных вод	Аккумулирующие резервуары проектируются в качестве сборника сточных вод по согласованию с территориальными органами санитарно-эпидемиологической службы и охраны природы. В зависимости от количества сточных вод и принятого периода накопления емкость резервуара может приниматься до 150 м ³ .
Сливные станции	
Проектирование сливных станций	Сливные станции проектируются при отсутствии централизованной системы канализации по согласованию с органами санитарно-эпидемиологической службы для приема жидких отходов (нечистот, помоев и т. п.), доставляемых из неканализованных зданий ассенизационным транспортом, и обработки их перед сбросом в канализационную сеть.
Размещение сливных станций	Следует размещать на территории очистных сооружений хозяйственно-бытовых стоков или в непосредственной близости от них.
Размеры санитарно-защитных зон сливных станций	Допускается размещать вблизи канализационных коллекторов с диаметрами не менее 400 мм при этом количество сточных вод, поступающих от сливной станции, не должно превышать 20 % общего расчетного расхода по коллектору.
Размеры земельных участков, отводимых под сливные станции	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Ориентировочный размер – 500 м.
	В соответствии с требованиями СП 32.13330.2012.
Очистные сооружения	
Размещение очистных сооружений	Площадку очистных сооружений сточных вод следует располагать с подветренной стороны для ветров преобладающего в теплый период года направления по отношению к жилой застройке населенного пункта ниже по течению водотока. Очистные сооружения производственной и дождевой канализации следует, как правило, размещать на территории промышленных предприятий. Не допускается размещать очистные сооружения поверхностных сточных вод в жилых кварталах (микрорайонах), а накопители канализационных осадков – на территориях жилых и общественно-деловых зон.
Расчетные показатели размеров земельных участков для очистных сооружений	Следует принимать не более: Производительность очистных сооружений, м ³ /сут. Размеры земельных участков очистных сооружений, га
	до 100 0,1
	свыше 100 до 200 0,25
	свыше 200 до 400 0,4
	свыше 400 до 800 0,8
	Примечание: Для очистных сооружений локальных систем канализации размеры земельных участков следует принимать в зависимости от грунтовых условий и количества сточных вод, но не более 0,25 га.

Размеры санитарно-защитных зон канализационных очистных сооружений	В соответствии с таблицей 7.1.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, в том числе:	
	Сооружения для очистки сточных вод	Расчетное расстояние, м, при расчетной производительности очистных сооружений, м ³ /сутки
	до 200	более 200 до 5 000
Насосные станции и аварийно-регулирующие резервуары, локальные очистные сооружения	15	20
Сооружения для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброженных осадков	150	200
Сооружения для механической и биологической очистки с термомеханической обработкой осадка в закрытых помещениях	100	150
Примечания:		
1. Для сооружений механической и биологической очистки сточных вод производительностью до 50 м ³ /сутки размер санитарно-защитных зон следует принимать 100 м.		
2. Размер санитарно-защитных зон от очистных сооружений поверхностного стока открытого типа до жилой территории следует принимать 100 м, закрытого типа – 50 м.		
3. От очистных сооружений и насосных станций производственной канализации, не расположенных на территории промышленных предприятий, как при самостоятельной очистке и перекачке производственных сточных вод, так и при совместной их очистке с бытовыми, размеры санитарно-защитных зон следует принимать такими же, как для производств, от которых поступают сточные воды, но не менее указанных.		
Насосные станции		
Планировочные отметки площадок канализационных сооружений и насосных станций, размещаемых на прибрежных участках водотоков и водоемов	Следует принимать не менее чем на 0,5 м выше максимального горизонта паводковых вод с обеспеченностью 3 % с учетом ветрового нагона воды и высоты наката ветровой волны	
Размещение внутриквартальных канализационных насосных станций	Ориентировочные размеры земельных участков – 10 × 10 м. Расстояние до жилых и общественных зданий – не менее 20 м.	

8.5.6. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования ливневой канализации приведены в таблице 8.5.5.

Таблица 8.5.5

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Общие требования к ливневой канализации	При проектировании ливневой канализации на территории сельского поселения необходимо предусматривать максимальное сохранение естественных условий стока поверхностных вод. Размещение зданий и сооружений, затрудняющих отвод поверхностных вод, не допускается. Отведение поверхностных сточных вод на очистные сооружения и в водные объекты следует проектировать, по возможности, в самотечном режиме по пониженным участкам площади стока. Перекачка поверхностного стока на очистные сооружения допускается в исключительных случаях при соответствующем обосновании. Очистку поверхностного стока следует осуществлять в соответствии с требованиями в соответствии с СП 32.13330.2012.
Проектирование систем отведения поверхностных сточных вод	- на сельской территории населенных пунктов – допускается применять закрытые или открытые (с использованием лотков, канав, кюветов, оврагов, ручьев и малых рек) системы отведения поверхностных сточных вод; - на территории промышленных предприятий – следует предусматривать закрытые системы отведения поверхностных сточных вод; - отведение-поверхностного стока с автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса, расположенных вне населенных пунктов, – допускается выполнять лотками и кюветами; - во всех остальных случаях – требуется соответствующее обоснование и согласование с органами исполнительной власти, уполномоченными в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического надзора.
Размер санитарно-защитных зон очистных сооружений поверхностного стока	По таблице 8.5.4 настоящих нормативов.
Приемники талых, дождевых и грунтовых вод	Следует проектировать: - в лотках улиц с продольным уклоном – на затяжных участках спусков, на перекрестках и пешеходных переходах со стороны притока поверхностных вод; - в пониженных местах, не имеющих свободного стока поверхностных вод, – при пилообразном профиле лотков улиц, в конце затяжных участков спусков на территориях дворов и парков.
Наибольшие расстояния между дождеприемниками	Допускается проектировать: - при ширине улиц до 30 м и отсутствии поступления дождевых вод с территории кварталов – не более: при уклоне улицы расстояние, м
	до 0,004 50
	более 0,004 до 0,006 60
	более 0,006 до 0,01 70
	более 0,01 до 0,03 80
	- при ширине улиц более 30 м – не более 60 м.

8.6. Объекты связи.

8.6.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности техническими объектами связи максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения приведены в таблице 8.6.1.

Таблица 8.6.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Технические объекты связи	не нормируется	не нормируется

Примечание: Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения населения услугами связи, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения приведены в таблице 5.2.6 настоящих нормативов.

8.6.2. Ширину полос земель для кабельных и воздушных линий связи следует принимать по таблице 8.6.2.

Таблица 8.6.2

Линии связи	Ширина полос земель, м
Кабели (по всей длине трассы): для линий связи (кроме линий радиофикации) для линий радиофикации	6 5
Опоры и подвески проводов воздушных линий (по-всей длине трассы)	6

(Продолжение на 26-й стр.)

(Продолжение. Начало на 13-, 14-, 15-, 16-, 17-, 18-, 19-, 20-, 21-, 22-, 23-, 24-, 25-й стр.)

Примечание: Ширина полос для линий связи, размещаемых на землях населенных пунктов, территориях предприятий и в труднопроходимой местности (в болотах и т.п.), а также размеры земельных участков для временных сооружений, сборки конструкций, размещения строительно-монтажных механизмов, подвоза и складирования оборудования и материалов определяются проектами, утвержденными в установленном порядке.

8.6.3. Размеры земельных участков для сооружений связи приведены в таблице 8.6.3.

Таблица 8.6.3

Сооружения связи	Размеры земельных участков, га
Кабельные линии	
Необслуживаемые усилительные пункты в металлических цистернах:	
при уровне грунтовых вод на глубине до 0,4 м	0,021
при уровне грунтовых вод на глубине от 0,4 до 1,3 м	0,013
при уровне грунтовых вод на глубине более 1,3 м	0,006
Необслуживаемые усилительные пункты в контейнерах	0,001
Обслуживаемые усилительные пункты и сетевые узлы выделения	0,29
Вспомогательные осевые узлы выделения	1,55
Технические службы кабельных участков	0,15
Службы районов технической эксплуатации кабельных и радиорелейных магистралей	0,37
Воздушные линии	
Основные усилительные пункты	0,29
Дополнительные усилительные пункты	0,06
Вспомогательные усилительные пункты (со служебной жилой площадью)	по заданию на проектирование
Радиорелейные линии	
Узловые радиорелейные станции с мачтой или башней высотой, м:	
40	0,80 / 0,30
50	1,00 / 0,40
60	1,10 / 0,45
70	1,30 / 0,50
80	1,40 / 0,55
90	1,50 / 0,60
100	1,65 / 0,70
110	1,90 / 0,80
120	2,10 / 0,90
Промежуточные радиорелейные станции с мачтой или башней высотой, м:	
30	0,80 / 0,40
40	0,85 / 0,45
50	1,00 / 0,50
60	1,10 / 0,55
70	1,30 / 0,60
80	1,40 / 0,65
90	1,50 / 0,70
100	1,65 / 0,80
110	1,90 / 0,90
120	2,10 / 1,00
Аварийно-профилактические службы	0,4

Примечания:

1. Размеры земельных участков для сооружений на радиорелейных линиях приведены: в числителе - для радиорелейных станций с мачтами, в знаменателе - для станций с башнями.

2. При высоте мачты или башни более 120 м, при уклонах рельефа местности более 0,05, а также при пересеченной местности размеры земельных участков определяются в соответствии с проектами.

3. Использование земель над кабельными линиями и под проводами и опорами воздушных линий связи, а также в створе радиорелейных станций должно осуществляться с соблюдением мер по обеспечению сохранности линий связи.

8.6.4. При подготовке генерального плана, документации по планировке территории сельского поселения и внесении в них изменений следует учитывать охранные зоны линий и сооружений связи, размеры которых приведены в таблице 8.6.4.

Таблица 8.6.4

Линии и сооружения связи	Размеры охранных зон *	Порядок определения
Подземные кабельные и воздушные линии связи вне населенных пунктов на безлесных участках	не менее 2 м	С каждой стороны от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи в виде участков земли вдоль этих линий
Кабели связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы	100 м	С каждой стороны от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна
Наземные и подземные необслуживаемые усилительные и регенерационные пункты на кабельных линиях связи	- от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования - не менее 3 м; - от контуров заземления - не менее 2 м	В виде участков земли, определяемых замкнутой линией

* В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

8.6.5. Нормативные параметры градостроительного проектирования технических объектов связи приведены в таблице 8.6.5.

Таблица 8.6.5

Наименование показателей	Нормативные параметры
Размещение трасс (площадок) для линий связи (кабельных, воздушных и др.) и сооружений связи (приемо-передающих станций спутниковой связи)	- вне населенных пунктов - на землях связи (вдоль автомобильных дорог и существующих транспортных коммуникаций, линий электропередачи, связи и инфраструктуры, связанной с их обслуживанием); - в населенных пунктах - преимущественно на пешеходной части улиц (под тротуарами) и в полосе между красной линией и линией застройки.
Минимально допустимые расстояния (разрывы) между сооружениями связи и радиодиффузии и другими сооружениями	Определяются правилами возведения соответствующих сооружений и не должны допускать механическое и электрическое воздействие на сооружения связи.
Условия размещения кабелей связи, кабельной канализации	В соответствии с подразделом «Размещение линейных объектов (сетей) инженерного обеспечения» настоящего раздела.
Проектирование базовых станций	Следует предусматривать для: - систем мобильной связи; - цифровой магистральной внутризоновой сети; - доступа к сети Интернет; - других видов обслуживания.
Размещение вышек мобильной (сотовой) связи	В соответствии с СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03.
Проектирование системы оповещения	Локальные системы оповещения на потенциально опасных объектах, объектовые системы оповещения, а также системы оповещения населенных пунктов и их техническое сопряжение с региональной автоматизированной системой централизованного оповещения на основе сети проводного вещания проектируются в соответствии с СП 133.13330.2012.
Проектирование установок пожарной сигнализации	В соответствии с СП 5.13130.2009.

8.7. Размещение линейных объектов (сетей) инженерного обеспечения.

8.7.1. Нормативные параметры градостроительного проектирования при размещении линейных объектов (сетей) инженерного обеспечения приведены в таблице 8.7.1.

Таблица 8.7.1

Наименование показателей	Нормативные параметры размещения
1	2
Общие требования по размещению инженерных сетей	
Размещение инженерных сетей и сооружений на них	Следует размещать преимущественно на территориях общего пользования в соответствующих технических зонах. Габариты технических зон устанавливаются в зависимости от конкретных видов инженерных сетей, прокладываемых в них. При невозможности обеспечить прохождение инженерных сетей по территориям общего пользования, допускается их размещение на земельных участках, находящихся в частной собственности, на условиях сервитута (за исключением установленных действующим законодательством случаев).
Размещение в пределах поперечных профилей улиц и дорог	Инженерные сети следует проектировать преимущественно в пределах поперечных профилей улиц и дорог: - под тротуарами или разделительными полосами - инженерные сети в траншеях или тоннелях (проходных коллекторах); - в разделительных полосах - тепловые сети, водопровод, газопровод, хозяйственную и дождевую канализацию. На полосе между красной линией и линией застройки следует размещать газовые сети низкого давления и кабельные сети (силовые, связи, сигнализации и диспетчеризации).
Прокладка под насыпями автомобильных дорог	Не допускается (кроме мест пересечений).
Способы прокладки	- на территории жилой застройки - подземная; - в сложных планировочных условиях, при соответствующем обосновании и увязке архитектурно-планировочных решений с трассировкой инженерных коммуникаций, - допускается наземная и надземная; - за границами застройки - совмещенная надземная.
Условия подземной прокладки	Подземную прокладку инженерных сетей следует проектировать: - совмещенную в общих траншеях; - в тоннелях (проходных коллекторах) - при необходимости одновременного размещения тепловых сетей диаметром от 500 до 1000 мм, водопровода до 500 мм, кабелей (связи и силовых напряжением до 10 кВ) свыше 10 мм, при реконструкции магистральных улиц и районов сложившейся застройки, при недостатке места в поперечном профиле улиц для размещения сетей в траншеях, на пересечениях с магистральными улицами и железнодорожными путями. В тоннелях (проходных коллекторах) допускается также прокладка воздухопроводов, напорной канализации и других инженерных сетей. На участках застройки в сложных грунтовых условиях необходимо предусматривать прокладку водонесущих инженерных сетей, как правило, в проходных тоннелях. Не допускается: - прокладка газопроводов в тоннелях, коллекторах и каналах, за исключением прокладки стальных газопроводов давлением до 0,6 МПа на территории промышленных предприятий и газопроводов СУГ под автомобильными дорогами на территории автогазозаправочных станций (в соответствии с СП 18.13330.2011); - совместная прокладка газопроводов и трубопроводов, транспортирующих легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, с кабельными линиями.
Проектирование в условиях реконструкции проезжих частей улиц и дорог, под которыми расположены подземные инженерные сети	Следует предусматривать вынос инженерных сетей под разделительные полосы и тротуары. Допускается сохранение существующих и прокладка новых сетей под проезжей частью при устройстве тоннелей. На существующих улицах, не имеющих разделительных полос, допускается размещение новых инженерных сетей под проезжей частью при условии размещения их в тоннелях или каналах. В зонах реконструкции или при недостаточной ширине улиц проектирование тоннелей (коллекторов) допускается при диаметре трубопроводов тепловых сетей от 200 мм.
Пересечение рек, автомобильных и железных дорог, а также сооружений на них	Следует проектировать под прямым углом. Допускается при обосновании пересечение под меньшим углом, но не менее 45°, а сооружений железных дорог - не менее 60°. Выбор места пересечения должен осуществляться в соответствии с требованиями действующих нормативных документов по согласованию с органами государственного надзора.
Расстояния по горизонтали (в свету) от подземных инженерных сетей до зданий и сооружений, а также между соседними подземными инженерными сетями	Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений следует принимать по таблице 8.7.2 настоящих нормативов. Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении следует принимать по таблице 8.7.3 настоящих нормативов. При разнице в глубине заложения смежных трубопроводов свыше 0,4 м расстояния, указанные в таблице 8.7.2, следует увеличивать с учетом кривизны откосов траншей, но не менее глубины траншеи до подшвы насыпи и бровки выемки. Указанные в таблицах 8.7.2 и 8.7.3 расстояния допускается уменьшать при выполнении соответствующих технических мероприятий, обеспечивающих требования безопасности и надежности.
Размещение кабельных линий	
Пересечение автомобильных дорог	Кабели должны прокладываться в туннелях, блоках или трубах по всей ширине зоны отчуждения на глубине не менее 1 м от полотна дороги и не менее 0,5 м от дна водоотводных канав. При отсутствии зоны отчуждения указанные условия прокладки должны выполняться только на участке пересечения плюс по 2 м по обе стороны от полотна дороги. При пересечении въездов для автотранспорта во дворы, гаражи и т. д. прокладка кабелей должна производиться в трубах. При пересечении тупиковых дорог промышленного назначения с малой интенсивностью движения и специальных путей кабели допускается прокладывать непосредственно в земле.
Пересечение ручьев и канав	Прокладка кабелей должна производиться в трубах.
Размещение тепловых сетей	
Условия подземной прокладки	Допускается проектировать совместно со следующими инженерными сетями: - в каналах - с водопроводами, трубопроводами сжатого воздуха давлением до 1,6 МПа, мазутопроводами, контрольными кабелями, предназначенными для обслуживания тепловых сетей; - в тоннелях - с водопроводами диаметром до 500 мм, кабелями связи, силовыми кабелями напряжением до 10 кВ, трубопроводами сжатого воздуха давлением до 1,6 МПа, трубопроводами напорной канализации, холодопроводами.

(Продолжение в следующем номере)

РЕШЕНИЕ**СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ г. КИРЖАЧ**

04.02.2019 г. № 51/393

О проведении публичных слушаний по вопросу утверждения проекта планировки и межевания территории вблизи земельного участка, расположенного по адресу: г. Киржач, ул. Ленинградская, д. 110-а

Рассмотрев представление главы администрации города Киржач, в соответствии со ст. 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 17 Устава муниципального образования город Киржач Киржачского района Владимирской области, руководствуясь решением Совета народных депутатов города Киржач Киржачского района от 22.03.2018 г. № 38/276 «О Порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам в сфере градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Киржач Киржачского района Владимирской области», Совет народных депутатов города Киржач Киржачского района решил:

1. Провести публичные слушания по вопросу утверждения проекта планировки и межевания территории вблизи земельного участка, расположенного по адресу: г. Киржач, ул. Ленинградская, д. 110-а.
2. Проведение публичных слушаний назначить на 15 марта 2019 г., в 8.30, в здании администрации города Киржач по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Пушкина, д. 8-б (актовый зал).
3. Границы территории проведения публичных слушаний: территория кадастрового квартала 33:02:010713 в городе Киржач Киржачского района Владимирской области.
4. Обеспечить жителям города Киржач с 13 февраля 2019 г. по 14 марта 2019 г. ознакомление с проектом планировки и межевания территории по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Пушкина, д. 8-б (каб. 14).
5. Возложить подготовку и проведение публичных слушаний на отдел по архитектуре администрации города Киржач Киржачского района Владимирской области.
7. Решение вступает в силу с момента официального опубликования в средствах массовой информации и подлежит размещению на официальном сайте администрации города Киржач Киржачского района.

Глава города Киржач

В. Г. ТЮЛЕНЕВ.

ПОСТАНОВЛЕНИЯ**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КИРЖАЧ**

01.02.2019 г. № 78

О внесении изменений и дополнений в постановление главы администрации г. Киржач от 12.12.2018 г. № 1261**«Об утверждении Порядка включения объектов муниципального жилищного фонда в реестр объектов по замене газового оборудования муниципального жилищного фонда г. Киржач на 2019-2024 годы»**

В соответствии с постановлением главы города Киржач от 27.10.2014 г. № 794 «О порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования города Киржач», в целях актуализации муниципальной программы «Замена газового оборудования муниципального жилищного фонда г.Киржач на 2019-2024 годы» постановляю:

1. Дополнить приложение № 2 «Реестр объектов по замене газового оборудования муниципального жилищного фонда г. Киржач на 2019-2024 годы» к постановлению главы администрации г. Киржач от 12.12.2018 г. № 1261 «Об утверждении Порядка включения объектов муниципального жилищного фонда в реестр объектов по замене газового оборудования муниципального жилищного фонда г. Киржач на 2019-2024 годы» строкой следующего содержания: «Замена газового оборудования (газовой плиты) в муниципальной квартире по адресу: Владимирская обл., Киржачский район, г. Киржач, ул. Островского, д. 23, кв. 6».
2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам жизнеобеспечения.
3. Постановление вступает в силу с даты его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава администрации

Н. В. СКОРОСПЕЛОВА.

С текстом актуальной редакции внесения изменений и дополнений в постановление главы администрации г. Киржач от 12.12.2018 г. № 1261 «Об утверждении Порядка включения объектов муниципального жилищного фонда в реестр объектов по замене газового оборудования муниципального жилищного фонда г. Киржач на 2019-2024 годы» можно ознакомиться на официальном сайте администрации г. Киржач www.gorodkirzhach.ru.

04.02.2019 г. № 83

О внесении изменений в постановление главы городского поселения город Киржач от 26.01.2012 г. № 28**«Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией муниципального образования городское поселение г. Киржач муниципальной услуги по выдаче разрешений на право организации розничного рынка, ярмарки выходного дня**

В целях приведения в соответствие с законодательством и Уставом города Киржач Киржачского района, для уточнения отдельных положений нормативного правового акта постановляю:

1. Внести в постановление главы городского поселения город Киржач от 26.01.2012 г. № 28 «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией муниципального образования городское поселение г. Киржач муниципальной услуги по выдаче разрешений на право организации розничного рынка, ярмарки выходного дня (далее – Регламент) следующие изменения:
 - 1) в тексте постановления слова «администрация муниципального образования городское поселение город Киржач» заменить словами «администрация города Киржач»; слова «глава городского поселения город Киржач» заменить словами «глава администрации г. Киржач Киржачского района»;
 - 2) в тексте Регламента слова «администрация муниципального образования городское поселение город Киржач» заменить словами «администрация города Киржач»; слова «глава городского поселения город Киржач» заменить словами «глава администрации г. Киржач Киржачского района»;
 - 3) Исключить из текста Регламента пункт 2.7.
2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на директора МКУ «Управление городским хозяйством» (по согласованию).
3. Постановление вступает в силу с после официального опубликования (обнародования).

Глава администрации

Н. В. СКОРОСПЕЛОВА.

04.02.2019 г. № 84

О внесении изменений в постановление главы городского поселения город Киржач от 10.04.2012 г. № 190**«Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Оказание консультативной и организационной помощи субъектам малого и среднего предпринимательства»**

В целях приведения в соответствие с законодательством и Уставом города Киржач Киржачского района, для уточнения отдельных положений нормативного правового акта постановляю:

1. Внести в постановление главы городского поселения город Киржач от 10.04.2012 г. № 190 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Оказание консультативной и организационной помощи субъектам малого и среднего предпринимательства» (далее – Регламент) следующие изменения:
 - 1) в тексте постановления слова «администрация муниципального образования городское поселение город Киржач» заменить словами «администрация города Киржач»; слова «глава городского поселения город Киржач» заменить словами «глава администрации г. Киржач Киржачского района»;
 - 2) в тексте Регламента слова «администрация муниципального образования городское поселение город Киржач» заменить словами «администрация города Киржач»; слова «глава городского поселения город Киржач» заменить словами «глава администрации г. Киржач Киржачского района»;
 - 3) Абзац 7 пункта 2.5 изложить в новой редакции следующего содержания: - постановлением Правительства РФ от 24.10.2011 г. № 861 «О федеральных государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг»;
 - 4) пункт 5.1. Регламента дополнить текстом следующего содержания: - нарушение срока регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги;
 - нарушение срока предоставления муниципальной услуги;
 - требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами;

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером **Балуевой Ириной Владимировной**, адрес для связи: 601010, Владимирская обл., г. Киржач, ул. Гагарина, д. 15, e-mail: irina-balueva@list.ru, конт. телефон 8 (49237) 2-54-54, № 9998 от 10.03.2011 г. регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, СНИЛС 052-015-360 00, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка в отношении земельного участка с кадастровым номером 33:02:021308:30, расположенного по адресу: Владимирская обл., Киржачский р-н, МО Першинское (сельское поселение), с/т «Сосновый бор», дом 30, в кадастровом квартале 33:02:021308.

Заказчиком кадастровых работ является Макарова Валерия Ильинична, зарегистрированная по адресу: Владимирская обл., г. Киржач, мкр. Кр. Октябрь, ул. Буденного, д. 45, конт.тел. 8-915-751-02-00.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Владимирская обл., г. Киржач, ул. Гагарина, д. 15, 15.03.2019 г., в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Владимирская обл., г. Киржач, ул. Гагарина, д. 15.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 12.02.2019 г. по 14.03.2019 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 12.02.2019 г. по 14.03.2019 г., по адресу: Владимирская обл., г. Киржач, ул. Гагарина, д. 15.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование:

- Владимирская обл., Киржачский р-н, МО Першинское (сельское поселение), с/т «Сосновый бор», уч-к 32 с кадастровым номером 33:02:021308:32;

- земли органа местного самоуправления в кадастровом квартале 33:02:021308.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

- затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами;
- отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;
- нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;
- приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами;
- требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- 5) пункт 5.6. Регламента изложить в следующей редакции: «Жалоба, поступившая в орган, предоставляющий муниципальную услугу подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации»;
- 6) пункт 2.10. Регламента дополнить текстом следующего содержания: «Максимальный срок ожидания в очереди при предоставлении муниципальной услуги не может превышать 15 минут».
- 2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на директора МКУ «Управление городским хозяйством» (по согласованию).
- 3. Постановление вступает в силу с после официального опубликования (обнародования).

Глава администрации

Н. В. СКОРОСПЕЛОВА.